



通城县自然生态公园城市专项规划

(成果文件)

项目名称	通城县自然生态公园城市专项规划	职务	姓名	职称/执业资格/专业	职责
委托单位	通城县自然资源和规划局	总规划师	苏杰	注册规划师/正高级工程师	审定
编制单位	中工武大设计集团有限公司	项目审核	胡利芬	注册规划师/高级工程师	审核
营业执照	统一社会信用代码：914201001776756010	项目经理	曾珣	高级工程师	
法人代表	李泰来	项目组员			
总经理	李泰来	规划专业	随国庆	工程师	设计人员
城乡规划院院长	袁铮		池蕾	工程师	设计人员
总规划师	苏杰		李雄	工程师	设计人员
			罗婵	工程师	设计人员
资质证书					
盖章					
完成时间					

项目调研

2023年12月-2024年2月

部门座谈



市局座谈



现场踏勘



部门收资



部门收资



现场踏勘



项目历程


2023年3月-2024年8月

2024年7月8日召开专家评审会

专家签到表

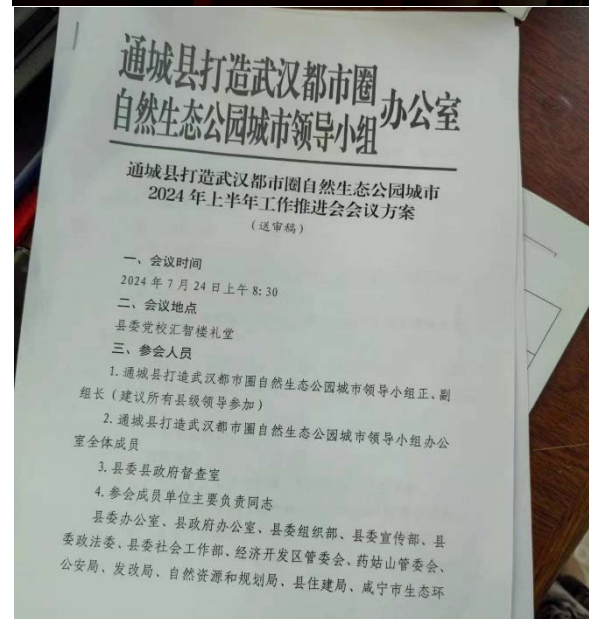
姓名	职务	单位	电话
杨佳新	服务中心主任	县经开区	13451104517
吴海鹏	县林业局		13971828970
吴心	武汉市江夏区江夏区城管局		15342664761
荣亚明	工程师	城投投资公司	13707244430
刘艳	规划股负责人	通城县自然资源局	13971804983

专家评审意见

会议名称	通城县铁柱港河流域北港镇枫树河区域、四庄河小流域综合治理规划方案通城县中医药产业园控制性详细规划调整、通城县自然生态公园城市专项规划、绿道系统专项规划专家评审会会议方案
评审项目	通城县自然生态公园城市专项规划
会议时间	2024年7月9日 下午 15:00
会议地点	通城县自然资源和规划局
评审意见	
<p>2024年7月9日，通城县自然资源和规划局在局办公会议室召开《通城县自然生态公园城市专项规划》（以下简称规划）专家评审会，邀请了规划、林业、环保等行业位5专家（详见专家组人员签到表附件），专家组成员审查了设计成果资料，听取了设计单位的汇报，与通城县自然资源和规划局代表进行了详细沟通，并认真进行了审查和讨论，形成以下评审意见：</p> <p>一、总体评价</p> <p>原则上予以通过，要求严格按照专家评审意见修改后完善上报。</p> <p>二、意见和建议</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 夯实现状，充分对接上位规划，优化公园系统和交通系统； 2. 完善服务设施，提高公园城市服务水平； 3. 挖掘文化内涵，明确公园城市主题定位，提升公园城市品质； 4. 增加公园城市生态安全保障措施。 <p style="text-align: right;">专家组组长（签字）： </p> <p style="text-align: right;">2024年7月9日</p>	



2024年7月24日召开工作推进会



项目历程

2024年10月12日 规委会



专家评审意见回复

意见1：夯实现状，充分对接上位规划，优化公园系统和交通系统。

回复1：已修改，规划采用最新航拍图和最新国土变更调查数据，更新了城市现状建设情况，详见第三部分全章，并跟最新国土空间总体规划成果进行了对接，更新了国空生态、文化、绿化、交通等内容。详见第五部分。

意见2：完善服务设施，提高公园城市服务水平。

回复2：已完善，在通城县现有公共服务设施体系的基础上，落实国土空间总体规划公共服务设施，同时结合公园城市产业业态，规划部分服务业态。详见第五部分公园之业。

意见3：挖掘文化内涵，明确公园城市主题定位，提升公园城市品质。

回复3：已完善，在城市各功能区、各节点打造中，规划对片区的文化属性进行了指引，引导片区建筑风貌、标识空间、公园体系的建设。详见第五部分公园之境—中心城区建设指引。

意见4：增加公园城市生态安全保障措施。

回复4：已增加生态安全格局和生态敏感地区分析，增加安全保障措施。详见第五部分公园之境。

自然生态公园城市推进会意见落实情况

意见1：公园城市要统筹保护与发展的的问题，在保护中发展，要落实蓝绿空间、林木覆盖率、城区绿化率、GDP能耗等指标

回复1：已对接国空和战略规划，根据公园城市建设相关规范，提出公园城市建设各项指标。详见第二部分《**公园城市规划、建设和治理指标汇总表**》

意见2：与湖北省“五个功能定位”及“五个以”统一起来，谋划公园城市项目库，补充完善规划实施保障章节。

回复2：习近平总书记赋予湖北“建成支点、走在前列、谱写新篇”的重大使命。湖北牢记嘱托、感恩奋进，把支点建设的目标定位细化为“五个功能定位”，即建设国内大循环重要节点和国内国际双循环重要枢纽、国家科技创新与制造业基地、国土安全保障服务基地、国家水安全战略保障区、国家优质农产品生产区，同时提出“五个以”实践框架，即以流域综合治理为基础统筹推进高水平保护和高质量发展、以供应链体系建设为抓手构建现代化产业体系、以城镇和产业“双集中”发展为切入点推动新型城镇化、以信息化赋能推进四化同步发展、以美好环境与幸福生活共同缔造为载体推进社会治理体系和治理能力现代化。本次规划落实生态安全保障、产业基地和平台、农业产业区、美丽乡村、流域治理等内容，补充完善了实施保障章节，项目谋划上补充了公园城市建设生态体系项目，各部门按照“五个功能定位”谋划公园城市建设项目清单。

意见3：体现通城文化，突出公园城市宜居、宜业、宜学等特色

回复3：规划梳理了通城县红色、宗教、药姑山瑶族文化等，重点突出瑶族文化，利用药姑山大健康文化产业发展瑶族故里大观园等，同时提出公园城区、公园社区、公园校区、公园园区打造方案，实现通城县公园城市宜居、宜业、宜学的底蕴。

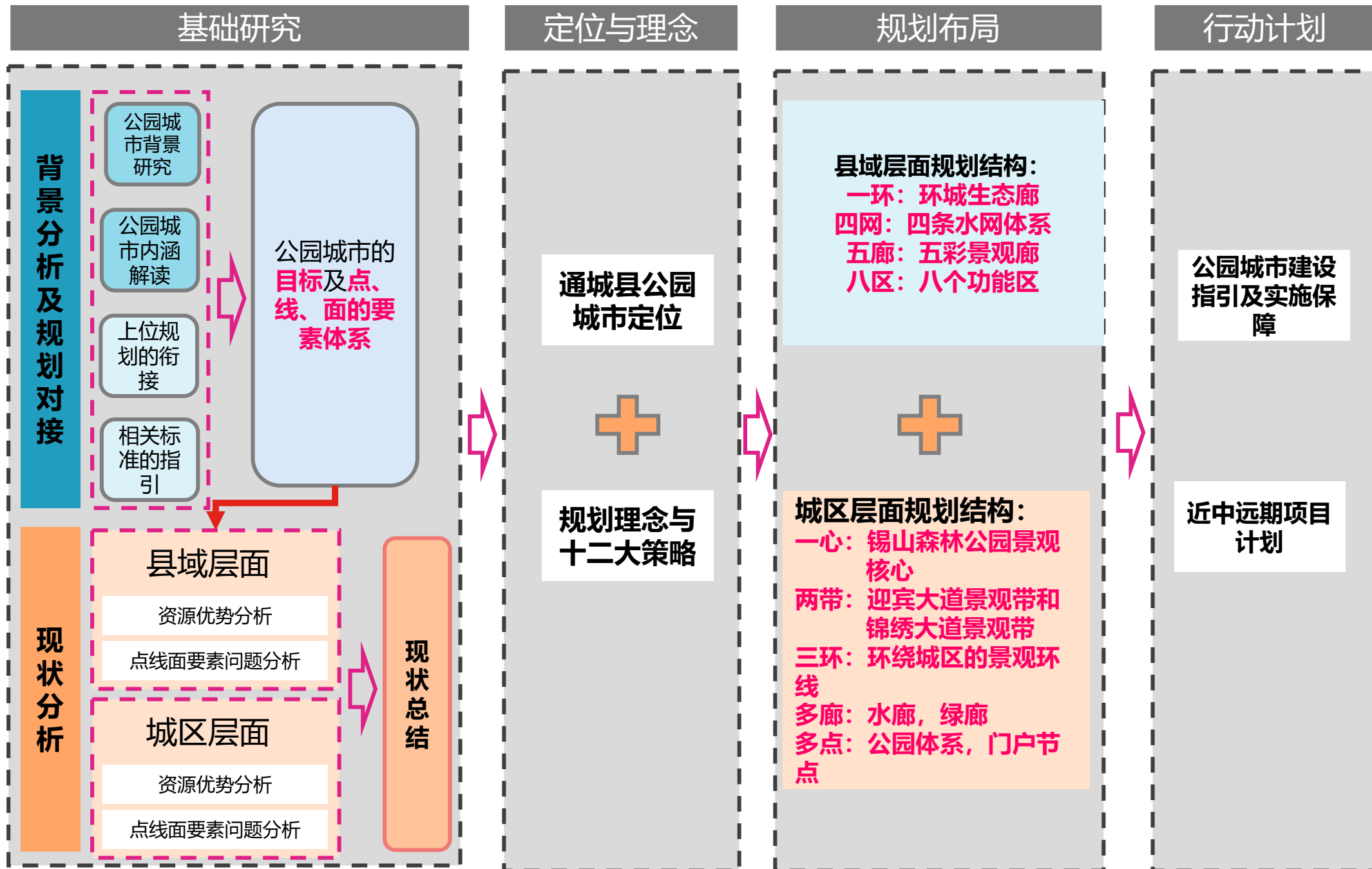
规委会意见落实情况

意见1：一是该规划需与各单位加强对接，确保相关指标准确性，完善文本的规范性

回复1：已与文化、林业、水利等相关部门进行对接，参照国空、战略规划文本修改统一数据。

意见2：该规划需分别与水利和湖泊局，文化和旅游局和林业局加强对接完善生态保护，通城文化，森林覆盖率、林木覆盖率相关内容

回复2：已核实森林覆盖率、林木覆盖率内容，详见第二部分目标指引表，并增加通城尧家林文化内容。



政策条件

国家层面——生态文明建设

党的十八大首次将**生态文明建设**上升到**国家战略高度**

十九届五中全会提出：生态文明建设新目标，完善生态文明领域统筹协调机制，构建生态文明体系

中央城市工作会议提出：城市工作要把**创造优良人居环境**作为中心目标，把城市建设成为人与人、人与自然和谐共处的美丽家园

政策解读

充分体现中央生态文明建设的高度重视，及对美好生活幸福家园建设的高度重视

流域、省级层面——长江经济带发展

《长江经济带法治规划纲要》严守“三条红线”，加快推进“**三水共治**”

《湖北长江经济带绿色发展十大战略举措分工方案》做好“**生态修复、环境保护、绿色发展**”三篇文章

湖北省第十二次党代会的报告（2022年6月18日），**支持咸宁打造武汉都市圈自然生态公园城市**

“公园城市”凝练了湖北作为长江经济带中游城市群的重要发展目标：**生产生活生态空间相宜、自然经济社会人文相融的复合系统**

市域层面——打造自然生态公园城市

2022年11月25日，中共咸宁市委六届三次全体会议举行

认真学习宣传贯彻党的二十大精神 **加快打造武汉都市圈自然生态公园城市**

“公园城市”助推咸宁高质量、高品质生活，着力打造“**香城泉都**”

“五个功能定位”

- 国内大循环重要节点和国内国际双循环重要枢纽
- 国家科技创新与制造业基地
- 国土安全保障服务基地
- 国家水安全战略保障区
- 国家优质农产品生产区

“五个以” 实践体系框架

- 以流域综合治理为基础统筹推进高水平保护和高质量发展
- 以供应链体系建设为抓手构建现代化产业体系
- 以城镇和产业“双集中”发展为切入点推动新型城镇化
- 以信息化赋能推进四化同步发展
- 以美好环境与幸福生活共同缔造为载体推进社会治理体系和治理能力现代化

综合治理

工业化

城镇化

信息化

农业农村
现代化

（一）国际公园城市相近理论综述

“公园城市”是社会主义新时代和生态文明新阶段的全新理念和城市发展新模式，吸收了“田园城市”、“生态城市”、“绿色城市”、“山水城市”、“园林城市（生态园林城市）”和“生态市”等理论的思想精华，比花园城市更具有人文意蕴，比园林城市具有更多的自然风味，比生态城市具有更多的发展特性。

1898.田园城市

- 维多利亚时代晚期的社会改良理想；
- 针对英国当时面临的“城市病”问题，形成的城市建设模式；
- 城乡结合，规模控制。

2

1869.花园城市

- 注重形式，侧重用园艺绿化手段构造美学艺术效果；

1

1971.生态城市

- 按照生态学关系建立人居环境；
- 按照生态学原理进行城市设计；

4

1969.森林城市

- 森林生态学视角；
- 以乔木树种为主，以大面积森林为基调；
- 以花草、树木构筑景观；

3

5

1990.山水城市

- 中国传统山水自然观；
- 天人合一哲学观；
- 东方特色的城市构想；

6

1992.园林城市

- 以民族文化为内涵，在中国特殊环境中提出；
- 偏重以绿化量为基础的评价指标，可操作性强；

7

2005.绿色城市

- 全球推广的城市理念；
- 将更高的生产力和创新能力与耕地的成本及环境负面影响相结合；

(二) 国内公园城市理论发展脉络

习近平生态文明思想是以马克思主义生态观为理论基础，构建形成的相对完整的生态文明思想体系，并在实践中不断发展和完善，**在成都首次提出的公园城市理论**，是总书记关于生态文明建设一系列论述的系统化、理论化的最新成果。



(三) 公园城市定义

习近平总书记关于建设公园城市的指标，是城市规划建设理念的升华，蕴含大历史观、体现哲学辩证思维、充满为民情怀。不同地区公园城市的定义亦大同小异，体现的都是居民对美好生活的更高追求。

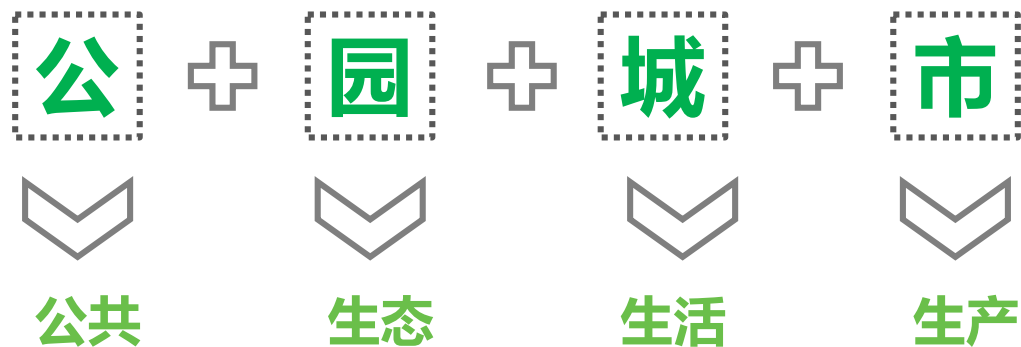
成都：公园城市作为前面体现新发展理念的城市发展高级形态，坚持以人民为中心、以生态文明为引领，是将公园形态与城市空间有机融合，生产生活生态空间相宜、自然经济社会人文相融的复合系统，是人城境界高度统一的现代化城市，是新时代可持续发展城市建设的新模式。

湖北：以全域公园化的理念指导城乡规划、建设、治理，统筹生态、生活、生产空间，充分体现生态价值、生活价值、美学价值、文化价值、发展价值和社会价值，有机融合宜居宜学宜养宜业宜游。

公园城市

公园城市的基本内涵

公园城市的内涵本质可以概括为“**一公三生**”，即**公共底板上的生态、生活和生产**，奉“公”服务人民、联“园”涵养生态、塑“城”美化生活、兴“市”绿色低碳高质量生产。



总结提炼，公园城市有如下共性：**自然生态**、**要素多元**、**共享开放**、**注重品质**



以生态文明理念为引领，在城市构建山水林田湖草生命共同体、布局高品质绿色空间体系，引导自然要素嵌入人居空间，人与自然的和谐共存。

公园城市要引导全民参与，共同美化，开放共享，积极互动，缔造和谐的社会关系。

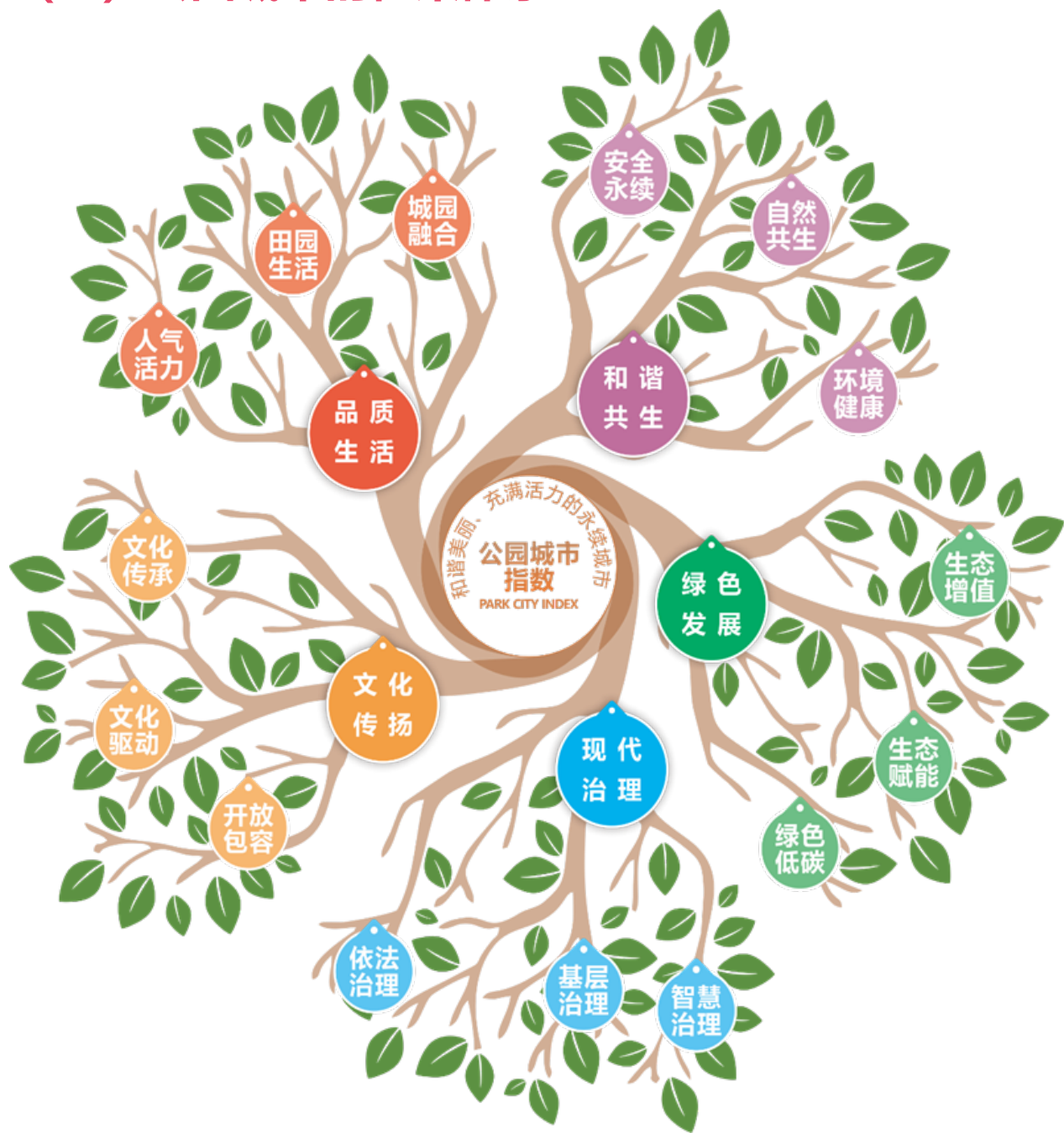


公园城市是一个多元的体系，不仅仅是公园类型的多元，也是建设内容主题的多元，更是文化价值和美学价值彰显的多元

为了美好的人居环境，在关注场所的品质内涵，积极采用“+公园”，“公园+”，“+设施”等的策略，提升空间品质。



(五) 公园城市的框架体系



公园城市指数 框架体系
PARK CITY INDEX

公园城市指数（框架体系）

一个目标、五大领域、十五个指数

一个目标

和谐美丽、充满活力的永续城市

五大领域、十五个指数

第二部分 总体要求

2.1 目标指引

2.2 价值体系要求

2.3 要素体系要求

目标愿景：建设一个“园在城中，城在园中”，城乡一体公园化的生态公园城市

全域即为一大型综合性公园

山水林田湖草沙等生态本底是公园城市的绿化基底

中心城区是公园城市的主要景观节点

特色小镇（乡镇）是公园城市的特色景观节点

美丽乡村是公园城市的次要景观节点

风景区、田园综合体等是公园城市的特色小品

主要公路是公园城市的游步道

河流水库等是公园城市的水系景观

.....



- 旅游景区
- 特色小镇
- 自然保护区、森林公园
- 风景区
- 湿地公园
- 美丽乡村

生态基底管控、城市公共服务、基础设施配套、绿色发展等方面提出公园城市建设指标

公园城市规划、建设和治理指标汇总表

《公园城市建设指南》（DB42_T 1520-2019）

序号	建设指标
1	蓝绿空间占比≥65%
2	生态环境状况指数≥75
3	城市热岛效应强度≤2.5℃
4	生态园林工程项目中乡土植物和本地适生植物苗木自给率≥80%
5	水体岸线自然化率≥80%
6	自然湿地保存率≥60%
7	林木覆盖率≥55.05%
8	综合物种指数≥0.6
9	本地木本植物指数≥0.8
10	GDP用水 ≤ 50立方/万元
11	生态修复成果维护保持率≥90%
12	矿山生态修复率 100%
13	地表水IV类及以上水体比率≥65%
14	黑臭水体治理率到 100%
15	城区人均公园绿地面积≥15 m ²
16	各城区人均公园绿地面积最低值≥5.5m ²
17	城镇开发边界内人均风景游憩绿地面积≥10m ²

序号	建设指标
18	城区公园绿地 500 米服务半径覆盖率≥90%
19	新城区公园绿地 500 米服务半径覆盖率达到 100%
20	公园内绿地面积不得少于陆地总面积的 65%
21	公园配套设施完好率达到 100%
22	城区绿化覆盖率≥40%
23	城区绿地率≥35%
24	道路绿地达标率≥85%
25	林荫路推广率≥85%
26	人均社区共享绿地面积≥1.5 m ²
27	全年空气质量优良天数≥292 天
28	人均体育健身场地面积≥2 m ²
29	公共体育设施开放免费率 100%
30	公共场所 wifi 覆盖率≥90%
31	城市管网水检验项目合格率≥100%
32	公共供水用水普及率≥90%
33	污水处理率≥90%
34	城市污水处理污泥达标处置率 100%
35	生活垃圾回收利用率≥35%
36	生活垃圾无害化处理率达到 100%
37	公共交通站点的 500 米覆盖水平≥95%
38	公共交通分担率≥60%

序号	建设指标
39	路网密度≥9 公里/平方公里
40	公路交通安全设施建设达标率≥80%
41	城市社区应急避难场所 500 米服务半径覆盖率 100%
42	新建建筑中绿色建筑占比≥70%
43	建筑单位面积能耗降低 10%
44	新能源车辆和达到国VI排放标准车辆的比例≥ 80%
45	停车场充电桩配置率≥80%
46	再生水利用率≥30%
47	城市容貌评价值≥9.00
48	绿色产业对 GDP 增长的贡献率≥50%
49	老旧小区更新改造居民参与度≥90%
50	综合公园的主题活动实施率≥1 次/月
51	公园绿地免费开放率宜达到 100%

品质目标：宜居、宜学、宜养、宜业、宜游。

公园城市的“五宜”目标，也是全龄友好城市的重要衡量目标之一，是衡量一个城市是否宜居宜业的标准。也是社会发展进步中，人文关怀的具体体现，残疾人、老人、儿童的生活环境大大改善。

宜居

宜居城市

www.elivecity.cn

宜学

宜养

宜业

宜游



绿水青山的生态价值

城市中的公园 变为“公园中的城市”
实现人与自然和谐发展新格局



简约健康的生活价值

优化绿色公共服务供给，
实现市井生活与生态环境相得益彰



诗意栖居的美学价值

以绿营城，以水润城，
园中建城，城园相融的城绿交融之
美





以文化人的文化价值

以美育人，以文化人
构建多元文化场景和特色文化载体



绿色低碳的发展价值

由“产-城-人”变成“人-城-产”
实现人城境业高度和谐统一



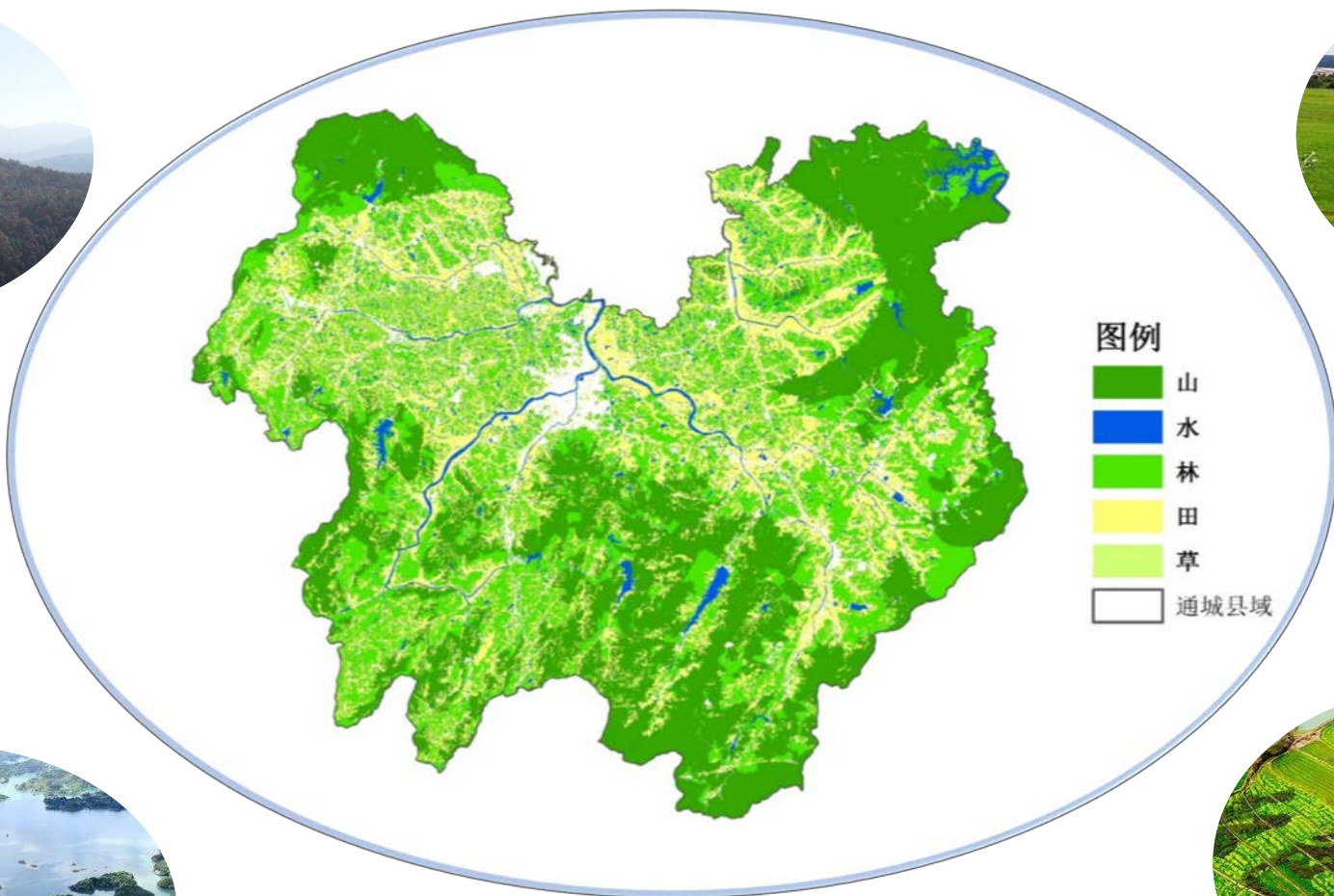
美好生活的社会价值

人与自然和谐共生、建设绿色家园
实现“安全健康、幸福安宁”的生活

全域覆盖的多元要素体系：县域层面的“点线面”体系，城区层面的“点线面”体系。

公园城市的要素	类别	要素类型	相关指标项
全域空间要素	面状要素	山	蓝绿空间占比≥65%
		水	市域森林覆盖率≥30%
		林	自然湿地保存率≥60%
		田	矿山生态修复率 100%
		湖	本地木本植物指数≥0.8
		草	综合物种指数≥0.6
	线状要素	旅游通廊生态公园化	地表水IV类及以上水体比率≥65%
		山林水廊生态公园化	黑臭水体治理率到 100%
	点状要素	公园城区	城镇开发边界内人均风景游憩绿地面积≥10 m ²
		特色小镇（乡镇）生态公园化	生态园林工程项目中乡土植物和本地适生植物 苗木自给率≥80%
美丽乡村生态公园化		人均体育健身场地面积≥2 m ²	
县域景区、保护区生态公园化			
城区空间要素	面状要素	居住区风貌公园化	城区公园绿地 500 米服务半径覆盖率≥90%
		商业区风貌公园化	新城区公园绿地 500 米服务半径覆盖率达到100%
		新政办公区风貌公园化	人均社区共享绿地面积≥1.5 m ²
		工业区风貌公园化	城区人均公园绿地面积≥15 m ²
	线状要素	城区道路绿化景观提升	城区绿地率≥35%
		城区绿道构建	道路绿地达标率≥85%
		城区滨水空间景观提升	林荫路推广率≥85%
	点状要素	郊野公园	公园配套设施完好率达到 100%
		综合性公园	公园内绿地面积不得少于陆地总面积的 65%
		社区公园	
		专类公园	
小游园			
		城区门户节点公园化	

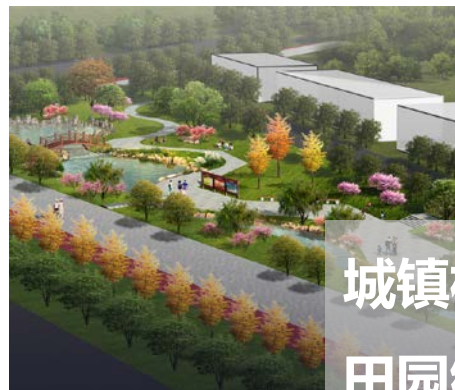
优良的自然本底作为面状要素：**山水林田湖草，互为依托，形成普遍联系的生命共同体**



全域覆盖的点线要素：形成覆盖城镇村的公园化要素，重点构建全域景观廊和节点

城镇村公园化全覆盖

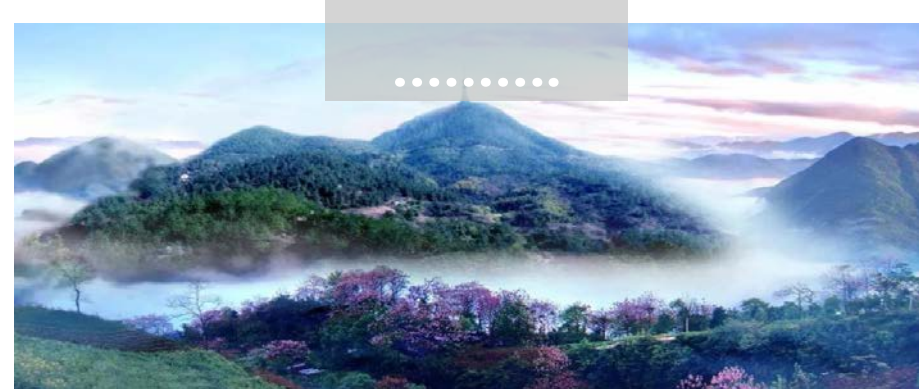
全域景观廊和节点



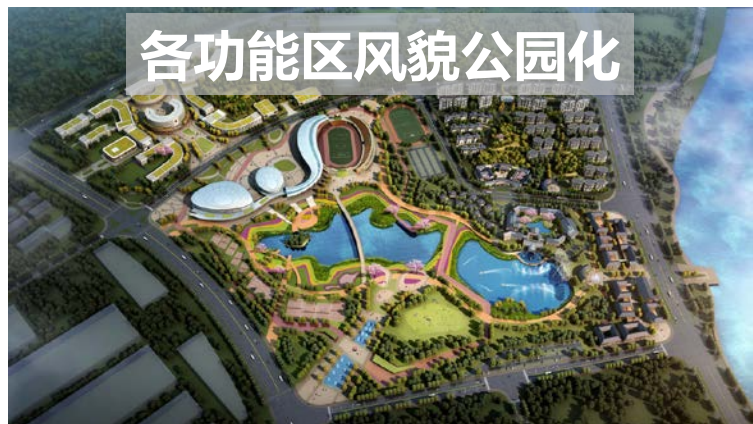
城镇村公园
田园综合体



湿地公园
森林公园
风景名胜区
自然保护区



城区公园化要素体系：包含“点线面”的多元要素



线、面
状要素 + 点要素



第三部分 现状分析

3.1 县域分析

3.1.1 县域自然生态资源梳理

3.1.2 县域文化资源梳理

3.1.3 县域公园梳理

3.1.4 县域公园廊道梳理

3.2 城区分析

3.2.1 各功能区公园化分析

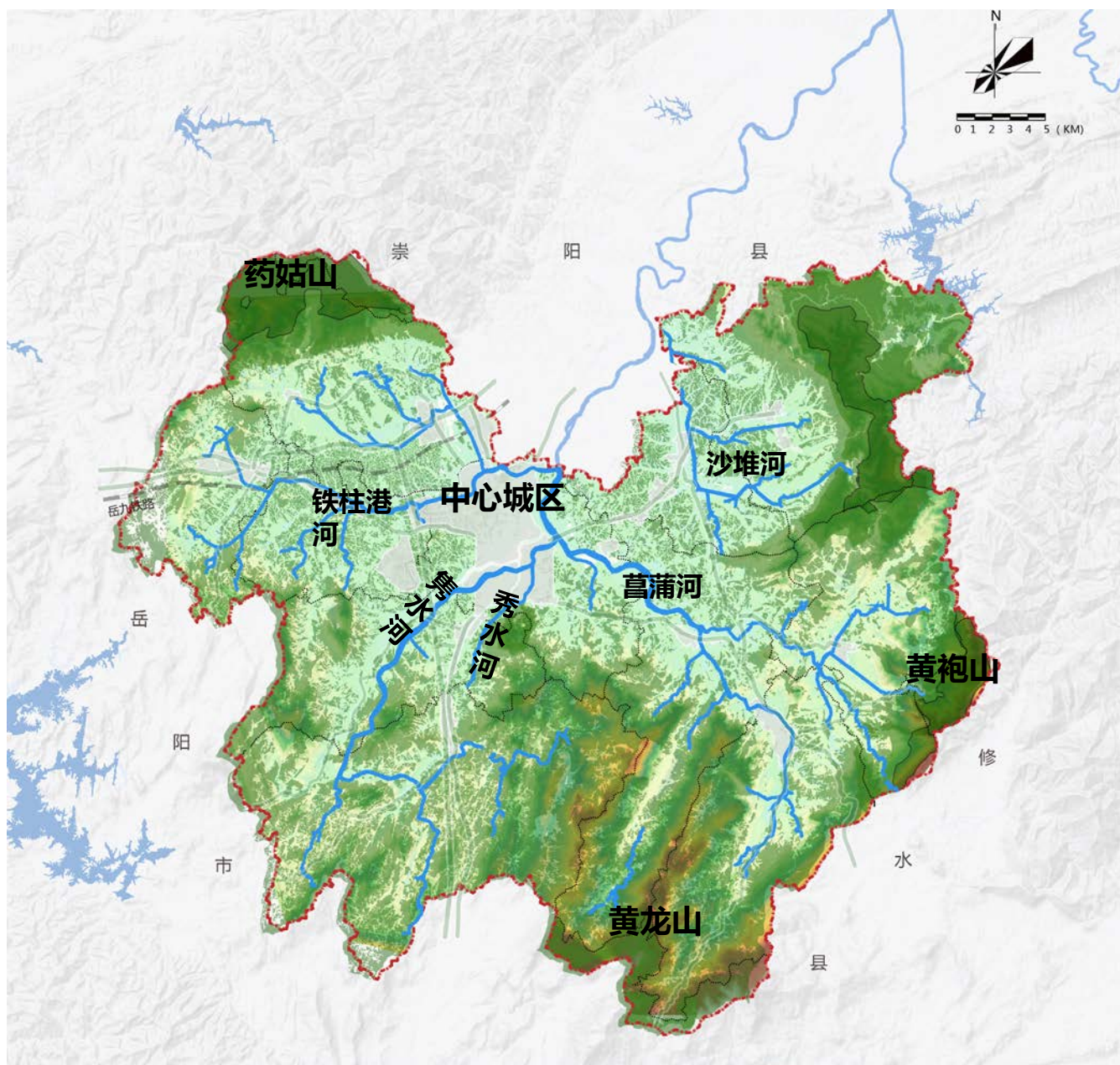
3.2.2 城区公园廊道梳理

3.2.3 城区公园梳理

3.3 公园相关指标分析

3.4 现状问题总结

县域山水林田格局： 东西南三面环山， 四大水网如锦带环绕， 是国家重点生态功能区



通城县坐拥“三山两河一平畈”的全域山水生态格局。是**咸宁2个重点生态功能区县之一**；

县域东南西**三面群山环抱**，高度由南向北递减，总体呈**四周高，中间低**的特征，海拔位于78-1528米之间。

天然的水网犹如县域的纽带，从四面串联各个乡镇。

中部丘陵区域地势相对**平坦**，为经济发展奠定了良好的基础。

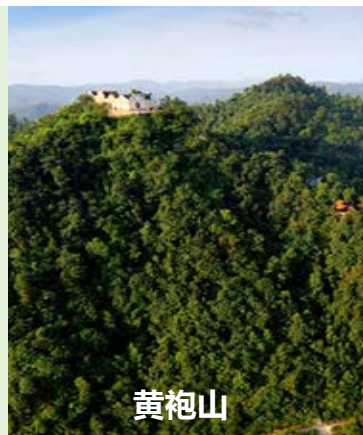
自然生态基底：境内山俊秀水灵动，植被覆盖度高，生态基底条件优越

通城县为丘陵起伏的盆地，东、西、南三面环山，北面平坦开阔，形成了“三屏五河七库”的生态格局。

三屏：西部药姑山生态保护屏障、南部锡山-黄龙山生态保护屏障、东部大溪-黄袍山生态保护屏障；

五河：隽水河、秀水河、铁柱港河、菖蒲河、沙堆河；

七库：东冲水库、左港水库、大溪国家湿地公园、龙潭水库、阁壁水库、云溪水库、百丈潭水库



黄袍山



黄龙山



药姑山



碧龙潭



白水岩瀑布



秀水河



大溪国家湿地公园

中草药资源：中草药资源丰富，是中医药产业大县，被誉为江南天然药库

中医药资源：天然野生中草药品种达166科、1313种，占全省药用植物总数的46.59%，已初步形成以“雋六味”（黄精、七叶一枝花、白芨、白术、金刚藤、钩藤）种植为主的格局。

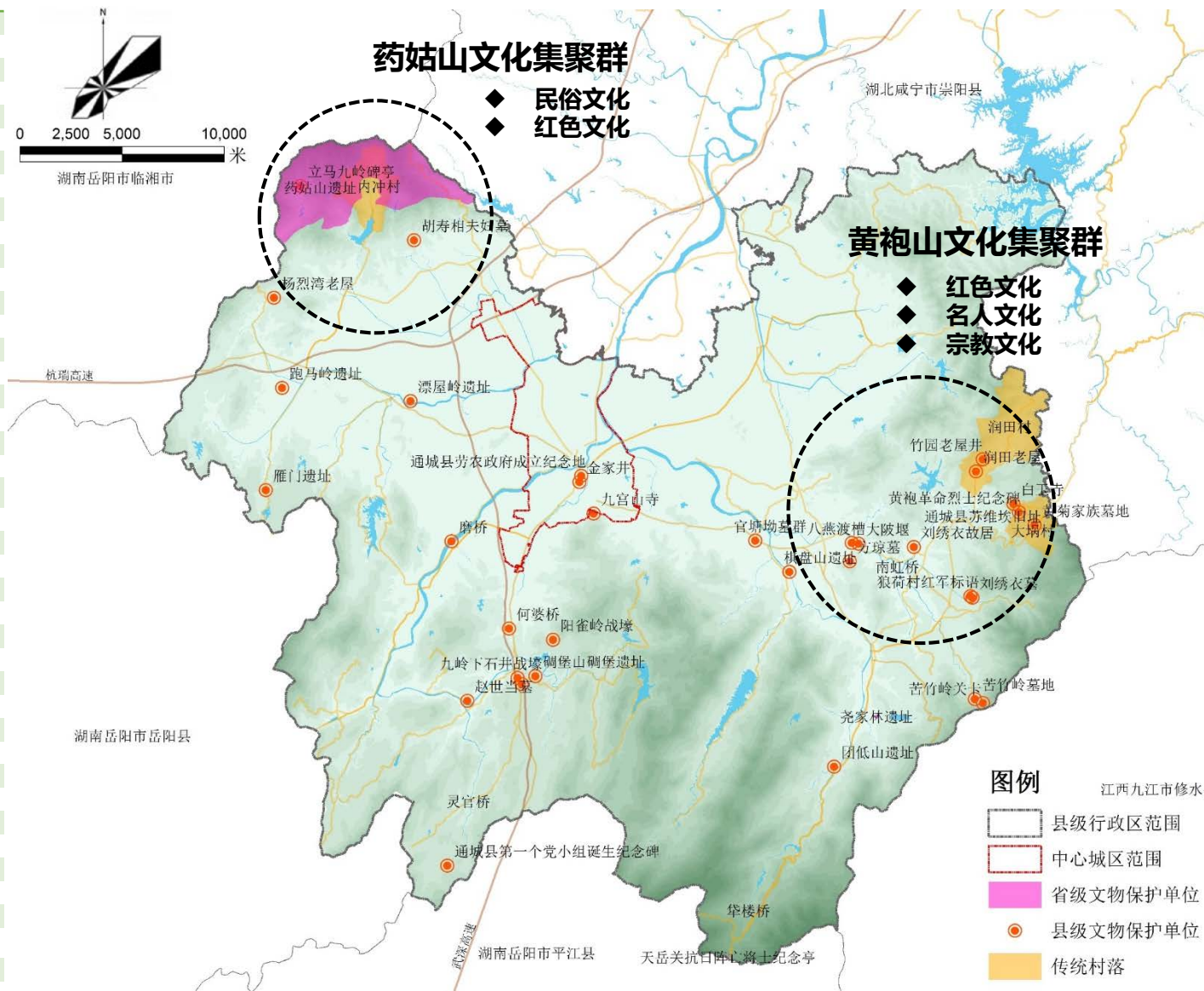
中药材产业：全县共有中药材种植企业13家、专业合作社28家，落实种植基地163个，种植面积发展至11.23万多亩，种植品种30余个。



文化资源：文化资源丰富多元，包括民俗非遗、红色文化、宗教文化和历史人文等

9个省保、33个县保，3个传统村落

序号	名称	保护级别
1	笨楼桥	省级文物保护单位
2	药姑山遗址	省级文物保护单位
3	南虹桥	省级文物保护单位
4	割耳坡红军烈士纪念碑	省级文物保护单位
5	尧家林遗址	省级文物保护单位
6	天岳关	省级文物保护单位
7	通城县苏维埃旧址	省级文物保护单位
8	灵官桥	省级文物保护单位
9	天岳关抗日阵亡将士纪念亭	省级文物保护单位
10	立马九岭碑亭	市县级文物保护单位
11	金家井	市县级文物保护单位
12	九宫山寺	市县级文物保护单位
13	通城县劳农政府成立纪念地	市县级文物保护单位
14	八燕渡槽	市县级文物保护单位
15	棋盘山遗址	市县级文物保护单位
16	方琼墓	市县级文物保护单位
17	官塘坳墓群	市县级文物保护单位
18	团低山遗址	市县级文物保护单位
19	何婆桥	市县级文物保护单位
20	赵世当墓	市县级文物保护单位
21	通城县第一个党小组诞生纪念碑	市县级文物保护单位
22	大陂堰	市县级文物保护单位
23	苦竹岭关卡	市县级文物保护单位
24	苦竹岭墓地	市县级文物保护单位
25	竹园老屋井	市县级文物保护单位
26	润田老屋	市县级文物保护单位
27	黄菊家族墓地	市县级文物保护单位
28	白玉寺	市县级文物保护单位
29	黄袍革命烈士纪念碑	市县级文物保护单位
30	狼荷村红军标语	市县级文物保护单位
31	刘绣衣墓	市县级文物保护单位
32	刘绣衣故居	市县级文物保护单位
33	漂屋岭遗址	市县级文物保护单位
34	磨桥	市县级文物保护单位
35	胡寿相夫妇墓	市县级文物保护单位
36	跑马岭遗址	市县级文物保护单位
37	雁门遗址	市县级文物保护单位
38	杨烈湾老屋	市县级文物保护单位
39	九岭下石井战壕	市县级文物保护单位
40	国民革命军第十一师师部驻地残址	市县级文物保护单位
41	阳雀岭战壕	市县级文物保护单位
42	碉堡山碉堡遗址	市县级文物保护单位



尧家林文化：距今4500-5000年，具有重要历史意义的新石器时代遗址

尧家林遗址为长条细腰形台地，高出周边稻田约8米，总面积三万平方米。距今约4500-5000年左右，与龙山文化接近，兼有南越文化因素，对研究我国南方新石器时代文化具有重要历史意义，被称之为尧家林类型而进入考古教科书。



红色文化：革命火种，遍布县域；保家卫国勇士浩气长存，八百壮士故里气壮山河

红色文化资源：罗荣桓早期革命纪念馆（通城县苏维埃政府旧址）、通城秋收暴动纪念馆、黄袍革命烈士纪念碑、湘鄂赣省委党校旧址、革命母亲黄菊妈墓园、红军洞、长沙保卫战遗址、马港金山村烈士墓、马港中坵村革命烈士墓、赵世当墓、钟期光屯兵药姑山故居



天岳关无名英雄墓



大坪乡红军烈士纪念碑



大坪乡国共谈判纪念碑



苏维埃党校纪念碑



罗荣桓元帅

(1902.11—1963.12)

元帅广场



黄袍山革命烈士陵园



黄菊妈纪念墓

民俗非遗：非物质文化遗产丰富，是瑶族文化重要发源地之一

瑶族文化：通城县是瑶族文化的重要发源地之一，拥有丰富的瑶族文化遗产和独特的民族文化。中华古瑶第一村位于咸宁市通城县大坪乡内冲村，这里不仅是中国古瑶文化传承展示基地，也是湖北省瑶文化之乡。

非遗文化：省级非遗项目4项（通城拍打舞、黄龙伞纸制作技艺、通城打锣腔、正月十五赛锣赛亮）；县级非遗项目22项（通城拍打舞，高筒提琴，张家十伢的故事，提琴戏，龙舞，狮舞、长篇叙事诗《赛牡丹》，通城山歌，通城打锣腔，黄龙伞纸制作技艺，打灯坐夜等）



打锣腔



拍打舞



正月十五赛锣赛亮



瑶族文化

宗教文化：境内寺庙、道观众多，佛教、道教文化历史悠久，神奇传说引人入胜

兰若寺：始建于汉朝（约建于公元前118-105年之间），是华夏四海九州最早的佛教寺庙之一，得名为兰若寺（来佛寺），是有迹可循的国内最早的佛教寺庙。

银山古寺：始建于唐开元元年，主峰西侧有银泉禅寺，始建于唐开元年间（713年），1938年毁于战火。后重修，建有大雄宝殿、天王殿山门、钟鼓楼等。



兰若寺



黄龙寺



白云观



银山古寺



白玉寺



银泉禅寺



普救寺

县域公园廊道：旅游公路体系建设较好，公路主干线缺乏公园化景观

自然保护区、湿地公园、美丽乡村等均已建设旅游公路，与县域公路干线形成接驳

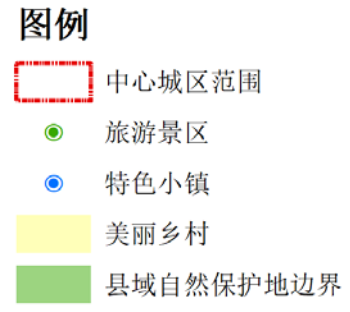


公路干线
旅游公路

县域公园：县域公园种类丰富，城镇公园集中在县城，乡镇公园缺乏



- 1个国家湿地公园
- 3处省级自然保护区
- 2处省级森林自然公园
- 10个A级旅游景区
- 4个特色产业小镇
- 16个美丽乡村
- 多处城镇公园



居住区（老城区）：街巷绿化植物缺失，集中绿地和临街绿地不足；缺乏休闲服务设施

部分老城区居住区内缺乏公共绿地和集中绿地，绿地率不足；街头空地绿化杂乱无章，缺乏管理和相关配套设施。



兴贸门街旁小区



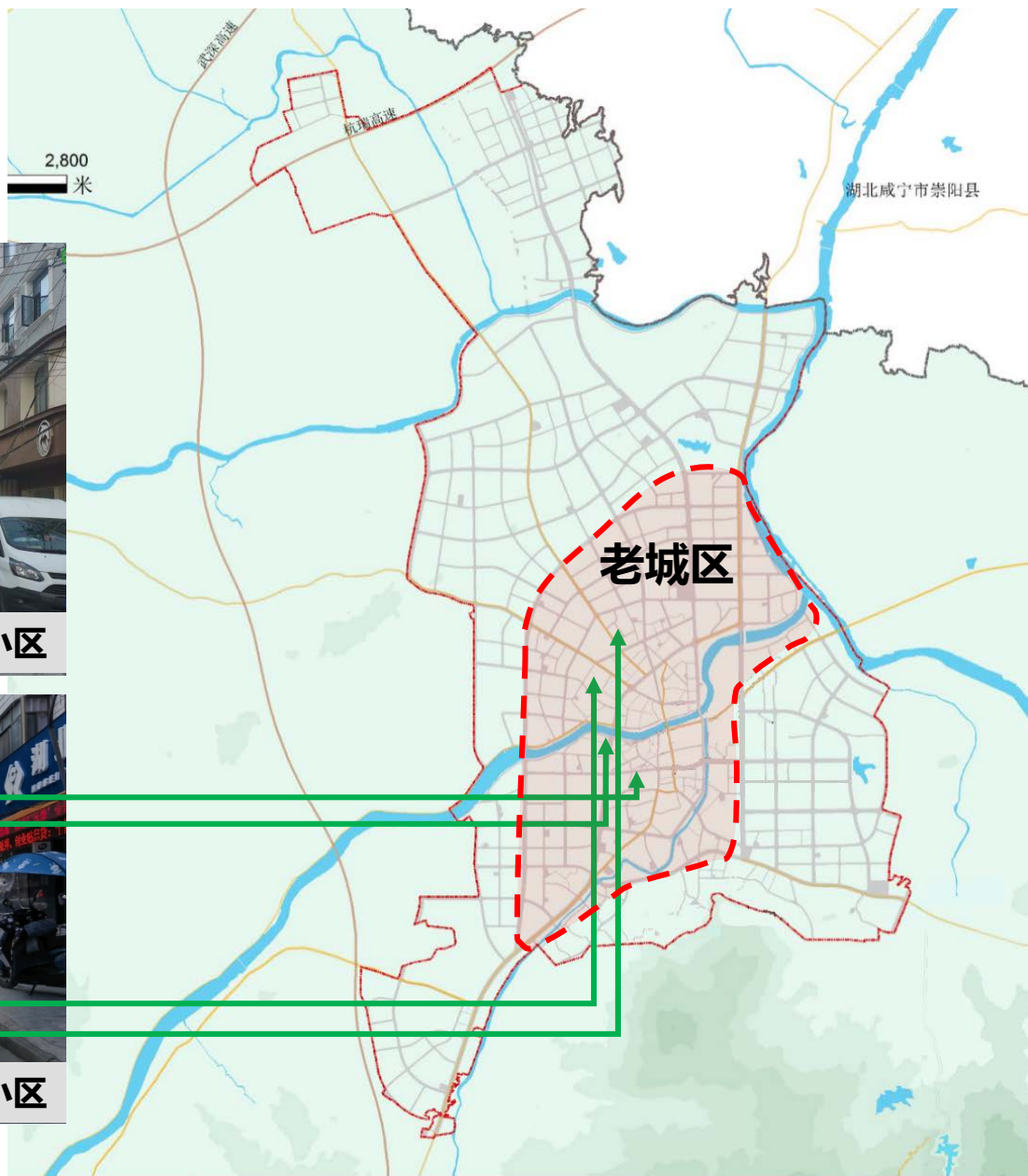
通城县房管局旁小区



隗水大道旁小区

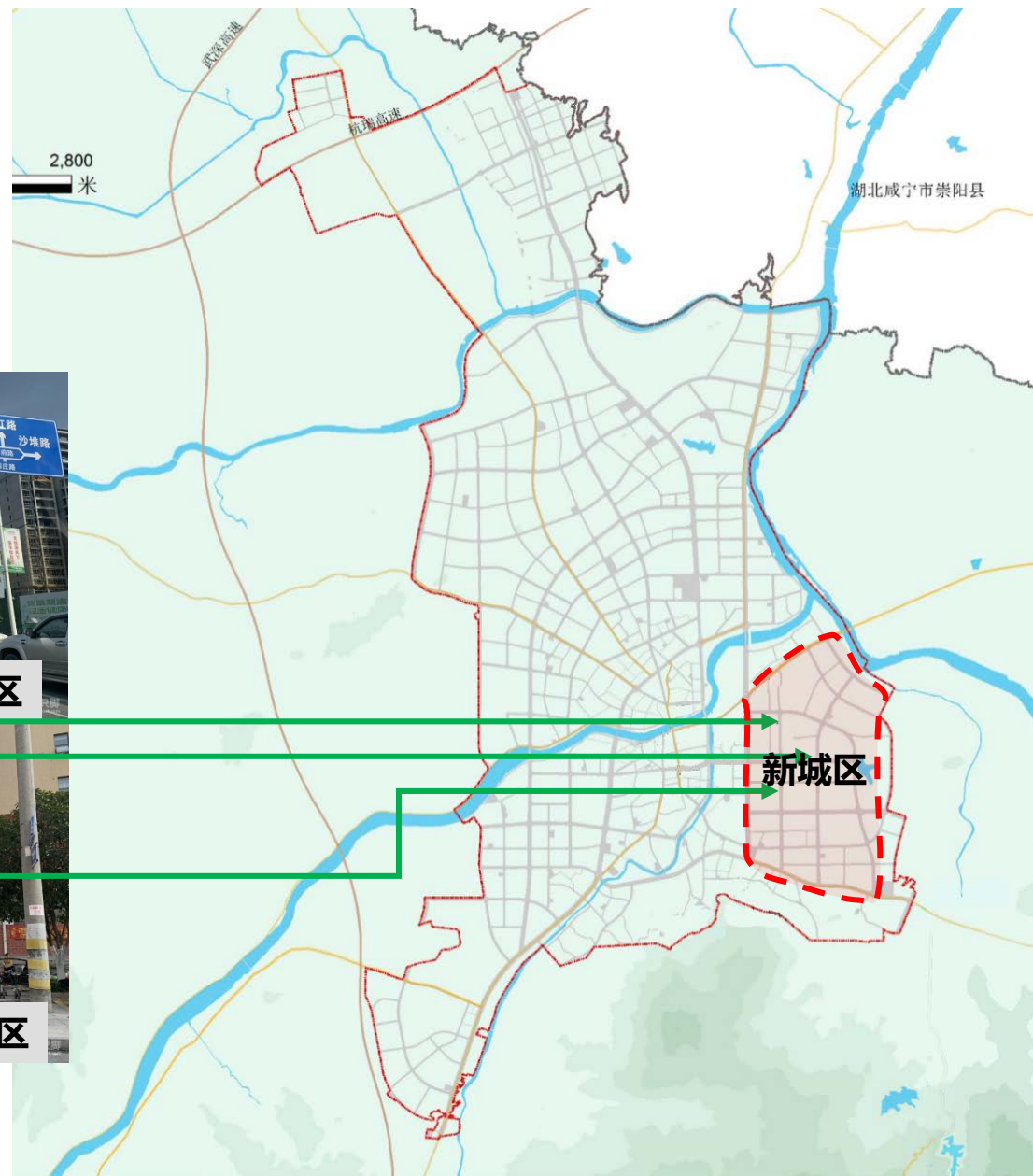
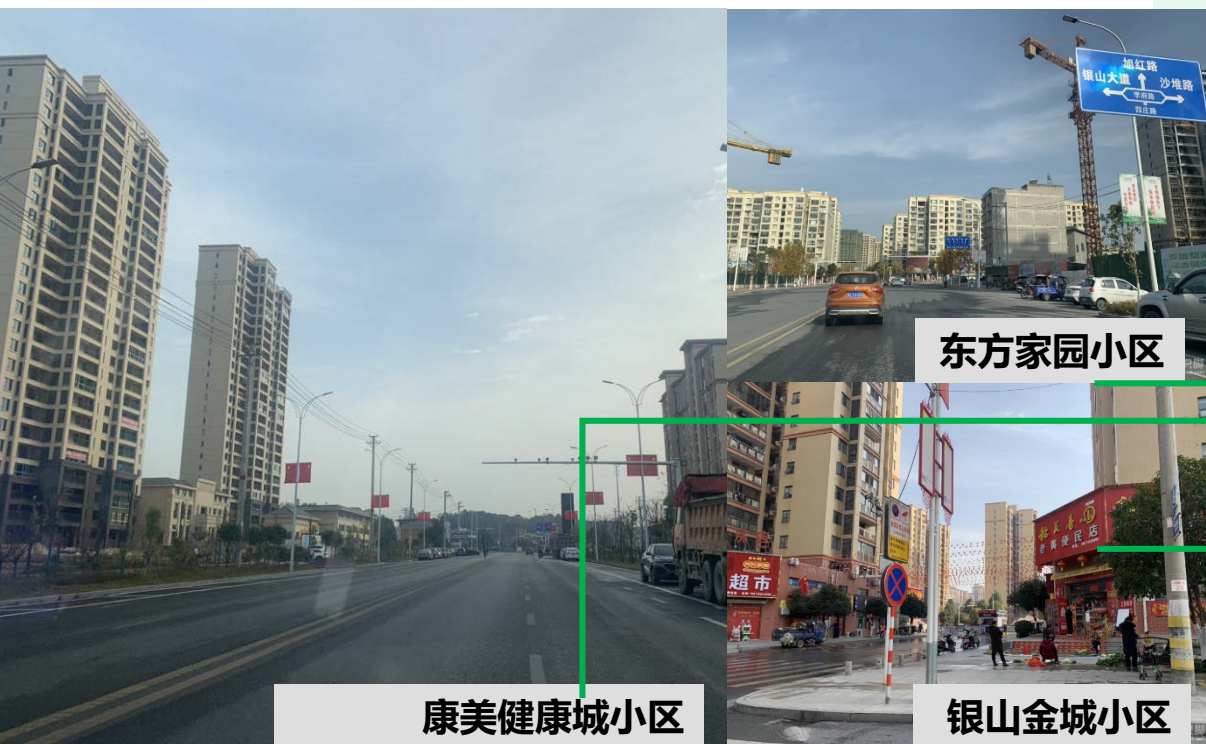


柳堤花苑小区



居住区（新城区）：绿化植物密度较小，集中绿地景观丰富度及设施配套待提升

新城区主要分布在通城县银山大道东侧，居住区主要以高层/洋房为主，少量联排别墅。新区住宅建筑大多才建成不久，园区绿化植被密度不高，绿化覆盖率有待提高，集中绿地景观需要提升。



商业区：新建商业区绿化植被数量较少，林荫化程度低；老商业街区缺乏绿化与休闲设施

中星天街为通城县新建的商业综合体，绿化植被多刚移栽，数量较少，林荫化程度低；三合中百广场是服务老城区的商业场所，街道缺乏绿化与休闲设施，不方便为群众提供舒适宜人的休闲场景。

序号	类型	名称
1	商业中心	家联购物广场
2	商业中心	世纪华联
3	商业中心	状元广场
4	商业中心	三合中百广场
5	商业中心	万雅文创特色商业街 (扩建)
6	商业中心	中星天街
7	商业中心	佰佳兴购物中心
8	商业中心	朝霞购物中心
9	商业中心	博仁购物中心
10	商业中心	万雅国际商贸中心



三合中百广场



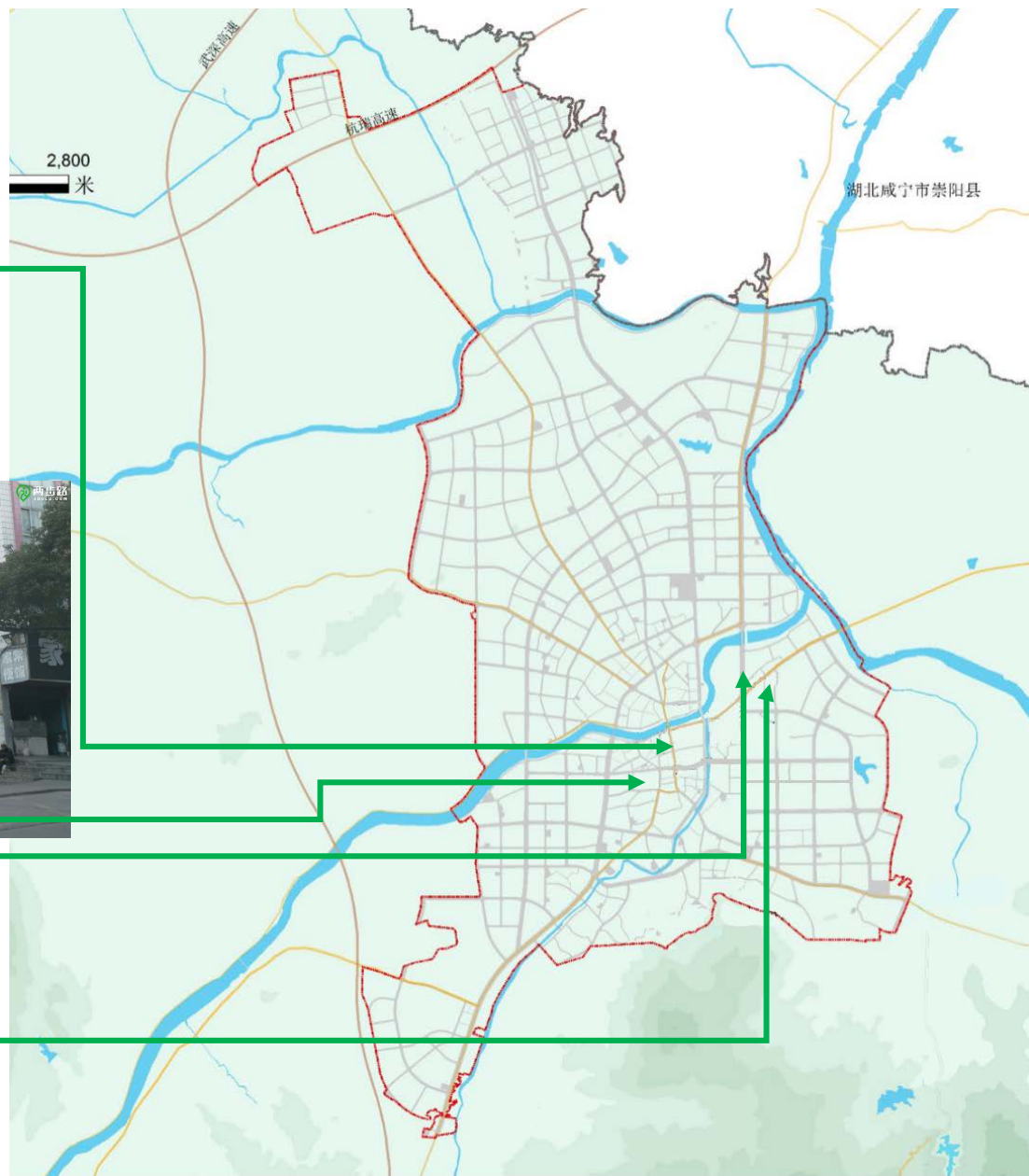
中星天街



湖北咸宁市崇阳县

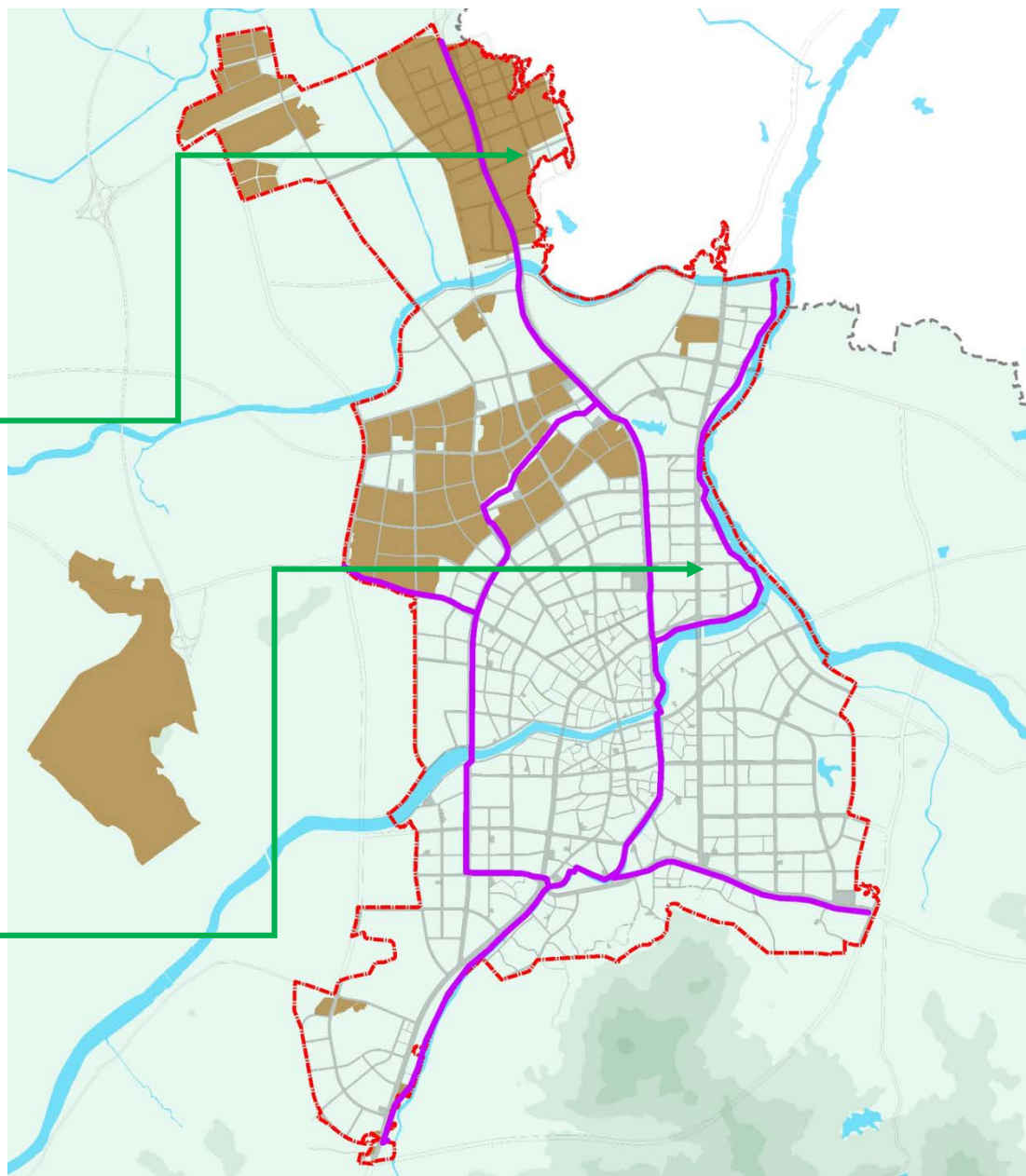
公共服务区：部分公共设施景观相对单一，缺乏层次性，开放性有待提高

部分学校区域绿化覆盖率不够，栽种植被较小，还未形成大规模的林地。校园开放性不够，景观打造相对单一，层次不够丰富。增加医院、学校等公共场所的绿化面积，打造公园化公共服务区。



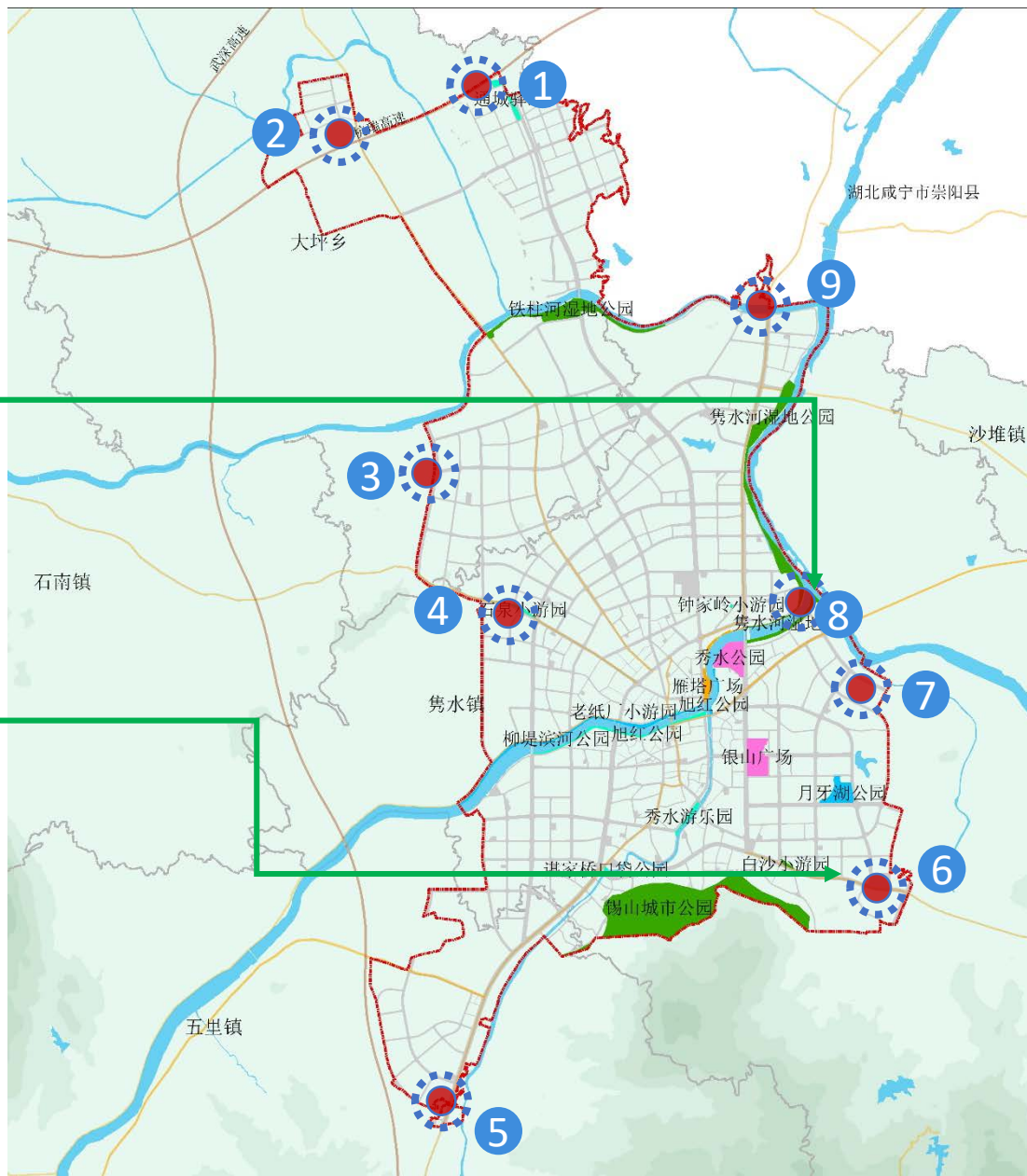
产业发展区：标准化的厂房建设，绿化率不足，缺乏系统的景观绿化

高新技术产业园区和现代物流区主要分布在县城西北部，主要以玉立集团、电子产业、广电产业等为主。园区建设主要以标准化的厂房为主，园区绿化和垂直绿化缺乏，不宜形成宜人的工作环境，产城融合程度有待提高。



城市门户区：部分门户节点形象单一，缺乏层次，缺少公园化景观

现状建成的节点有节点一、节点四、节点八，其他节点尚未建设，各节点附近道路绿化率较低，林荫化不够。道路沿线行道树种类单一，缺乏层次化、景观化。



编号	城市门户节点
1	通城驿站
2	沙口陶瓷产业园
3	电子信息产业园
4	石泉小游园
5	通城边贸物流产业园
6	351国道/宝塔大道入口
7	李家塘公园、刘家塘

滨水廊道： 现状部分河道渠化严重，河岸硬质率较高，公园与绿道亲水性不足。



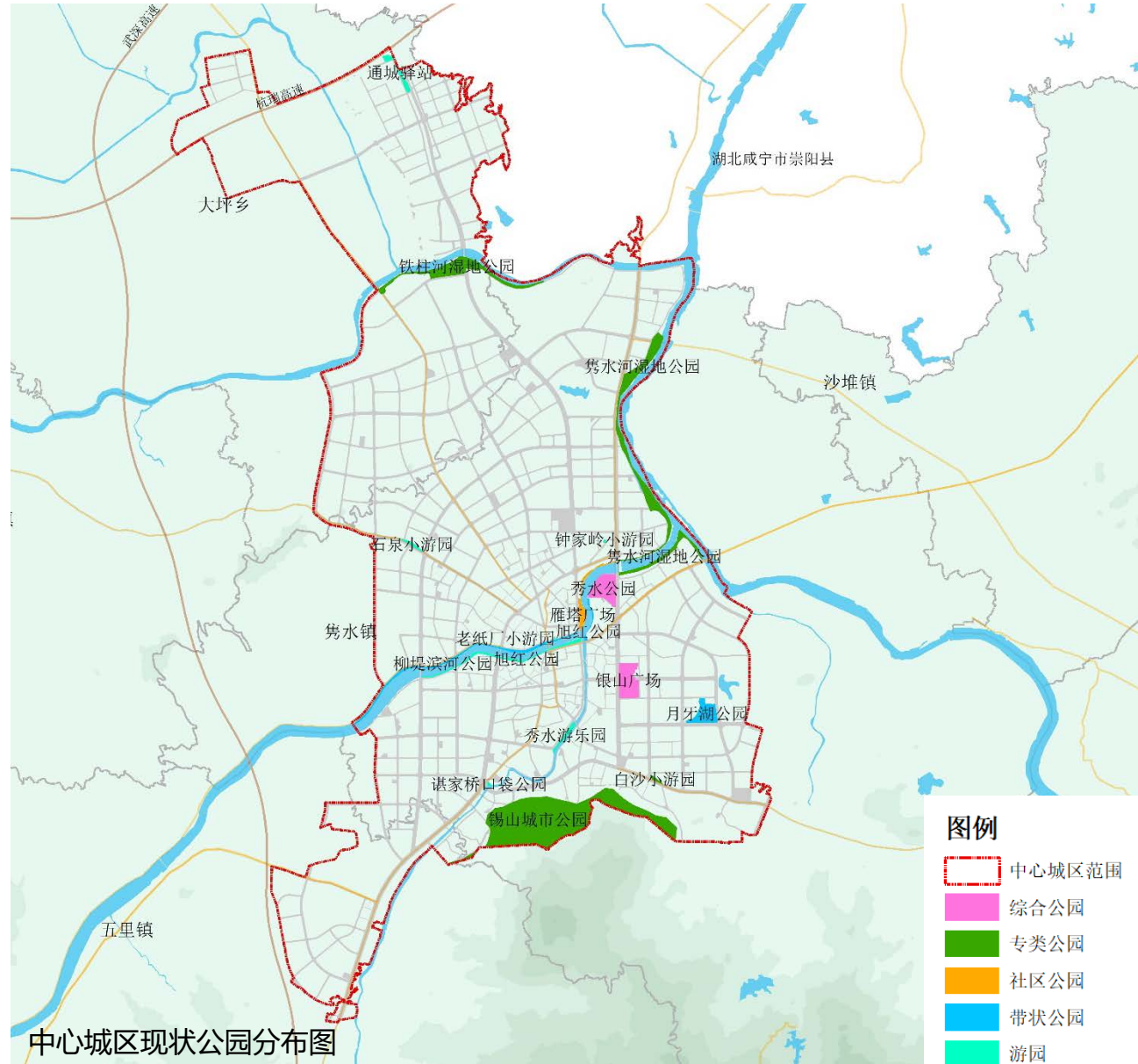
滨水廊道：已经建设完成的城区河道生态治理工程，将形成完善的滨水景观廊道



城区公园：公园体系完善，社区公园仅1个数量不足，公园主要沿河湖建设，分布不均衡

3个综合公园、5个专类公园、1个社区公园、3个带状公园、多个游园

分类	公园
综合公园	秀水公园
	雁塔广场
	银山广场
专类公园	锡山森林公园
	黄袍山国家油茶产业示范园
	铁柱港湿地公园
	隽水河湿地公园
	城北广场
社区公园	月牙湖公园
带状公园	柳堤滨河公园
	旭红公园
	菖蒲港滨河公园
游园	秀水游乐园
	谏家桥小游园
	石泉小游园
	白沙小游园
	钟家岭小游园
	老纸厂小游园
	通城驿站



城区林地、园地和草地：城区现存一些果园、林地和草地，作为市民生态休闲补充空间



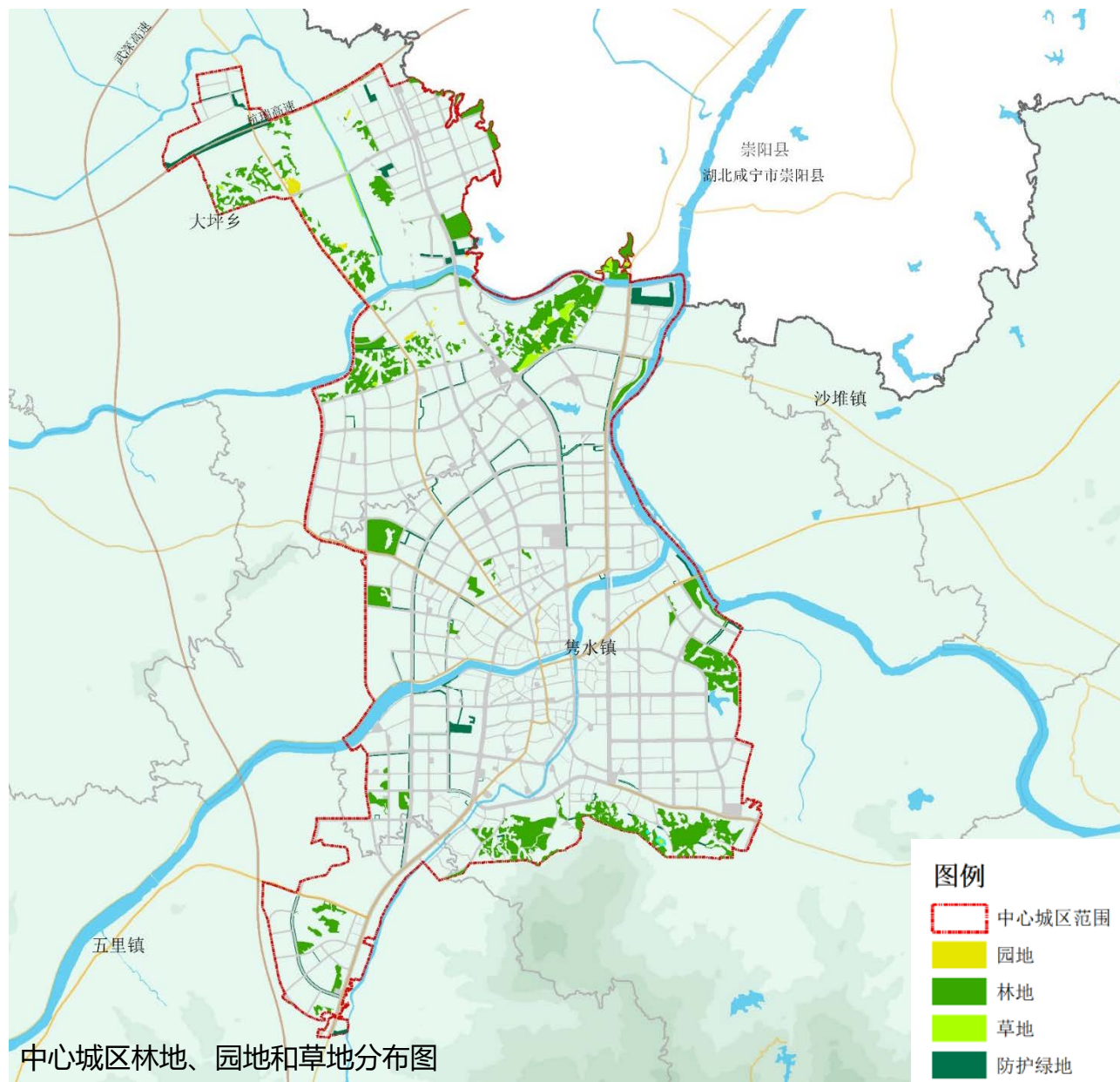
园地



空闲地



林地



城区公园指标：现状人均公园绿地面积**6平方米/人**，低于国家标准值，与公园城市要求**15 m²/人**有较大差距

城区现状公园一览表

分类	公园	面积 (公顷)	备注
综合公园	秀水公园	11.52	
	雁塔广场	4.51	隗水镇雁塔社区
	银山广场	12.20	
专类公园	锡山森林公园	99.03	
	黄袍山国家油茶产业示范园	33.33	
	铁柱港湿地公园	18.13	大坪乡坪山村
	隗水河湿地公园	24.56	
	城北广场	2.06	
社区公园	月牙湖公园	4.51	隗水镇白沙社区
带状公园	柳堤滨河公园	9.04	隗水镇柳峦村
	旭红公园	6.64	隗水镇旭红社区
	菖蒲港滨河公园	6.53	
游园	秀水游乐园	1.88	隗水镇秀水社区
	谿家桥小游园	0.26	隗水镇古龙社区
	石泉小游园	1.11	隗水镇石泉村
	白沙小游园	0.64	隗水镇白沙社区
	钟家岭小游园	0.15	隗水镇雁塔社区
	老纸厂小游园	0.08	隗水镇雁塔社区
	通城驿站	2.99	大坪乡坪山村
	总计	239.16	锡山森林公园、黄袍山国家油茶产业示范园用地性质不完全归属于城市公园绿地，暂不计入人均指标

县域自然生态资源优良，文化资源丰富

县域公园种类丰富，但乡镇公园缺乏

县域旅游公路较完善，但主要公路干线缺少公园化景观

城区公园体系完善，社区公园数量不足，可改造为公园的菜园较多

城区河道渠化、水体污染，但在建的河道生态治理工程将极大改善

城区道路缺乏公园化景观，沿路绿道缺乏，绿道未形成网状体系

城区公园绿地相关指标与国家标准值差距较大

第四部分 规划定位与理念策略

4.1 规划定位

4.1.2 通城县规划定位

4.2 规划理念及策略

4.2.1 生态理念及策略

4.2.2 多元理念及策略

4.2.3 开放理念及策略

4.2.4 品质理念及策略

《通城国土空间总体规划（2021-2035年）》

用地规模：规划至2035年，中心城区控制范围面积为34.56平方千米，其中城镇开发边界管控范围面积为25.11平方千米。

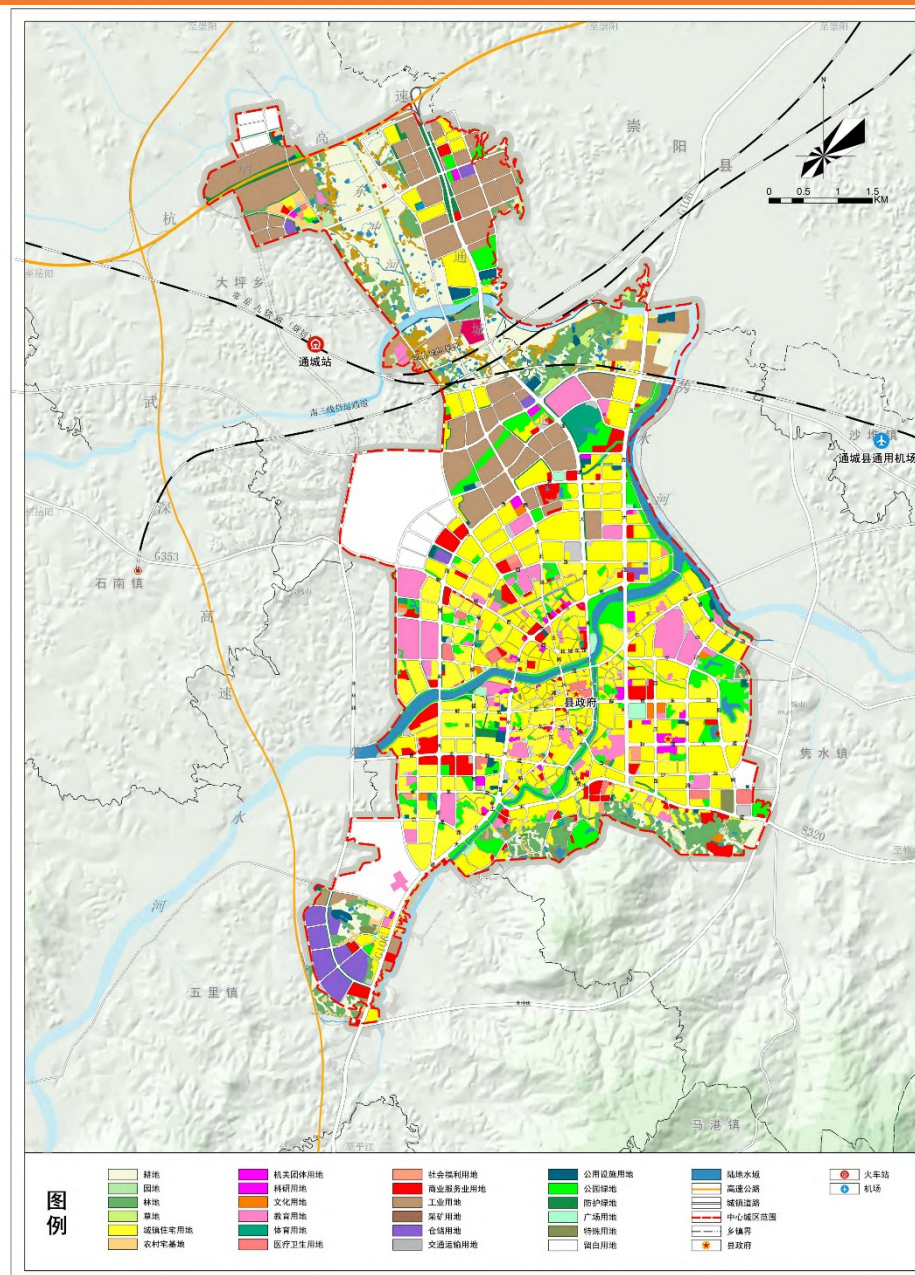
发展方向：中心城区未来空间拓展的主要方向为“**东优、南扩、西拓、北进**”。

向东——优化城东新区城市功能，完善城区路网系统与公共服务设施建设，推进城东存量用地高品质建设；
向南——扩展城市产业空间，落实长江中游三省“通平修”绿色发展先行区建设目标，重点建设鄂湘赣（通城）边贸物流产业园；

向西——拓展城市发展空间，推进城西职教新城建设，丰富完善主城区综合服务中心基础职能；

向北——重点推进以通城县经济技术开发区为主体的产业园区建设，推进园区基础设施与公共服务设施建设，实现开发区与主城区的产城融合。

通城县中心城区土地使用规划图



《通城国土空间总体规划（2021-2035年）》

公园绿地规划：至2035年，规划公园绿地面积288.79公顷，人均13.13平方米。**构建绿地公园系统，郊野公园、综合公园、社区公园、专类公园、游园。**

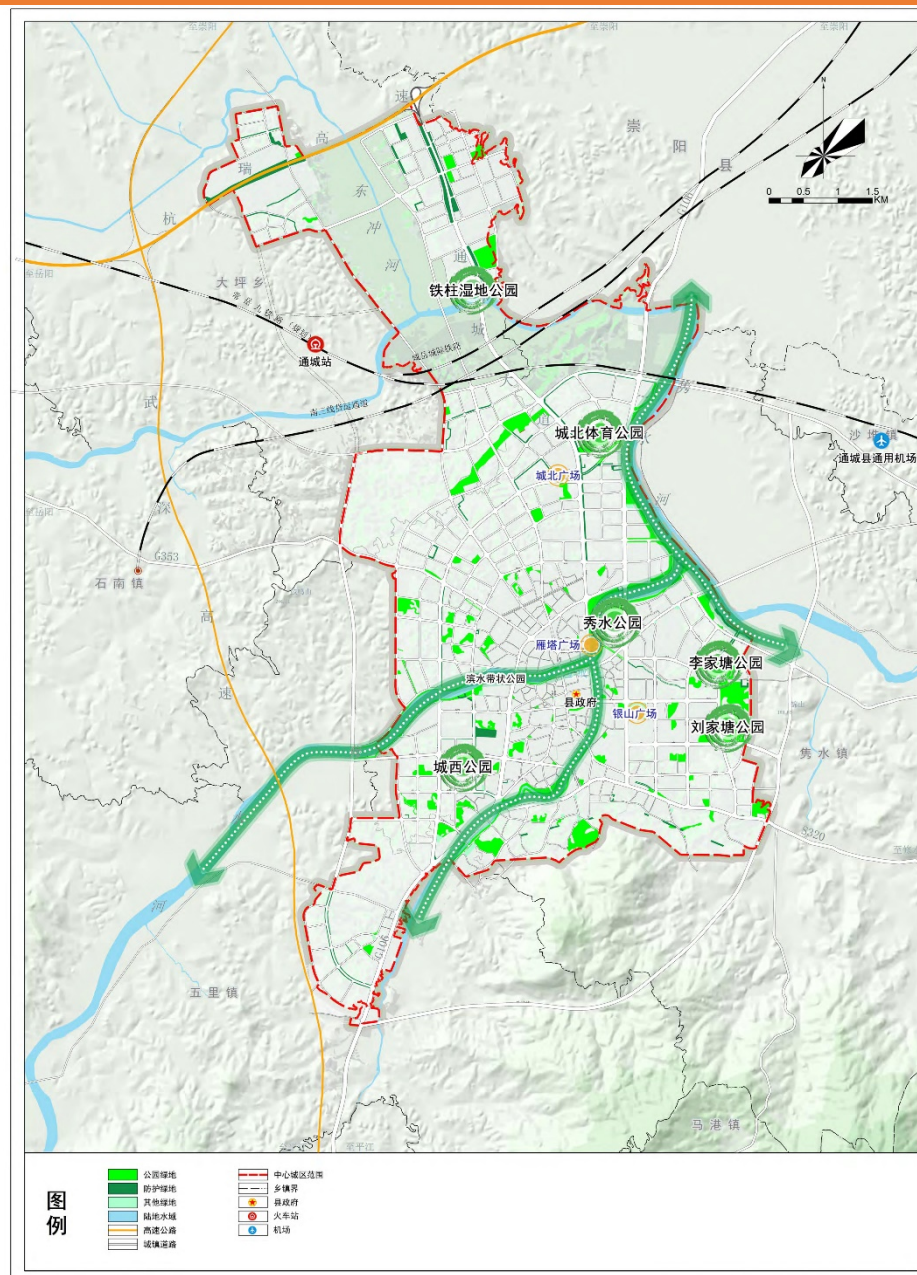
建设郊野公园——主要由南部锡山森林公园组成。结合锡山自然资源特色，通过休闲步道连通锡山与城区隽水河与秀水河滨水绿地，引景入城，打造丰富多样的山地特色景观。

建设综合公园——建设城西公园、铁柱港湿地公园、城北体育公园、秀水公园、李家塘公园、刘家塘公园等6处综合公园。

打造示范社区公园——利用现有的优质社区公园、社区绿化基底及有基底条件可构建社区公园地块，打造示范性社区公园，社区公园配置按生活圈的辐射半径进行均衡化配置，主要为周边居民提供公共活动空间，提升城市整体居住生活品质。

建设微公园群（专类/游园）——见缝插针的利用散落的小规模各种空地、闲置地，进行新建、改造。结合各单位公共空间及绿地开敞空间供市民使用，使绿地花园休闲场地在身边围绕，成为市民美好生活的支撑。

通城县中心城区绿地系统和开敞空间规划图



《通城县十四五规划（2021-2035年）》

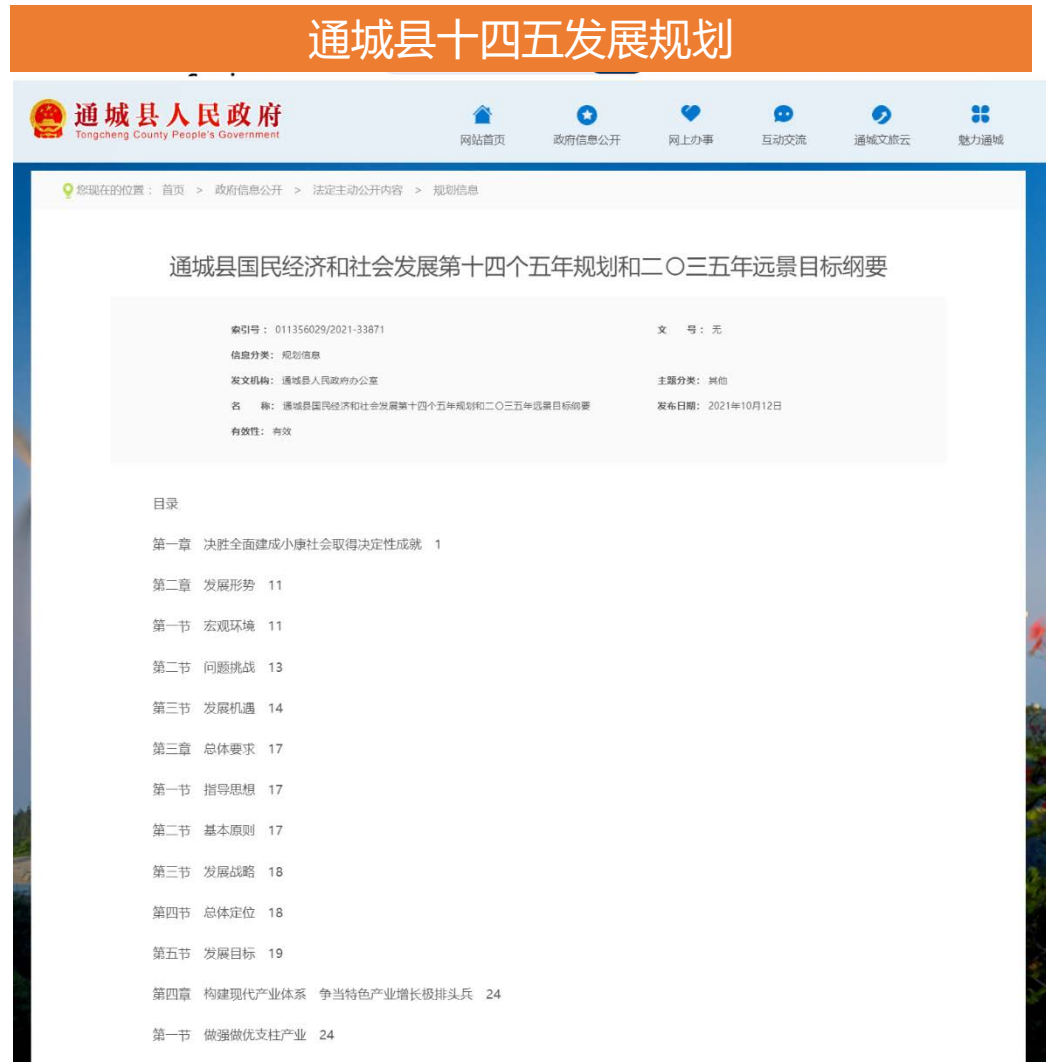
目标——打造长江中游三省“通平修”绿色发展先行区、中部地区制造业强县、自然生态公园城市建设示范区。

生态发展——生态优先，绿色崛起，推进“两山”试点建设。 加快推进幕阜山区国家储备林建设，坚决打好全域绿化攻坚战，构建多层次的生态绿化空间格局。

产业发展——夯实工业，做强三产，提升产业发展质效。 大力发展实体经济，全力实施涂附磨具、云母制品、电子信息、医药健康四大百亿产业工程，争当咸宁建成全省特色产业增长极排头兵。

交通发展——对接咸岳九，协同崇平修，融入绿色发展先行区。 争取常岳昌铁路纳入国家规划，加快推进通修高速公路建设，促进高速公路发展和铁路联通。连接通平高速、岳平修高速和通修高速，争取“十四五”期间实现通修高速全线通车，形成通平修“一小时交通圈”。

社会文化发展——主城引领，重点支撑，促进人口集聚发展。 展露隽秀，弘扬瑶韵，塑造精致灵秀人居。公共文化服务体系和文化产业体系更加健全，文化和旅游产业成为重要支柱产业，优秀文化产品不断涌现，文化软实力不断增强。

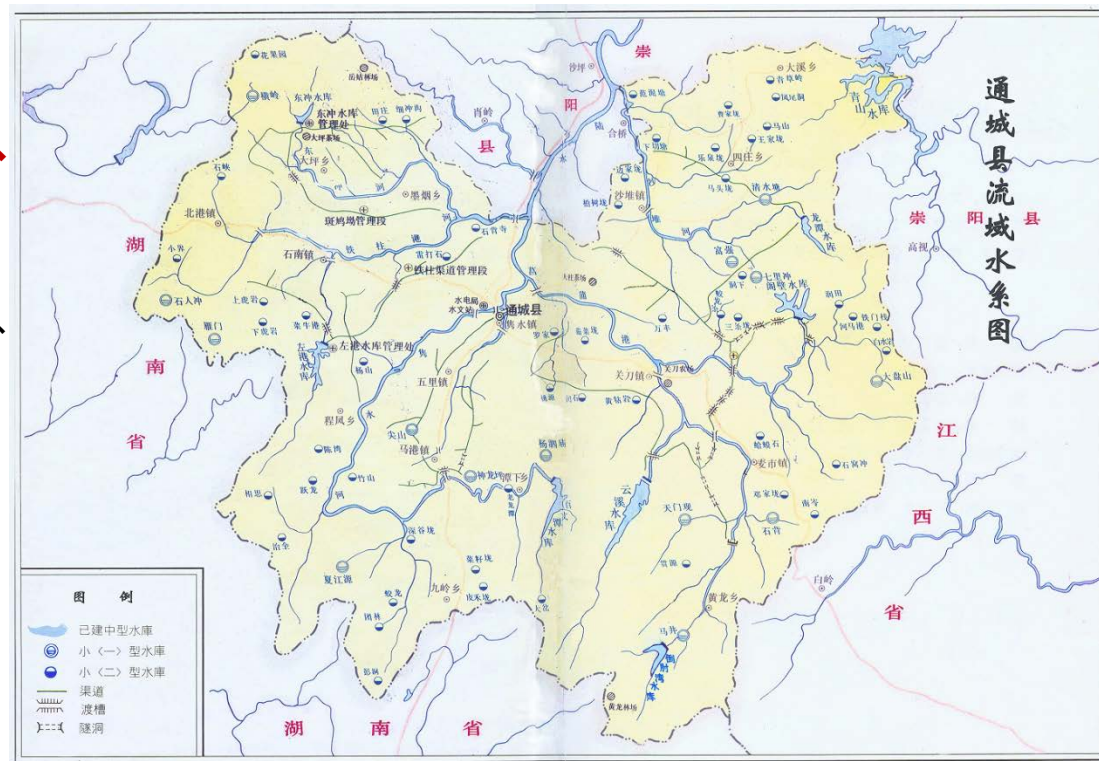


《通城县“幸福隽水”现代水网建设规划》

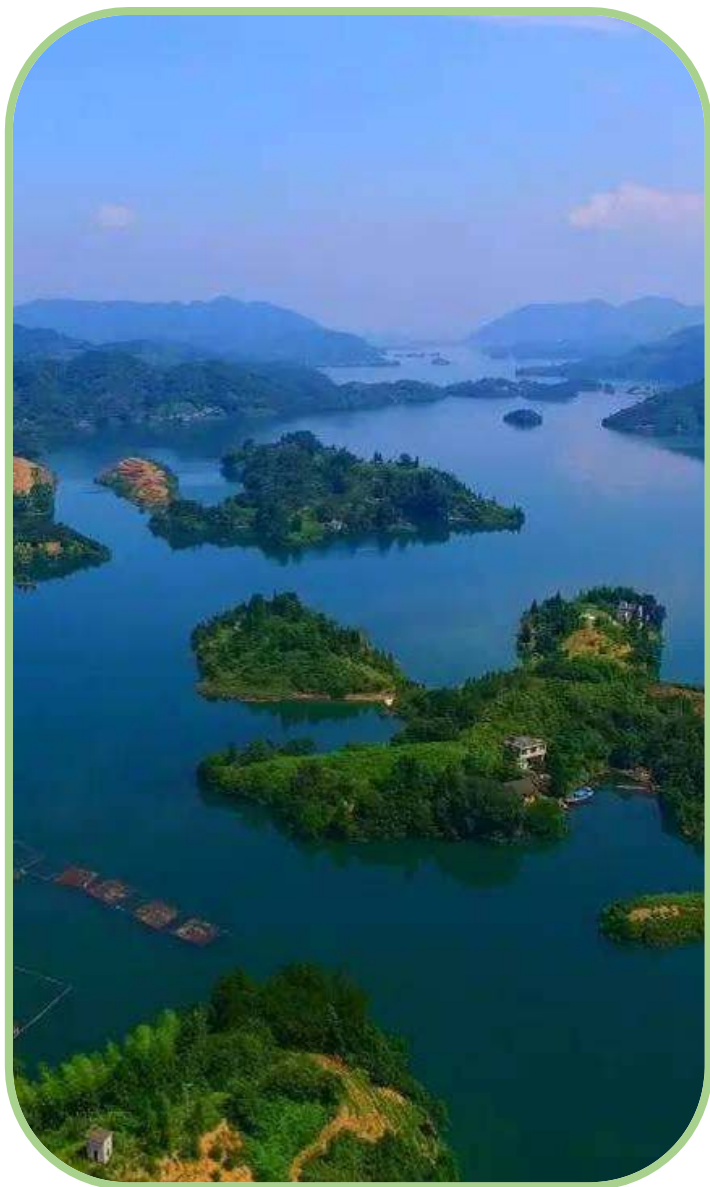
流域分布——通城县位于长江一级支流陆水源头，县内有溪港 135 条，汇集成**隽水、菖蒲港、铁柱港、沙堆河等 4 大主要河流**。受地形地貌影响，通城境内河流由东、西、南三面向中部、北部汇集，呈现独特的扇形分布。

水库分布——通城县境内建有**中型水库 6 座**，总库容 1.18 亿 m³。另有，小型水库 67 座，总库容 0.49 亿 m³。通城县境内共有 4 个重点中型灌区，分别是百丈潭灌区、东冲灌区、云阁龙灌区、左港灌区。

通城县流域水系图



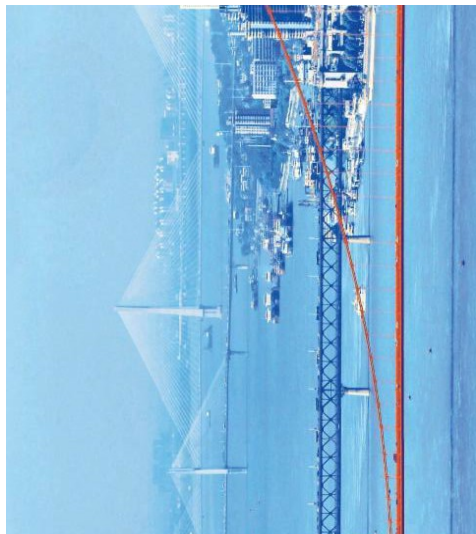
通城定位：一个**自然生态**，**药香满城**，**五彩缤纷**的自然生态**公园城市**





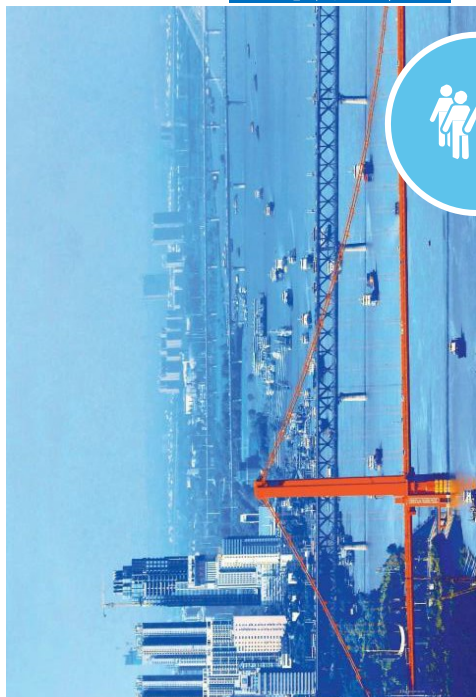
生态

- 延山脉
- 优岸线
- 筑绿廊



多元

- 均绿斑
- 补绿量
- 嵌主题



开放

- 开私园
- 整菜园
- 通视廊



品质

- 白改绿
- 增设施
- 提旧区





生态

■ 延山脉

人文绿道连接东西山系

■ 优岸线

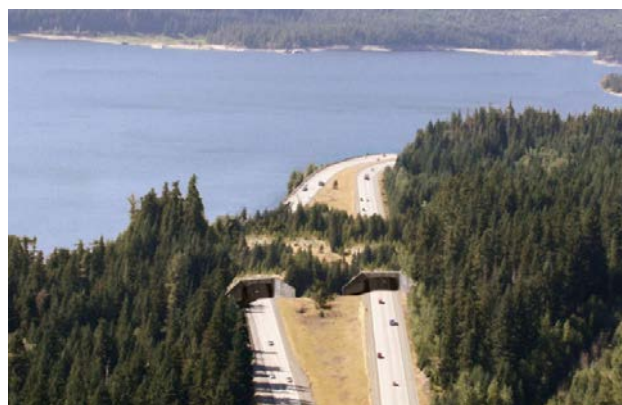
滨水岸线优化

■ 筑绿廊

构建通园达河串绿的绿道网络

延山脉：以生态通道延伸山脉的灵气，将自然导入城市

过境及城市道路，阻断了居民与城区“绿心”的亲近，也阻断了自然生态系统与城区绿地水系的联系



优岸线：城区采用混合岸线，远城区用自然岸线

根据不同类型岸线的功能分别优化，使之更好的承载相应的功能

岸线类型

自然岸线



大部分临水区域采用自然草坡、水生植物自然入水的软质驳岸处理，强化场地的生态界面。

混合岸线



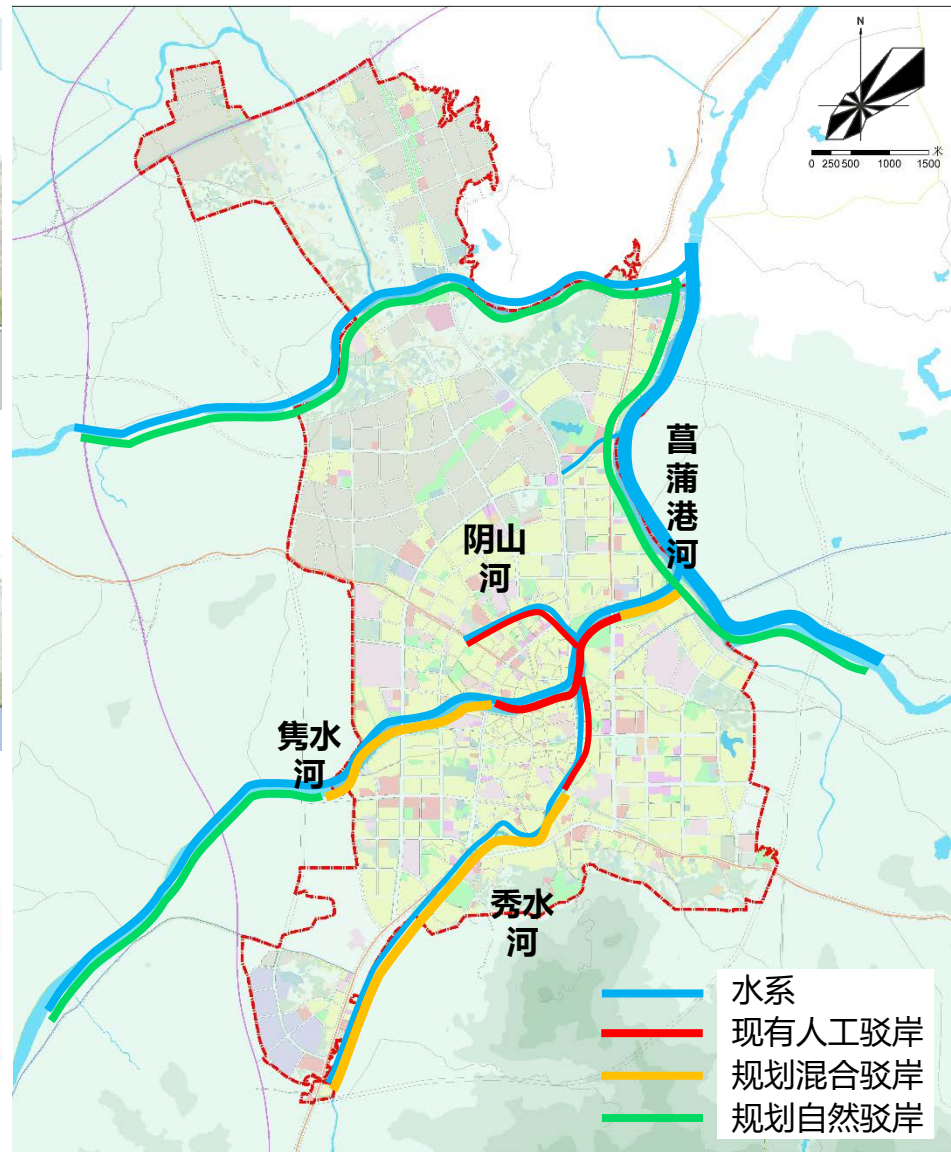
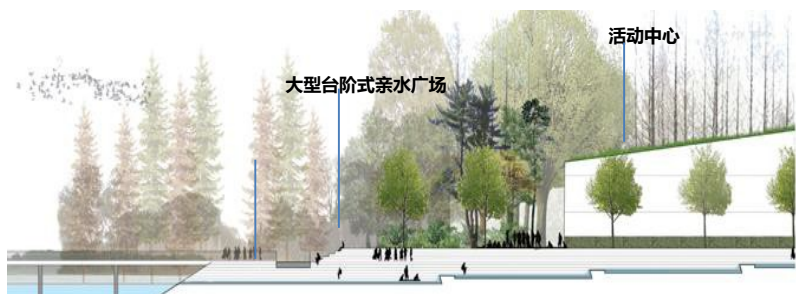
在水空间附近，采用碎石或抬高空间等人工护岸手法，结合岸线的自然景观布置，创造自然野趣。

人工岸线



重要建筑、节点及水利设施附近需用透水混凝土打造硬质驳岸，确保设施安全性。

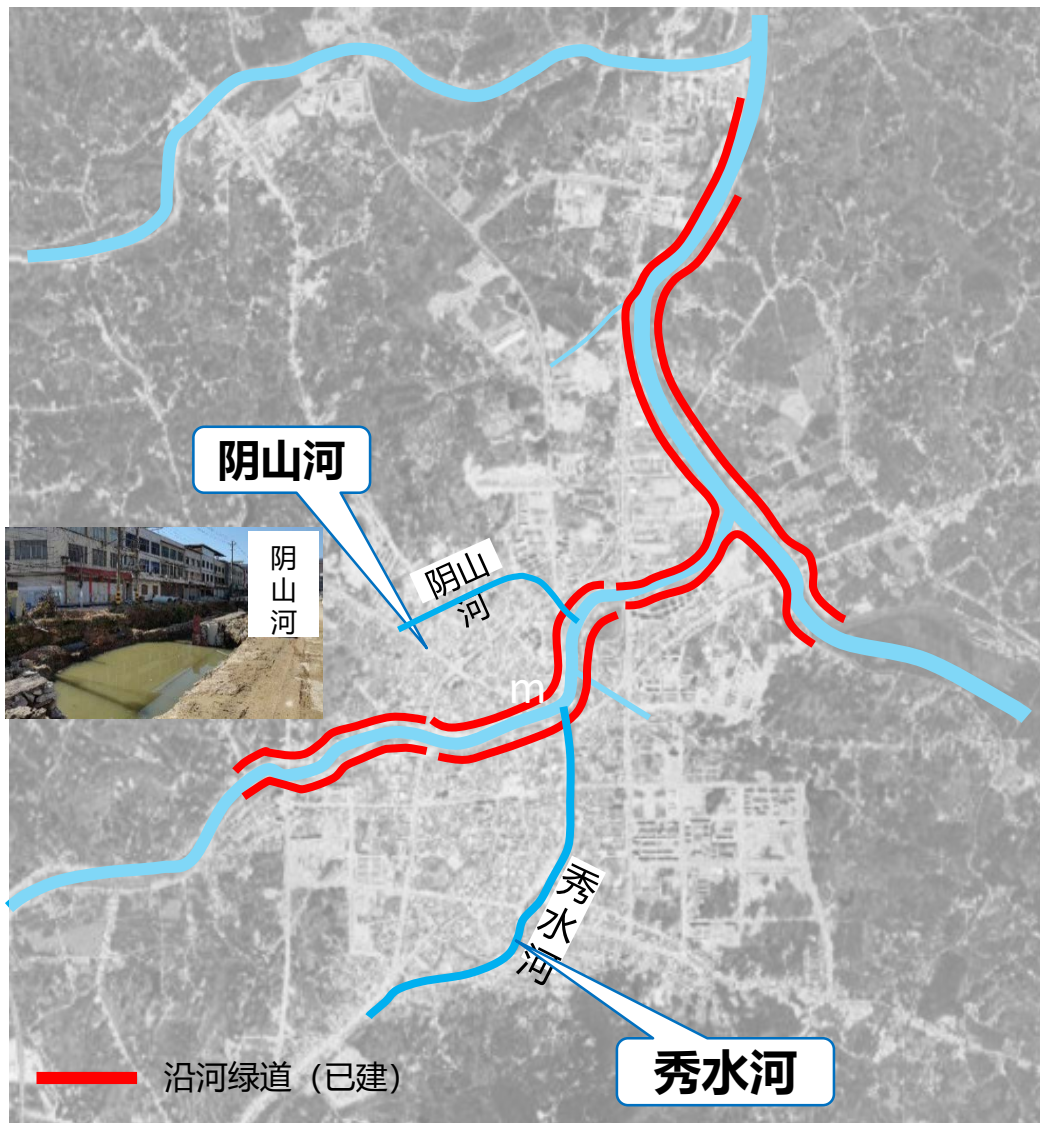
岸线剖面意向图



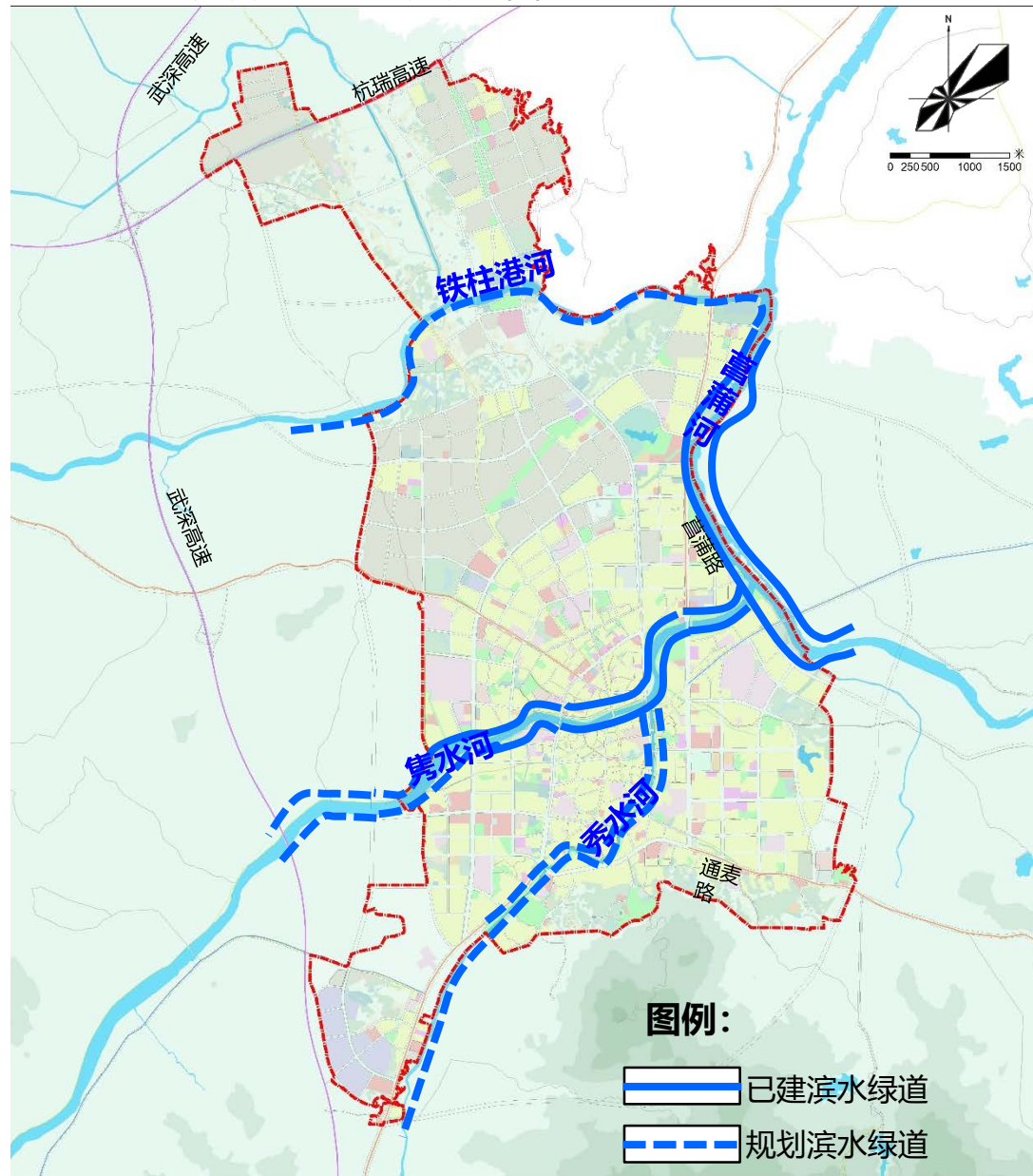
水系
 现有人工驳岸
 规划混合驳岸
 规划自然驳岸

筑绿廊：构建通河串绿的绿道网络

打通滨河绿廊，构建城区绿网。



社区绿道及滨水绿道系统规划图





多元

■ 均绿斑

完善“综合+专类+社区+小游园”公园体系塑造生活性公共开放空间

■ 补绿量

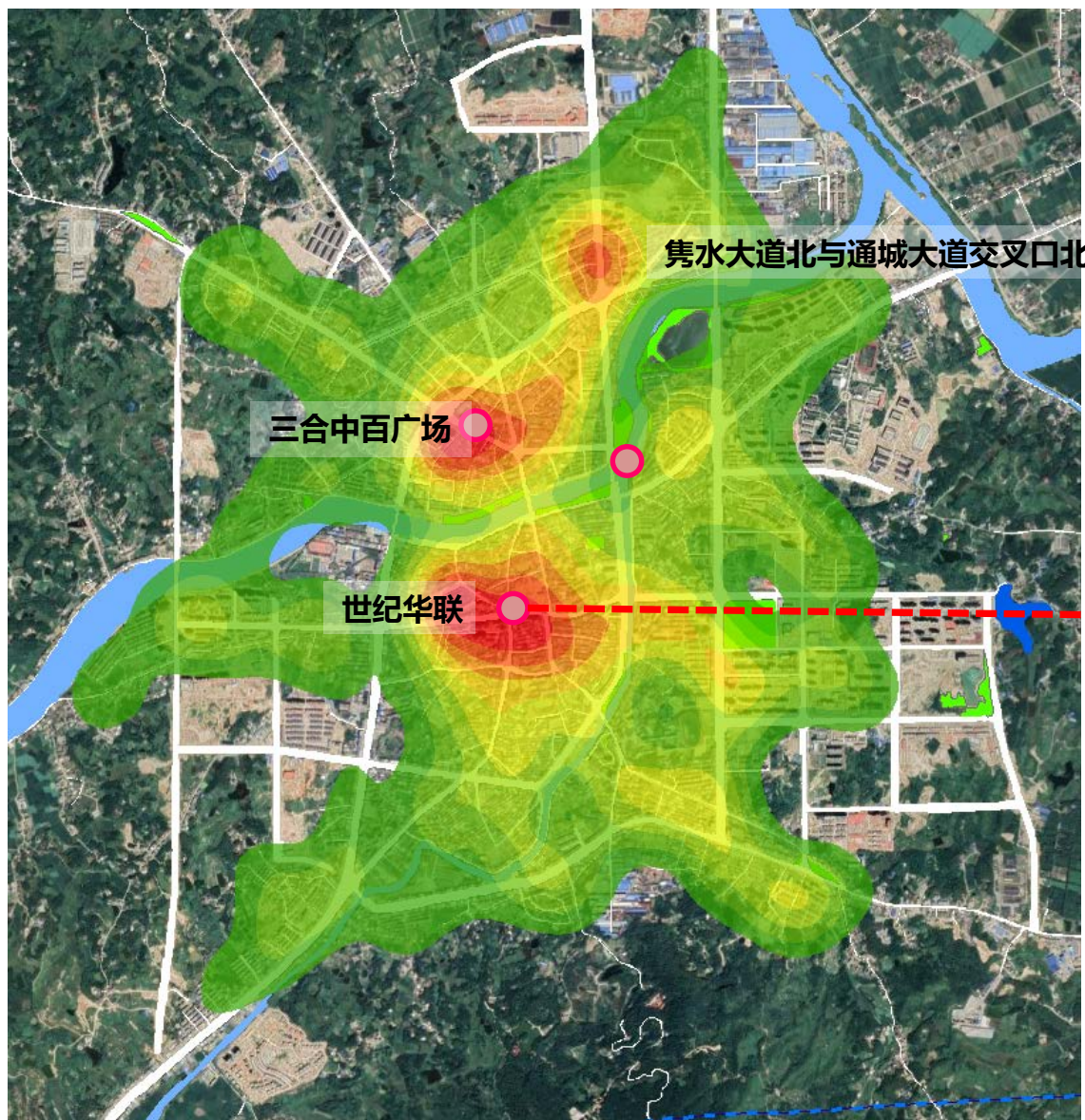
改善道路绿化
提升立体绿化

■ 嵌主题

公园建设中嵌入地方特色文化及民俗

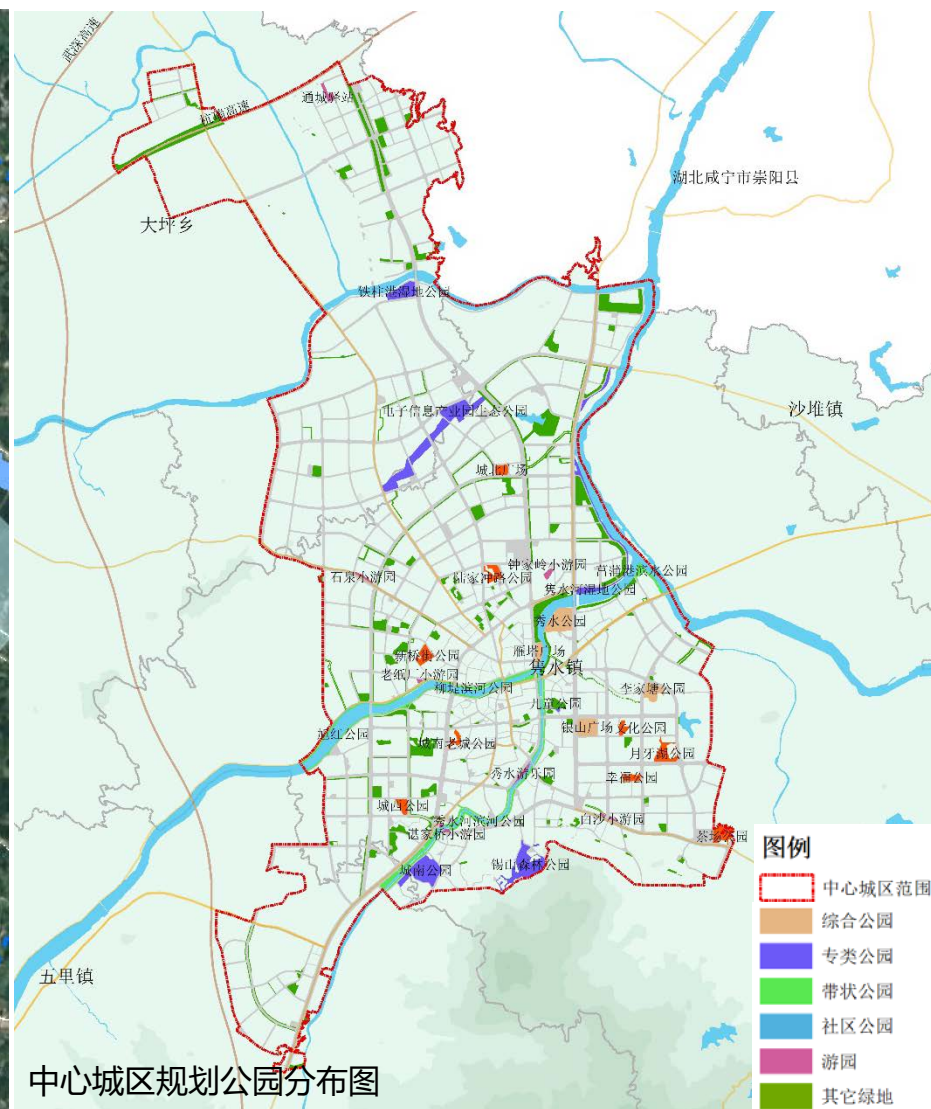
均绿斑：完善“综合公园+专类特色公园”的城市公园绿地系统

现状城区现状人口在空间分布上明显的聚集点，在绿地公园的分布上应充分考虑可达性的便利



均绿斑：完善“综合公园+专类特色公园”的城市公园绿地系统

现状城区在500米公园覆盖度上，北部、西北、西南及东北区域上公园覆盖不均现象明显，应均衡布置。



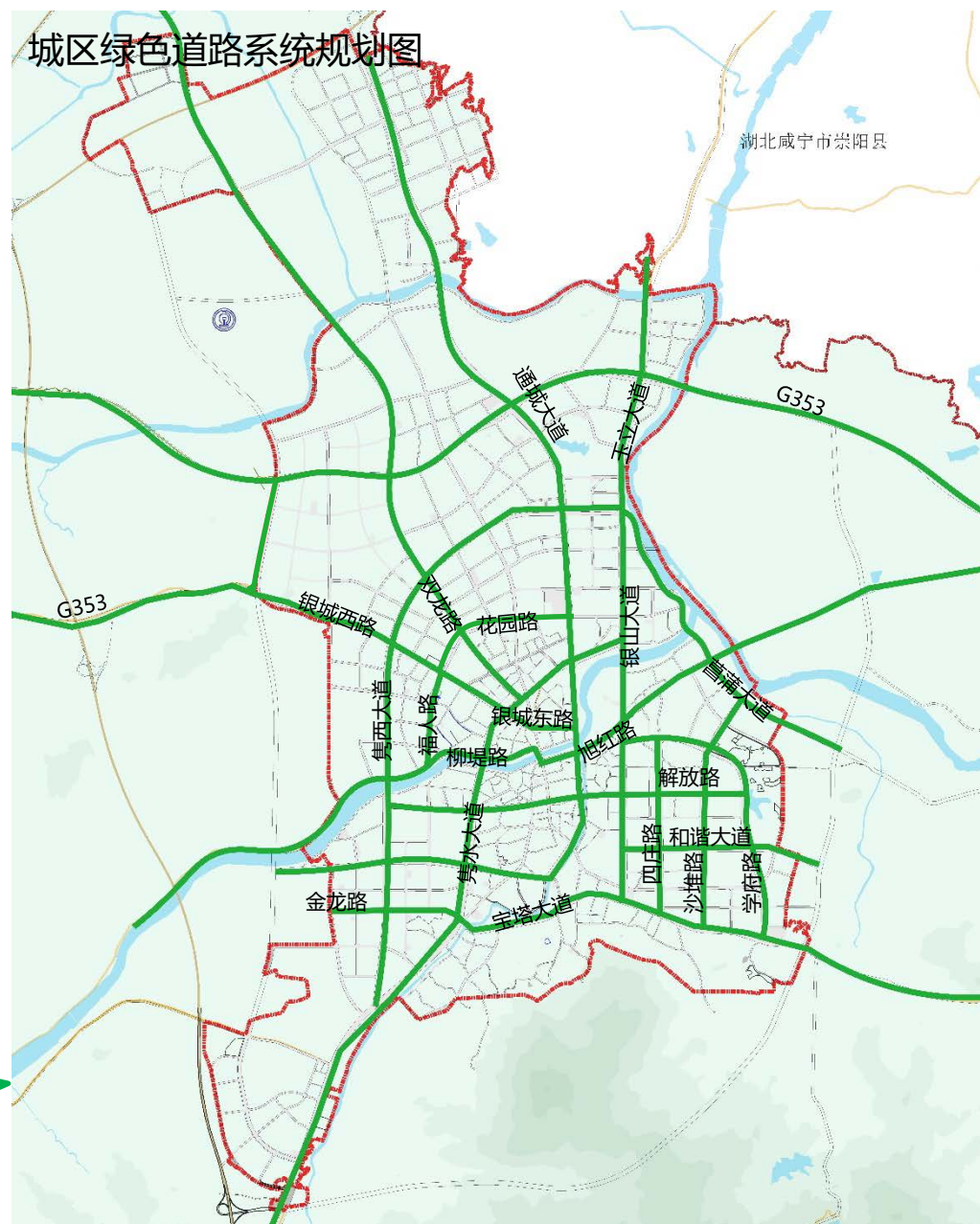
补绿量：添彩增绿，打造季相丰富的道路绿化景观

依据《城市道路绿化设计标准》（CJJ/T75-2023），城市道路绿地率一般值

红线宽度大于45m的道路：绿地率 $\geq 25\%$ ；

红线宽度在30m~40m的道路：绿地率 $\geq 20\%$ ；

红线宽度在15m~30m的道路：绿地率 $\geq 15\%$ ；



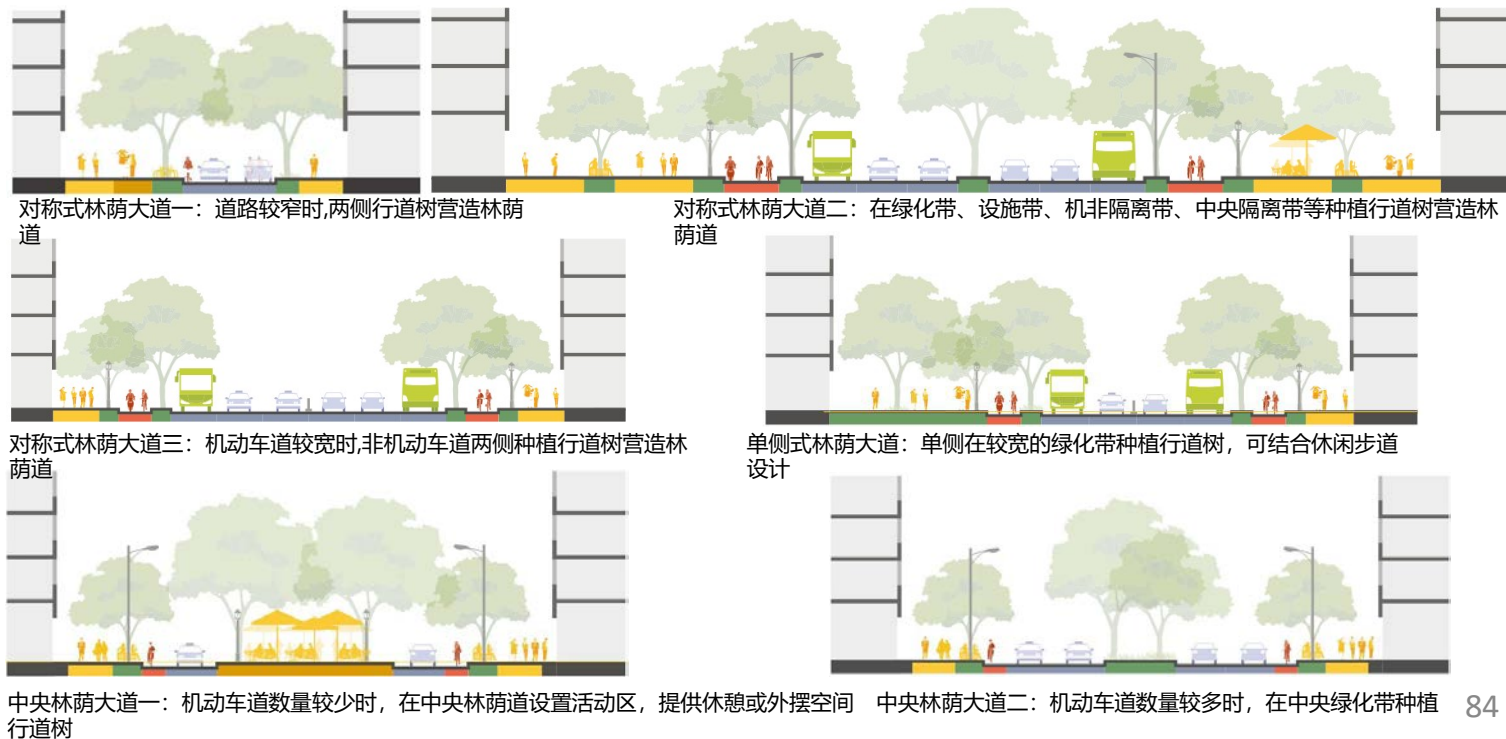
补绿量：添彩增绿，打造季相丰富多彩多姿的道路绿化景观

■ **花卉化**：道路绿化应适当增加花卉种植，在背景色突出主要色彩以达到特色突出、色彩丰富的视觉效果，主要景观大道花卉种植率达到30%。



花卉化示例

■ **林荫化**：提倡种植冠大荫浓的大乔木，提高绿化覆盖率，营造舒适宜人的林下城市空间，主要道路绿化带的树种要求不同，一般5m~6m 间隔种一棵树，种植总量达到80%。



补绿量：全面提升立体绿化，柔化城市硬质空间

屋顶绿化

重点提升包括**公共建筑、商业建筑、老旧小区建筑**等建筑屋顶阳台立体绿化，重视屋顶绿化的檐口绿化效果，使在地面也可以感受到屋顶绿化透出的绿化效果

主要以**商业广场建筑、公共展览建筑**为主，实际绿化面积不宜少于屋顶或架空层**可绿化面积的60%**

交通基础设施绿化

重点提升包括**立交桥、人行天桥、公共连廊**等交通基础设施立体绿化，营造靓丽的风景线

主要以**沿江大道、临江大道、和平大道以及中山大道**等主要城市干道为主，在**主轴核心区达到90%**的绿化覆盖率

建筑墙面绿化

在保证安全的前提下，全面推进包括**学校、医院、政府机关**等公共机构建筑立体绿化，重视**居住小区建筑墙面**的绿化

主要改造形式以**绿篱围墙、墙面攀爬、墙面贴植**等为主，绿植所占墙面面积**不超过50%**

市政设施绿化

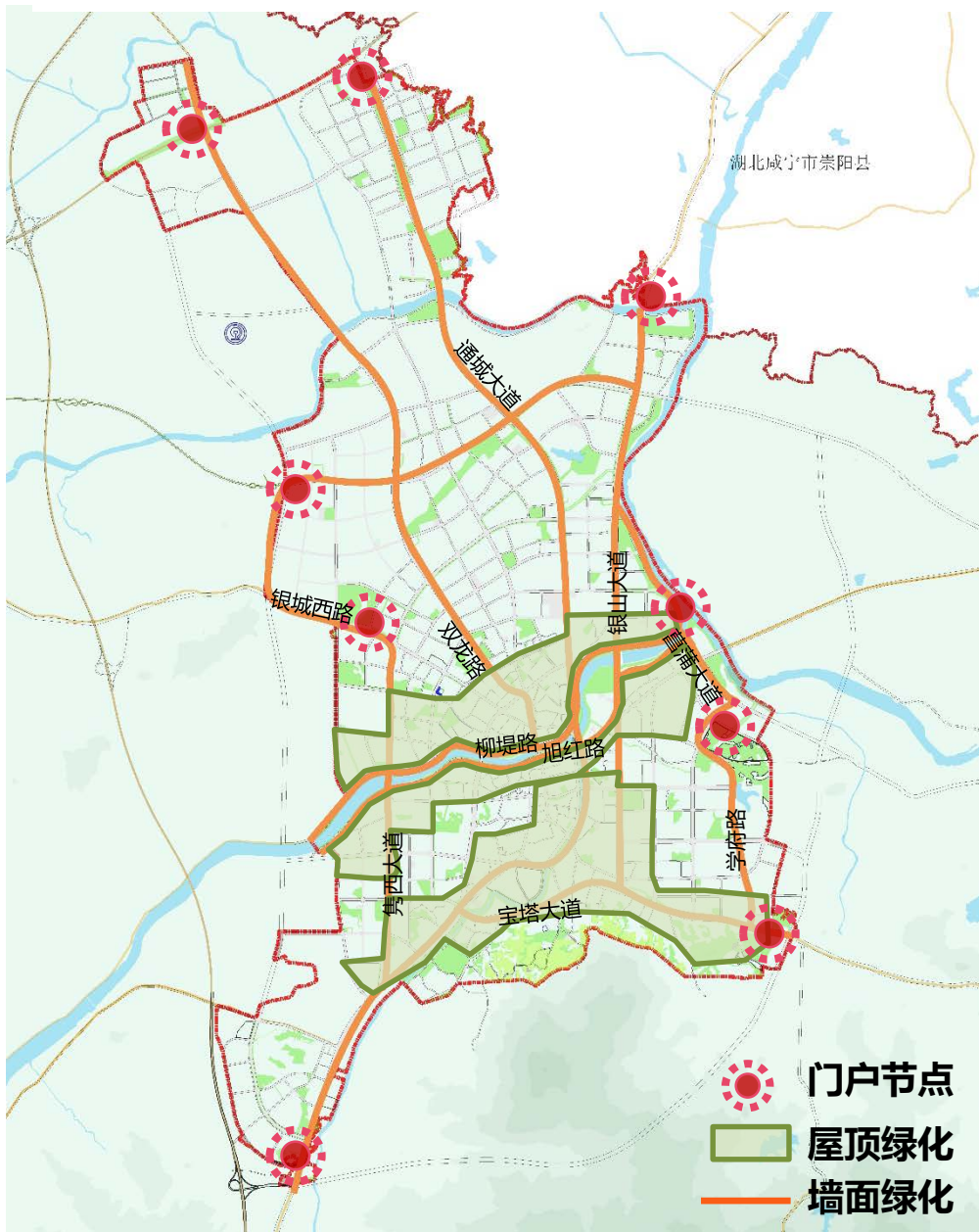
包括规划范围内**垃圾转运站、公共厕所、照明设施**等市政设施实施相关立体绿化，使其自然融入城市绿化景观

可根据具体情况调节




补绿量：全面提升立体绿化，柔化城市硬质空间，提升对外形象

进入城区的主要通道，重要的景观轴带变，因作为立体绿化的重点区。



嵌主题： 公园广场建设中嵌入地方特色文化及民俗





开放

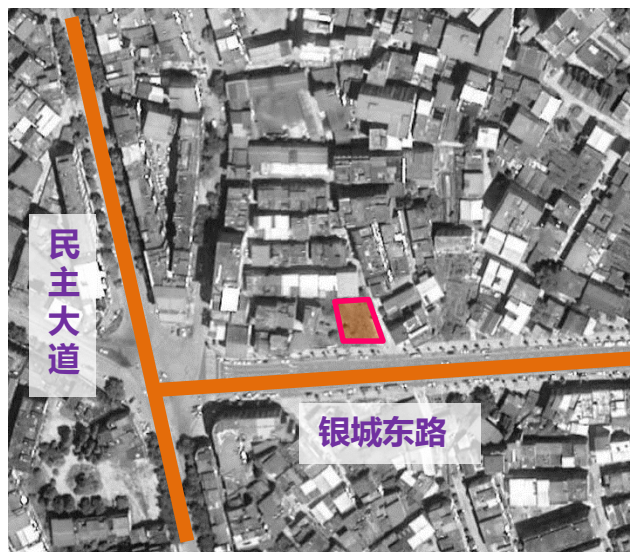
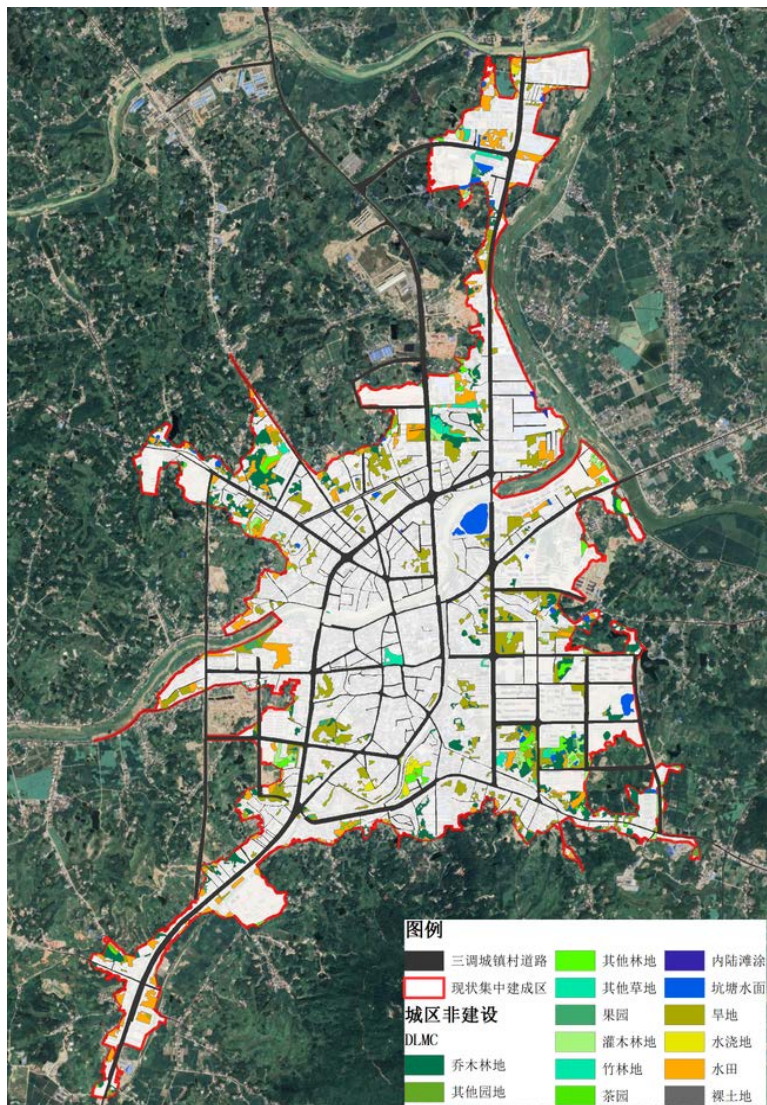
■ **开私园** 开放居住小区及私人独享的绿地、园地

■ **整菜园** 引道改造城中村菜园，使其既能种菜，也能提供景观及休闲的需求

■ **通视廊** 预留、打通重要的视觉通廊

开私园：政策鼓励开放居住小区及村民独享的绿地、园地，改造成公园

根据现有三调，现状集中建成区，有800余个非建设用地图斑，共250多公顷，多为耕地、园地等，公园化改造潜力较大。



整园林：引导改造城中林地、园地，使其具备公园的属性，增加城市韧性

按照公园化的思路进行美化指引，让位于中心城区的林地、园地成为特色开敞空间。



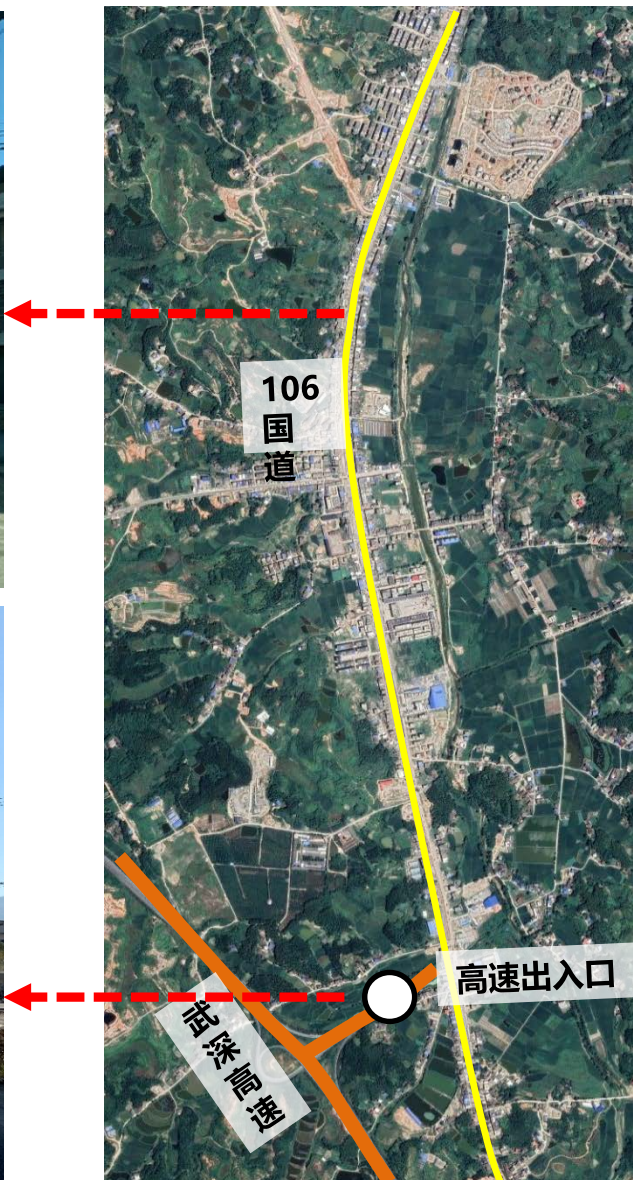
通视廊：预留、打通重要的视觉通廊，借景透绿，增添城市的生态印象。

建议往锡山等自然风光好的路段，每500米路边预留50米喇叭形视口，满足3秒钟的视觉暂留

五里镇106国道



武深高速五里镇出入口





品质

■白改绿

硬质水泥地面进行绿化提升

■增设施

营造文化特色场所

由单一的景观空间走向复合的活力场所

■提旧区

旧区综合环境提升

白改绿：硬质及水泥地面进行绿化景观提升。

针对灰白的路边停车位，街边小广场等硬化地面进行改造，增加生态停车场，绿化景观小品，

现状灰白地面



改造意向



增设施：营造特色活动场所，由单一的景观空间走向复合的活力场所。

河流水系，周边居民对其公园属性的感受不强，建议增加绿化和休闲设施。



结合游步道增补活动场所，
形成活力空间

结合游步道增补活动场所，
形成活力空间

增设施： 现有公园以儿童设施和体育运动设施完善为主。

公园城市指标要求，人均体育健身场地面积 $\geq 2 \text{ m}^2$



提旧区：环境品质

老区建筑密集，街道狭窄，应采用多种方式，逐渐提升品质善，除了立体绿化外，现有道路断面改造提升应作为一个重要的手段

增补行道树，提升街道绿化覆盖率,杜绝商家占用步行道现象

拓宽道路，增设非机动车道或自行车道

沿街建筑界面的整洁，增设休憩设施



第五部分 规划布局

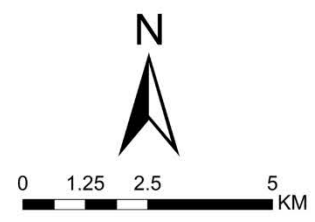
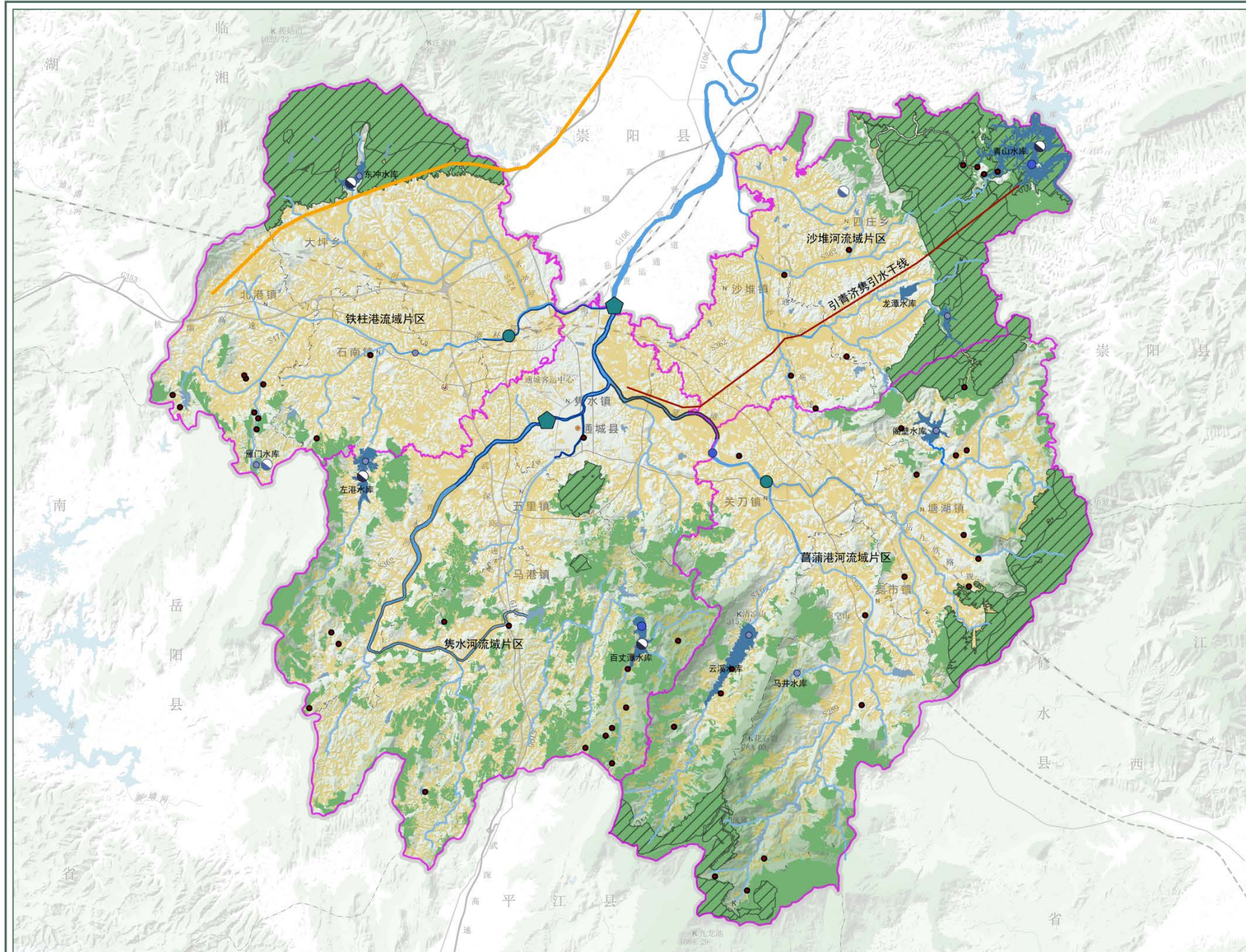
5.1 公园之境

5.2 公园之业

5.3 公园之城

1、公园之境

生态保护·生态廊道·公园绿地·绿道规划



图例

水安全

- 县级饮用水源地
- 乡镇水源地
- 大中型水库
- 大中型病险水库
- 小型水库
- 小型病险水库
- 四级堤防
- 四级流域单元
- 主要河流
- 其他中小河流

水环境安全

- 国省水质监测断面
- 市控水质监测断面
- II类水质
- III类水质

粮食安全

- 耕地保护红线

生态安全

- 生态保护红线
- 自然保护地

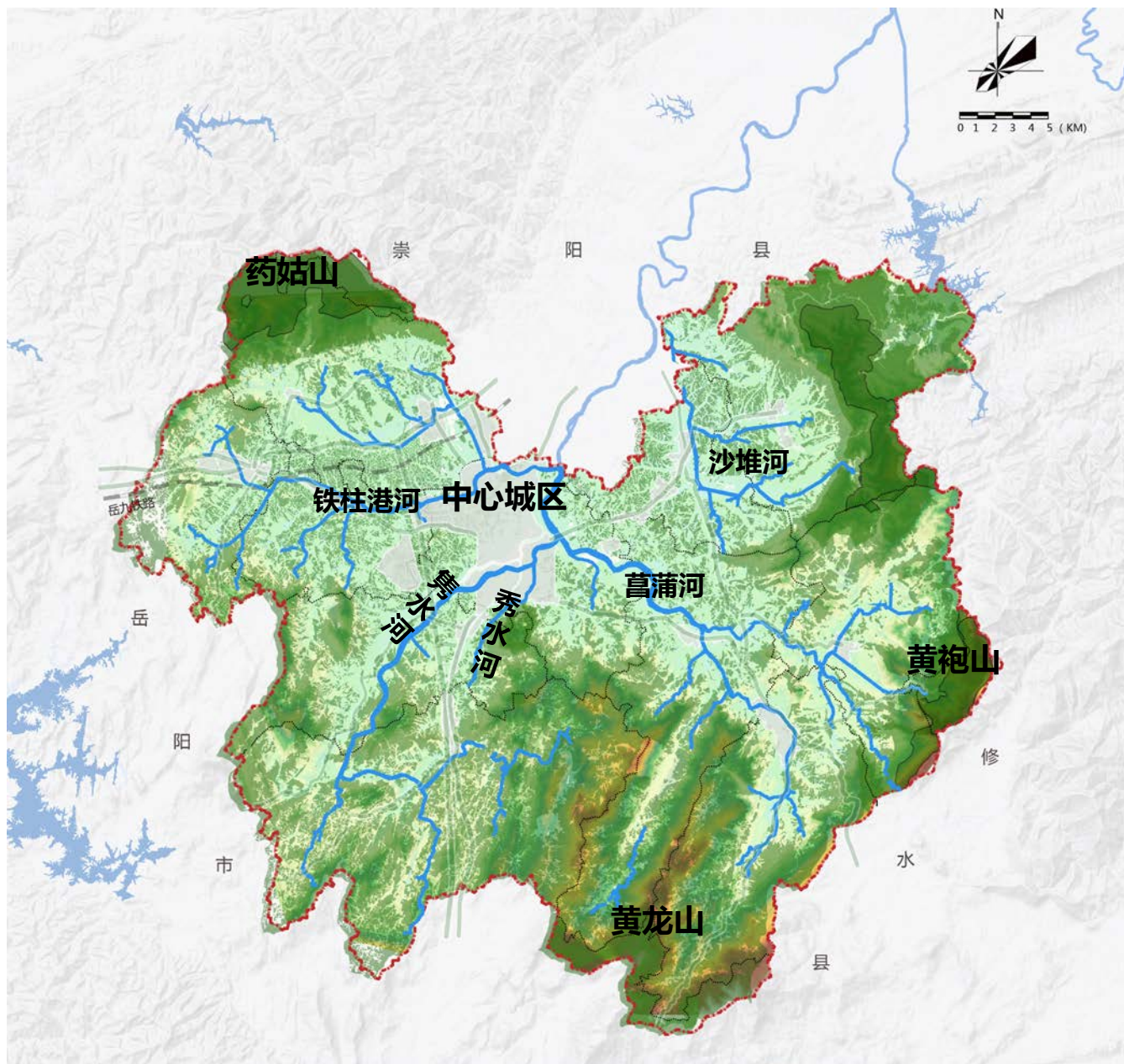
地质安全

- 地震断裂带
- 地质灾害隐患点

流域治理工程

- 重要堤防加固工程
- 水系连通工程
- 引调水工程

以山水为脉，构建“三山五水”生态保护格局



县域自然生态公园本底结构为：

一环、四网、五廊、八区

“一环”：

环城生态环

“四网”：

菖蒲河水系网络

隽秀水河水系网络

铁柱港河水系网络

沙堆河水系网络

“五廊”：

白色景观廊

黄色景观廊

红色景观廊

紫色景观廊

蓝色景观廊

“八区”：

药菇山自然生态区

西部丘陵生态区

东部丘陵生态区

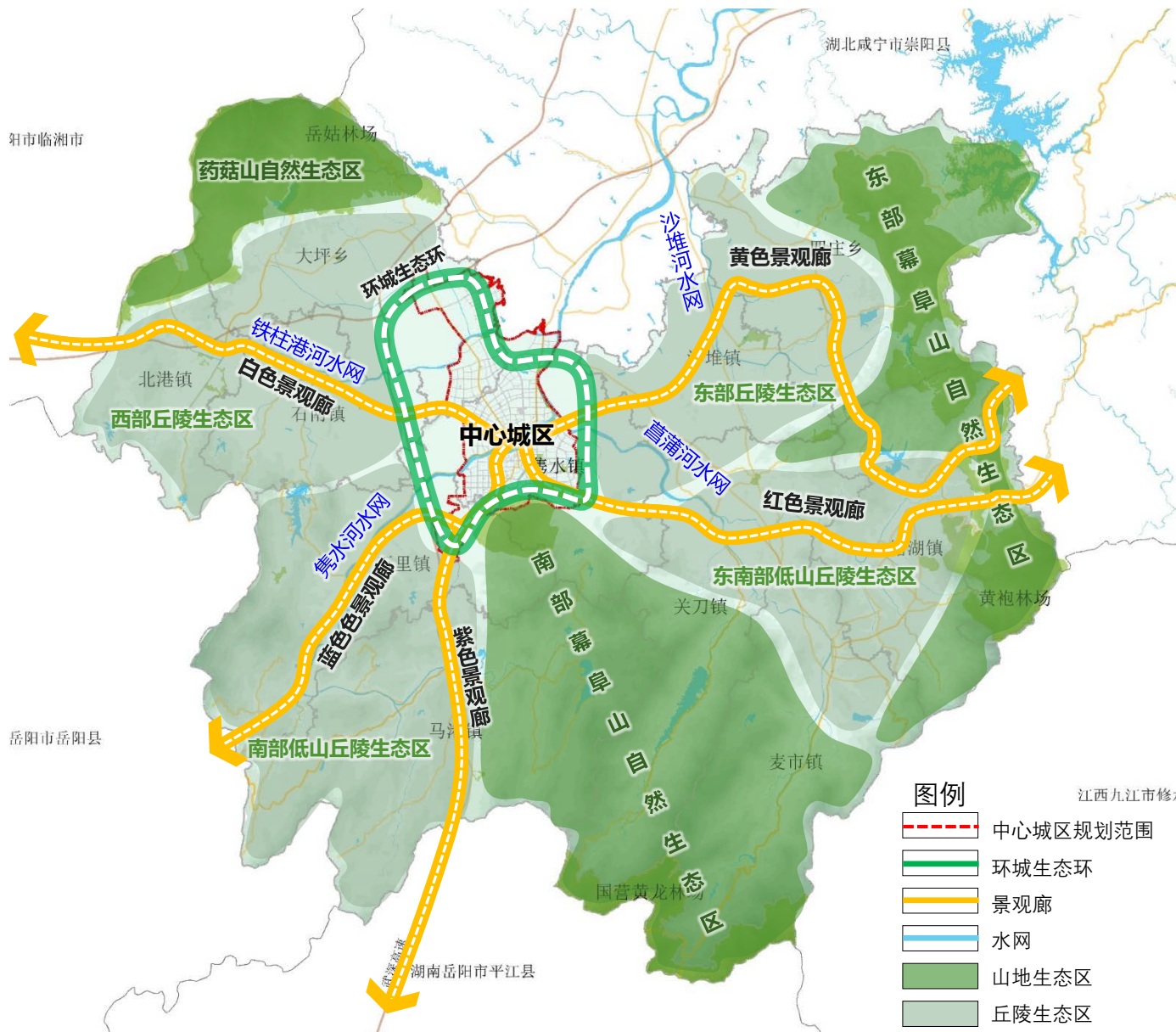
中心城区

南部低山丘陵生态区

东南部低山丘陵生态区

东部幕阜山自然生态区

南部幕阜山自然生态区





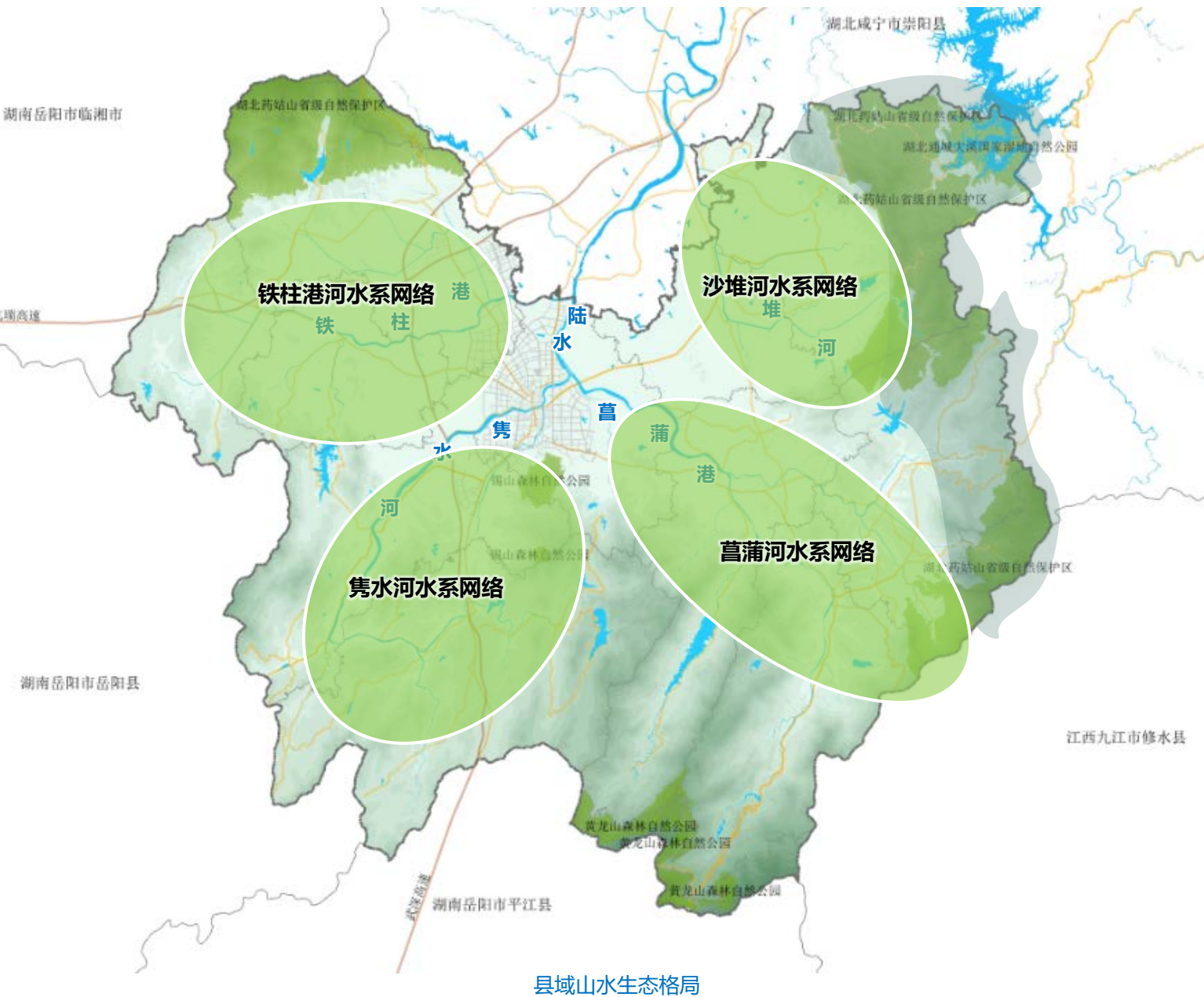
一环：

城区生态环由城区外围道路沿线绿地（主要包括武深高速、杭瑞高速、通城大道、规划外环线、宝塔大道）及三个绿楔构成，建议适当拓宽外环道路绿地的宽度，大量种植小乔木、灌木，形成城区外围一道亮丽的景观线。

管控要求：

环城道路两侧防护绿地及生态绿楔均按照通城县相关文件要求进行保护，绿楔内禁止新增建设用

江西九江市修



四网：

主要包括铁柱港河水系网络、隽水河水系网络、菖蒲河水系网络及沙堆河水系网络，各条水系均应大力保护，以建设生态岸线、生态景观为主，部分河段滨水区可结合项目打造成滨水景观绿地，为人们提供休闲空间。

管控要求：

保证主要河流两侧绿化控制带连续贯通，控制带内禁止布局除水利工程、市政交通设施以外的建设用地，并不得影响河道安全和生态环境。

公园乡村

千亩园（大型乡村公园）—充分结合水、林、田等特色生态资源，体现乡村本土特色



公园乡村

百亩园（中型乡村公园）—鼓励与周边存量或新建的经营性设施、公共服务设施相结合



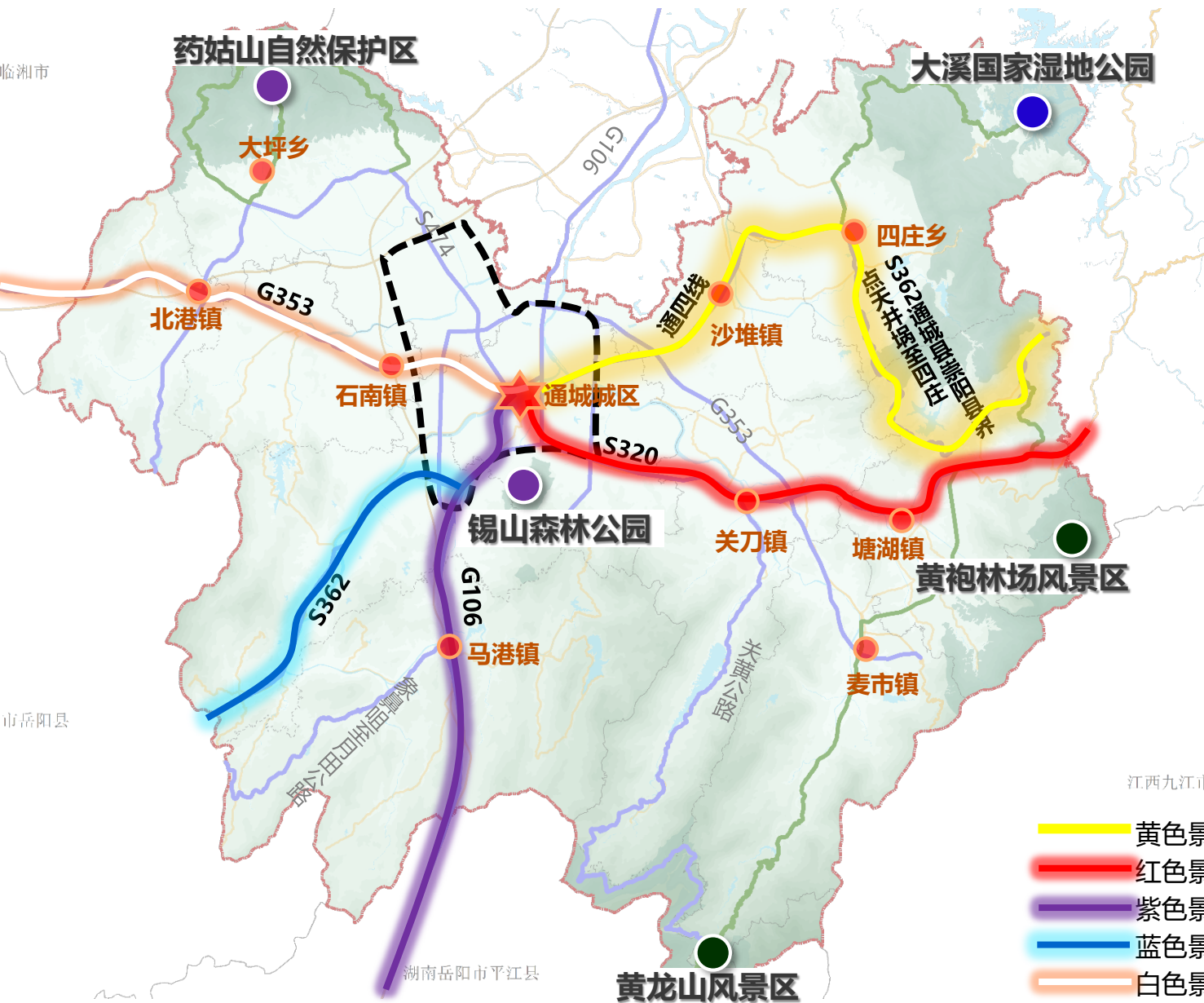
公园乡村

一亩园（小型乡村公园）—鼓励结合古树名木及古桥等乡村特色历史文化资源布局



✓ 空间布局应以“一村一公园”为总体导向，鼓励乡村公园结合古树名木及后续资源、古宅古桥等乡村特色历史文化资源、乡村公共服务设施布局。

五廊：选用当地特色物种，以黄、红、紫、蓝、白五种颜色打造景观廊道



黄色景观廊道:

选用银杏作为主行道树物种，打造庄园式乡村旅游度假主题景观廊道

红色景观廊道:

串联东部红色文化资源和自然资源，打造红色文化主题景观大道

紫色景观廊道:

选用泡桐、紫玉兰等为主行道树物种，打造紫气东来，健康养生主题的景观廊道

蓝色景观廊道:

沿雩水河沿线，选用蓝色调物种，打造雩水河梦幻蓝色主题景观廊道

白色景观廊道:

选用玉兰、含笑等中药材物种进行配置，打造古瑶文化和中医药文化主题大道

黄色景观廊道：选用银杏作为主行道树物种，打造庄园式乡村旅游度假主题景观廊道

沿通四线，串联县域东北侧沙堆镇的万亩茶园和大溪湿地公园等节点，
选用当地特色树种银杏、黄金槐等，打造庄园式乡村旅游度假景观大道



黄色景观廊道：以银杏、金枝槐为主要行道树树种，搭配腊梅、金鸡菊、萱草等物种进行景观打造

物种选择

乔木

银杏



黄连木



金枝槐



灌木

黄花槐



腊梅



金丝桃



草本

金鸡菊



萱草



美人蕉



红色景观廊道：沿320省道，串联东部红色文化资源和自然资源，打造红色文化主题景观大道

沿320省道，串联县域东侧黄袍林场和红色小镇，结合沿线丰富的红色文化，打造红色主题景观廊道。



红色景观廊道：以夹竹桃、乌桕为主要行道树，搭配石楠、檵木、石竹等植物进行景观提升

物种选择

乔木

夹竹桃



夹竹桃

紫叶李



紫叶李

乌桕



乌桕

灌木

红叶石楠



红叶石楠

红花檵木



红花檵木

杜鹃花



杜鹃花

草本

石竹



石竹

一串红



一串红

鸡冠花



鸡冠花

紫色景观廊道： 选用泡桐、紫玉兰等为主行道树物种，打造紫气东来，健康养生主题的景观廊道

沿106国道，串联县域南侧的马港镇的百丈潭水库、东山屋场等资源，
打造紫气东来，健康养生为主题的景观大道

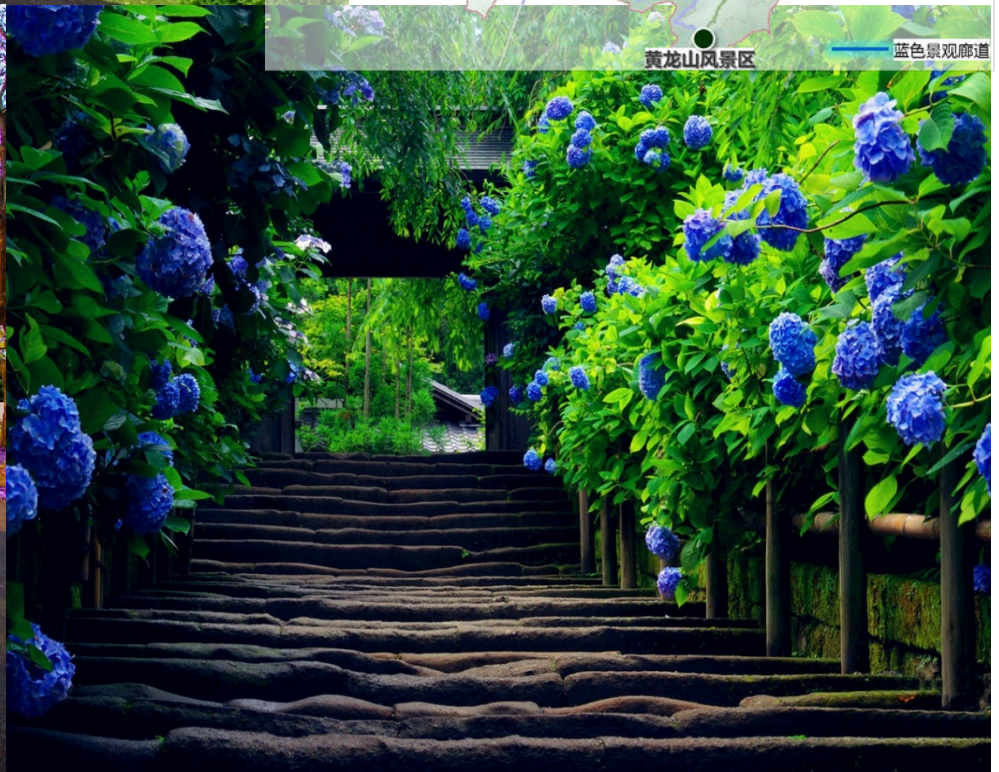


紫色景观廊道： 选用泡桐、紫玉兰等为主行道树物种，搭配紫薇、桔梗等植物进行景观打造

物种选择		
乔木	泡桐	
	紫玉兰	
	苦楝树	
灌木	紫薇	
	紫荆花	
	紫丁香	
草本	桔梗	
	紫花地丁	
	白芨	

蓝色景观廊道：沿隽水河沿线，选用蓝色调物种，打造隽水河梦幻蓝色主题景观廊道

沿F36县道，串联县域西南部五里镇，依托隽水河沿线优良生态本底，打造康体休闲、户外拓展为主题的蓝色景观廊道。



蓝色景观廊道： 以常绿树种为主，搭配蓝色灌木草本，打造蓝色主题景观廊道

物种选择

乔木

荷花玉兰

枇杷

香樟



灌木

蓝花木槿

醉鱼草

八仙花



草本

吉祥草

二月兰

鼠尾草



白色景观廊道：选用玉兰、含笑等中药材物种进行配置，打造古瑶文化和中医药文化主题大道

沿320省道西侧，串联县域西部的北港镇和大坪镇，结合区域瑶族文化，中药文化等，打造纯白无瑕的中药主题景观大道。



白色景观廊道：以玉兰、深山含笑为主要行道树，搭配栀子、木槿、玉簪等药用植物进行景观打造

物种选择	
乔木	深山含笑
	白玉兰
	白夹竹桃
灌木	栀子花
	绣球花
	木槿
草本	玉簪花
	葱莲
	点地梅



深山含笑



白玉兰



白夹竹桃



栀子花



绣球花



木槿



玉簪花



葱莲



点地梅

中心城区公园系统规划结构为：

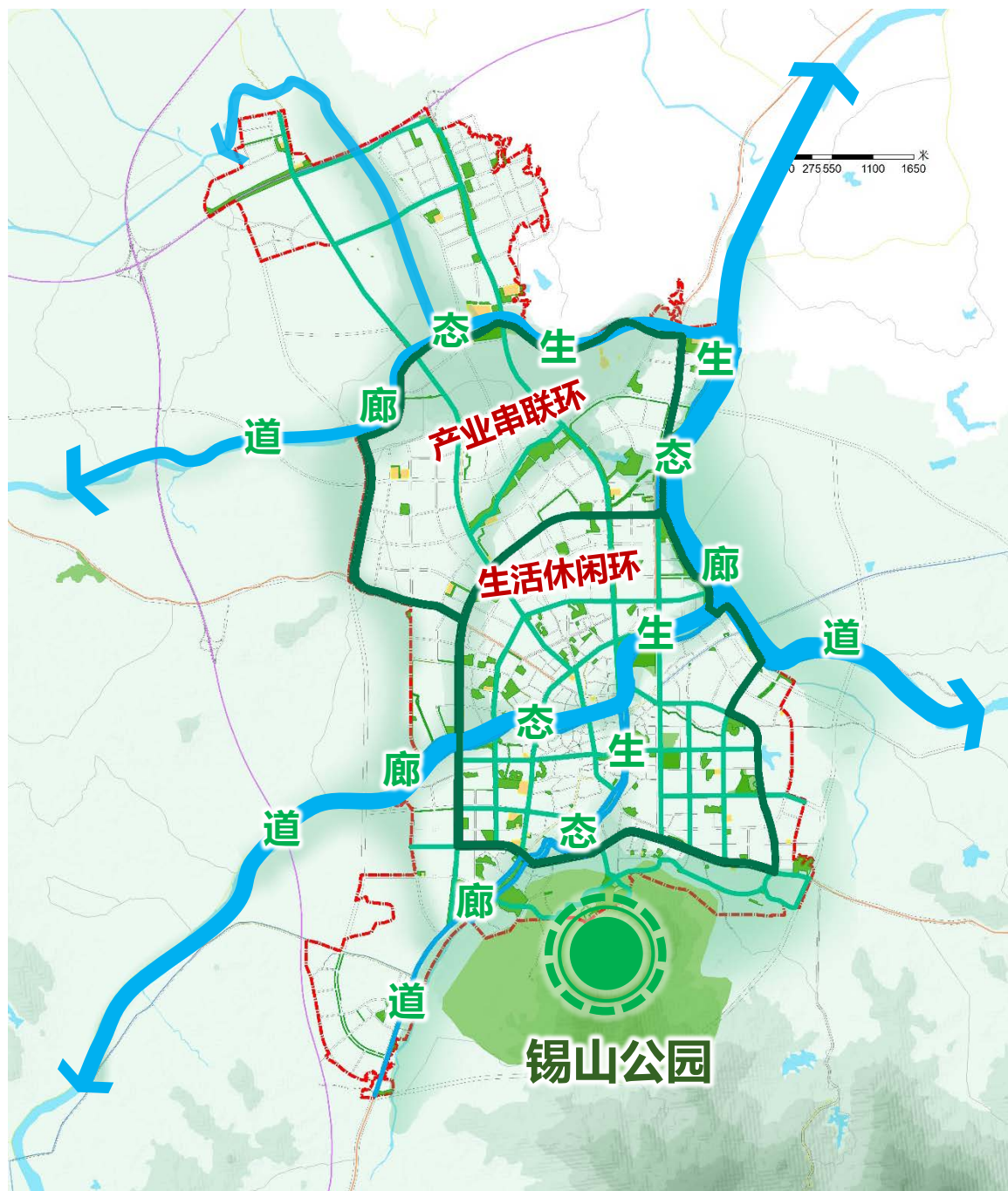
“一心二环三廊多节点”

“一心”：锡山自然森林公园核心；

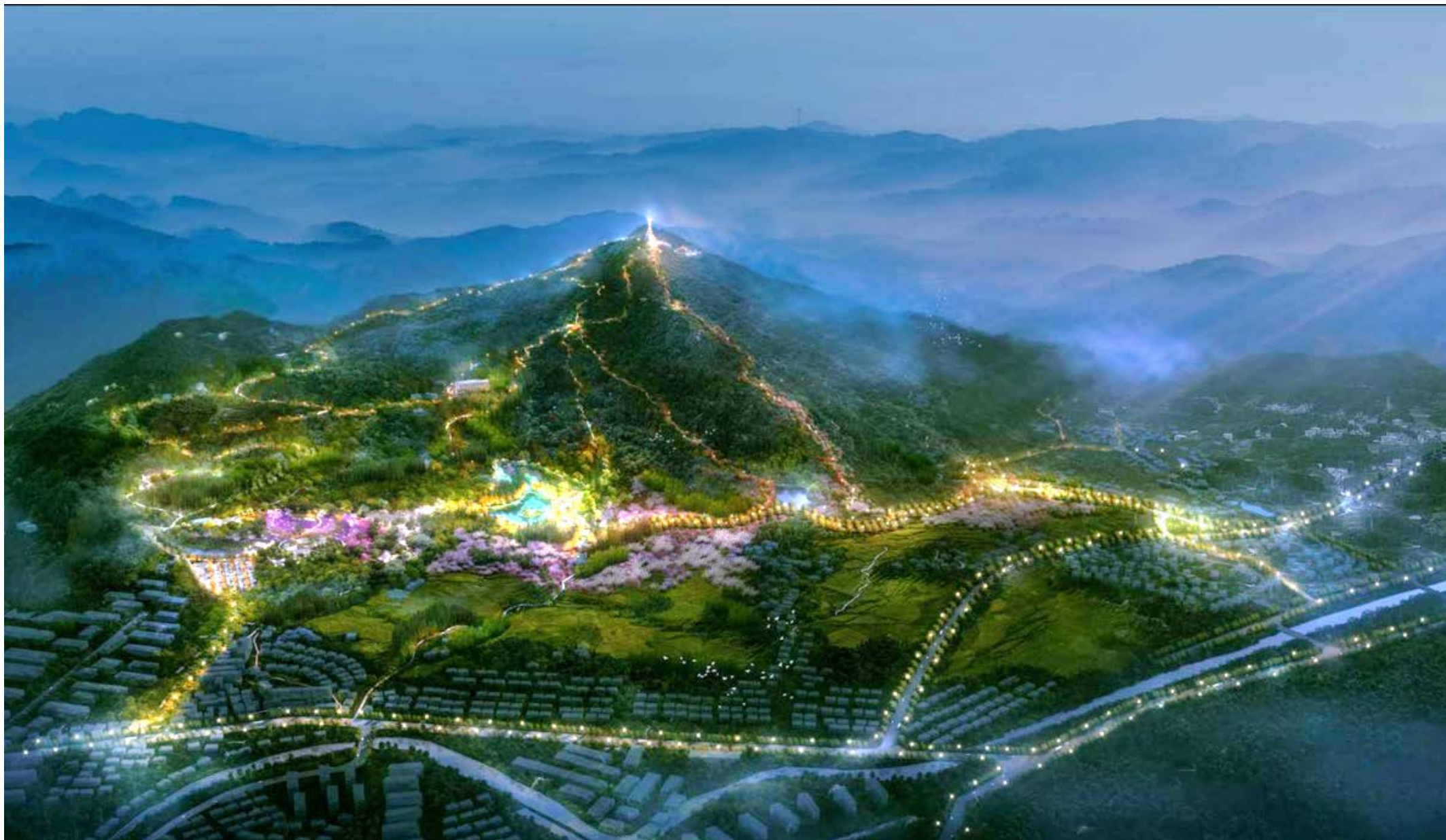
“两环”：中心城区生活休闲绿带环和中心城区产业串联绿带环；

“三廊”：主要包括沿河流水系以及田园、山体通风廊道等形成的，蓝脉、绿廊、绿楔形成的多样廊道；

“多节点”：主要包括公园、入口门户区等各类景观节点。



“一心”：锡山森林公园，紧邻城区，作为郊野公园，也是城区的绿心



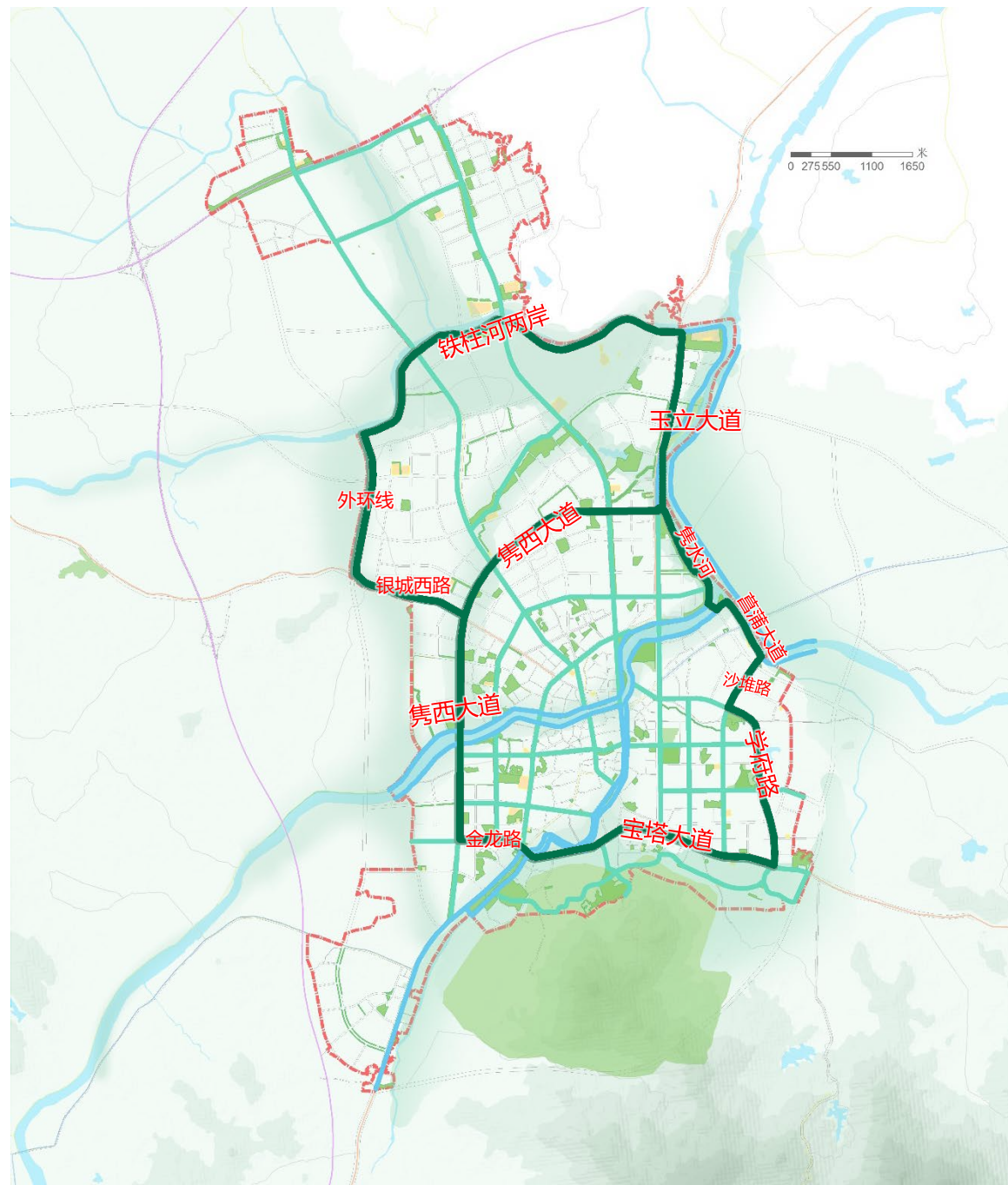
“两环”：

“两环”：种植当地多彩植物，塑造优美城市道路景观。

- **中心城区生活休闲环**：沿规划城市主干环线与滨河轴线打造城市绿道主环线；
- **中心城区产业串联环**：串联电子信息产业园、陶瓷产业园、高新技术孵化园的北部产业环线；

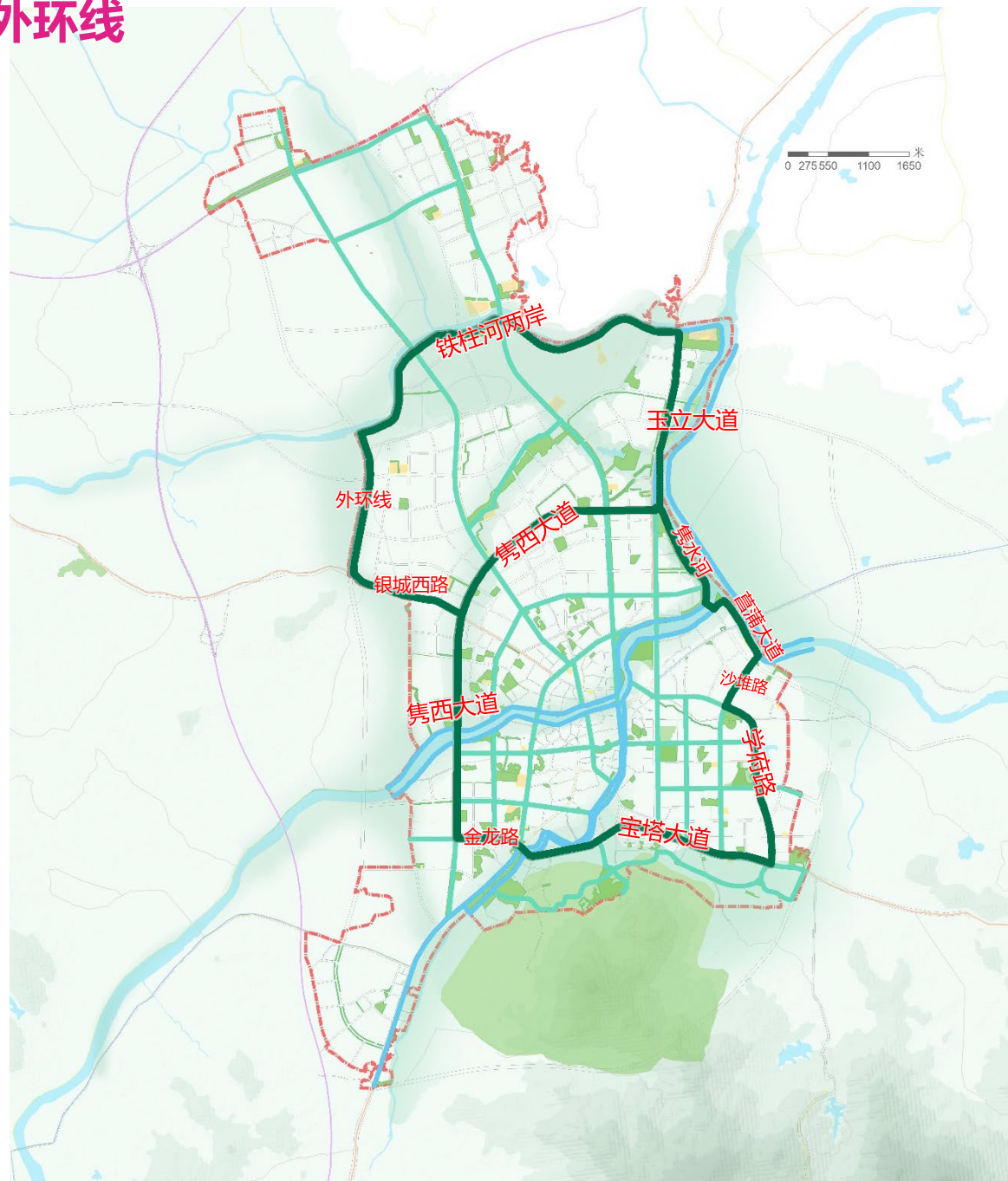
中心城区生活休闲环道路建设：由隽西大道—隽水河—菖蒲大道—沙堆路—学府路—宝塔大道—金龙路组成。

中心城区产业串联环道路建设：由银城西路—外环线—铁柱河两岸—玉立大道组成。



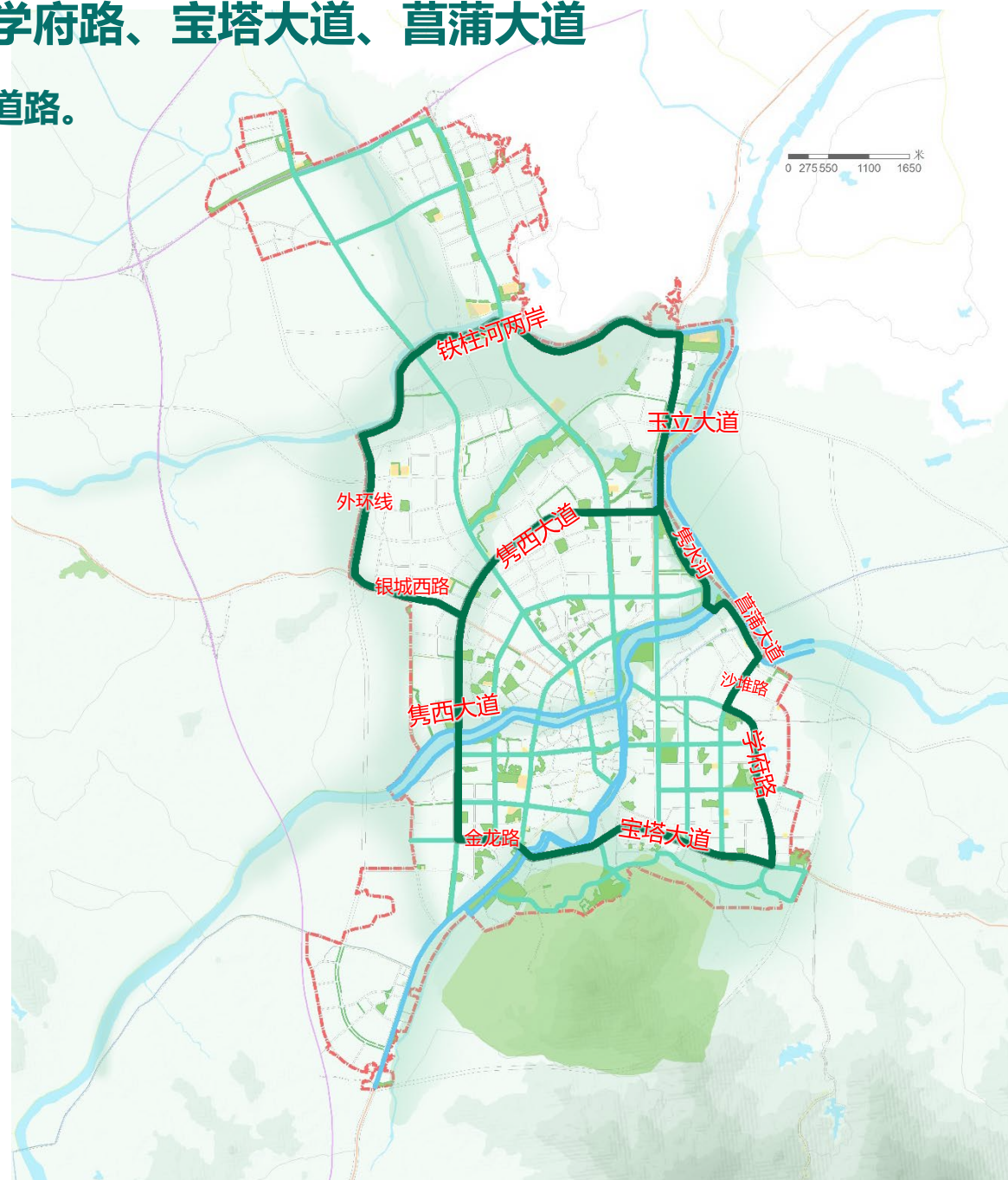
“两带”：城区绿色道路——玉立大道、外环线

选用具有吉祥寓意的树种进行搭配种植，打造热情、包容、开放的迎宾大道



“两带”：城区绿色道路——隽西大道、学府路、宝塔大道、菖蒲大道

选取樱花、银杏、月季等物种，打造五彩缤纷的城市道路。



“多廊”：

主要包括沿河流水系以及田园、山体通风廊道等形成的，蓝脉、绿廊、绿楔形成的多样廊道

水廊（蓝脉）：城区水系及滨水景观廊道

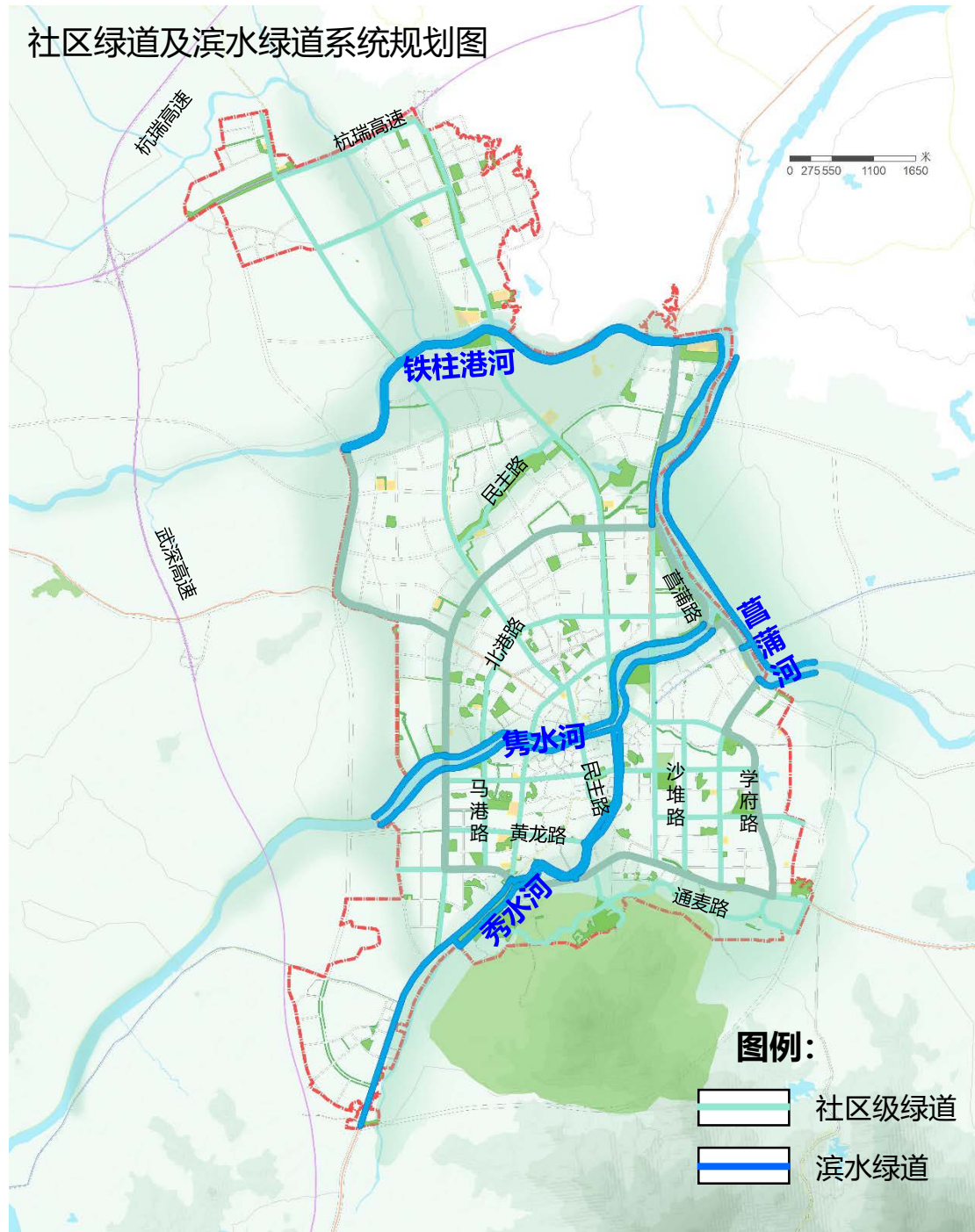


绿廊：林荫路及绿道体系



滨水绿道： 城区现状在建及已建的绿道主要位于苕蒲河和隽水河两岸，规划沿铁柱港河、秀水河及隽水河两岸新建7条滨水绿道，完善城区绿道体系。

社区绿道： 本次规划新建9条连续的社区绿道，串联不同组团及不同景观绿地，和城市道路绿道、滨水绿道一起形成网络状体系。

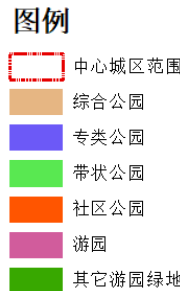
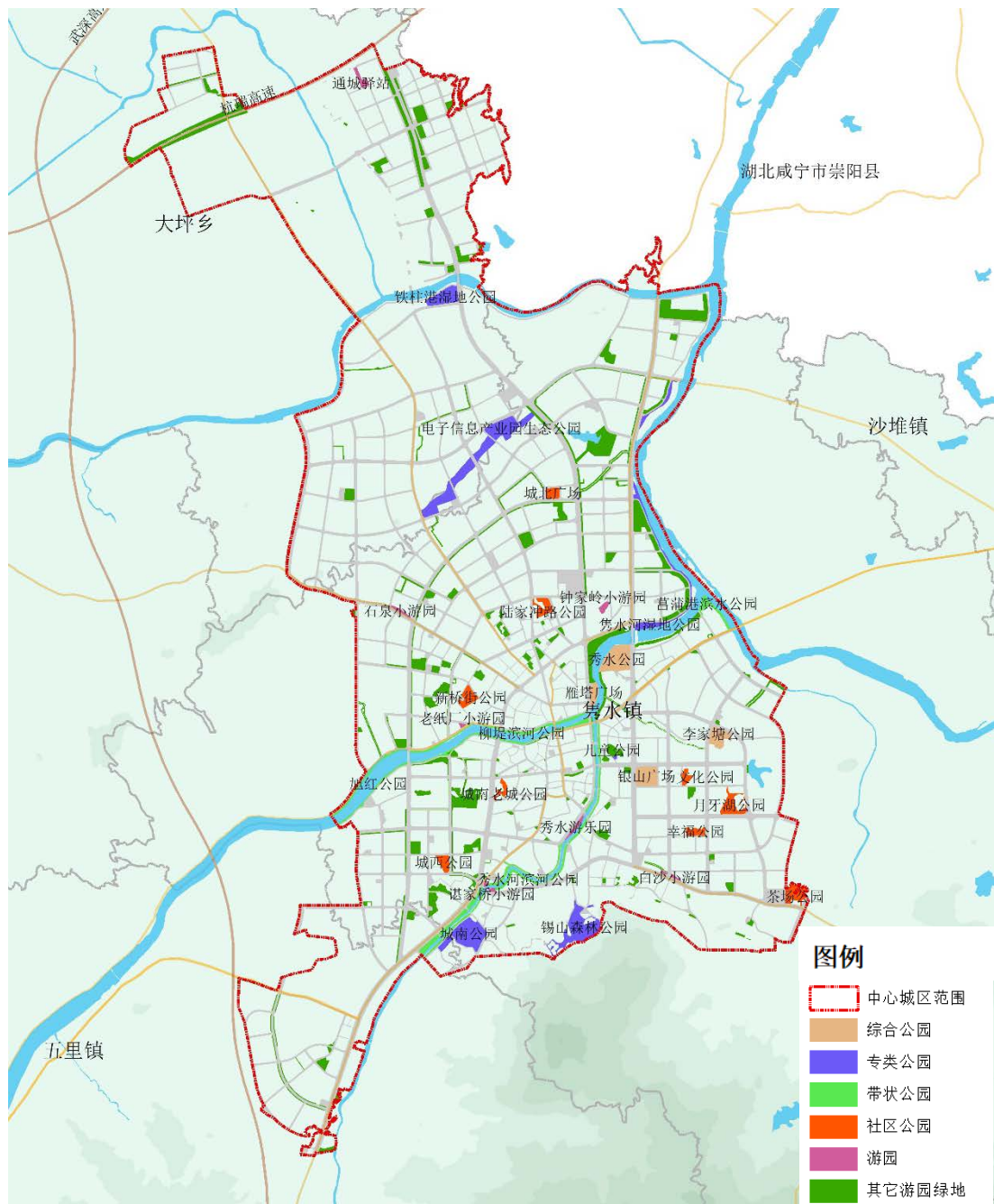


“多节点”：城区公园体系

4个综合公园，6个专类公园，4个带状公园，9个社区公园

2035年人均公园面积：12.58平方（公园406.21公顷，人口26万）

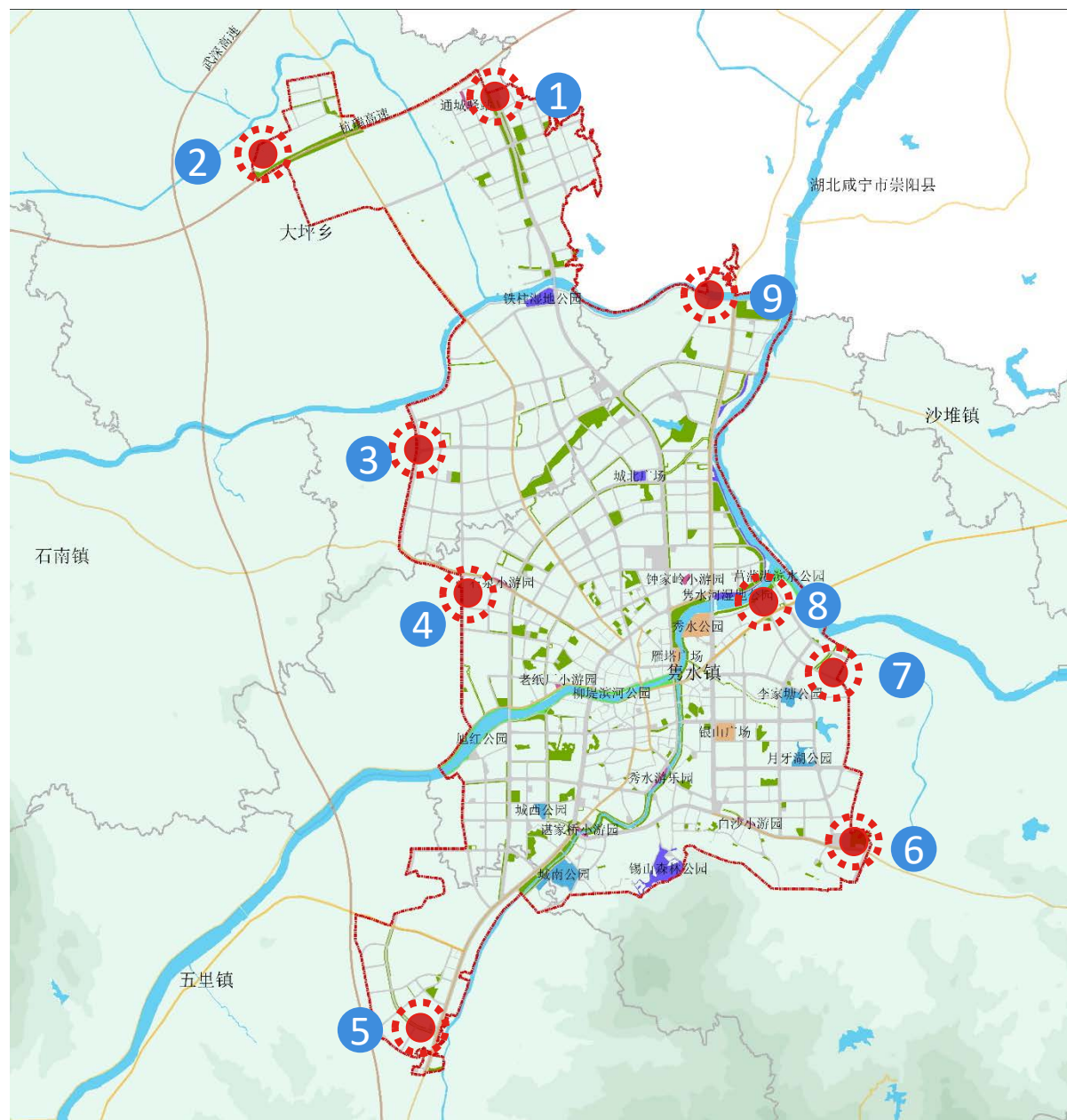
公园类型	公园名称	面积（公顷）	备注
综合公园	李家塘公园	4.53	规划
	秀水公园	9.40	已建
	雁塔广场	2.38	已建
	银山广场	5.84	已建
专类公园	城南公园	11.75	规划
	电子信息产业园生态公园	21.49	规划
	隽水河湿地公园	7.44	已建
	铁柱港湿地公园	5.65	已建
	锡山森林公园	12.78	已建
	儿童公园	2.12	规划
带状公园	菖蒲港滨水公园	2.67	已建
	柳堤滨河公园	6.95	已建
	秀水河滨河公园	17.62	规划
社区公园	旭红公园	5.95	已建
	茶场公园	4.35	规划
	城北广场	2.06	规划
	城南老城公园	1.65	规划
	城西公园	2.31	规划
	陆家冲路公园	3.24	规划
	文化公园	1.61	规划
	新桥街公园	3.38	规划
	幸福公园	2.06	规划
游园	月牙湖公园	4.59	已建
	白沙小游园	0.65	已建
	谏家桥小游园	0.59	已建
	老纸厂小游园	0.30	已建
	石泉小游园	0.72	已建
	通城驿站	1.65	已建
	秀水游乐园	1.12	已建
	钟家岭小游园	1.00	已建
	其它游园绿地	179.35	规划
	总计		327.18



“多节点”：城区门户节点

城区主要有9个入口门户区景观节点，应重点打造，可以采用雕塑、绿化、建筑地标、景观小品等形式重点突出。

项目编号	项目名称
1	通城驿站
2	沙口陶瓷产业园
3	电子信息产业园
4	石泉小游园
5	通城边贸物流产业园
6	351国道/宝塔大道入口
7	李家塘公园、刘家塘公园
8	隽水河湿地公园
9	北部106国道入口



“多节点”：城区门户节点

■ 门户节点（一）——景观大道

该门户节点位于开发区高速公路出入口处，建议将高速连接线打造成一条林荫大道或景观大道，在道路两侧种植当地特色树种，两侧绿地上种植当地特色花卉、灌木和小乔木，提升开发区入口区域的景观环境。



节点（一）示意图

■ 门户节点（二）——文化雕塑

该门户节点位于沙口陶瓷产业园附近，建议在杭瑞高速入口处规划一块绿地，绿地上放置一座文化雕塑，可以民俗文化或地方文化为主题，展示通城县的风貌特色，加强园区形象宣传。



节点（二）示意图



林荫大道



景观大道



道路雕塑

“多节点”：城区门户节点

■ 门户节点（三）——文化牌坊

该节点位于规划的电子信息产业园入口处，建议结合其右侧工业园区，以工业园区为背景，在路边设置景观绿化道和景观节点，新建生态停车场，增加园区形象。



■ 门户节点（四）——文化广场

该节点位于石泉小游园，其西侧道路通往乡镇，建议保留现状游园，增加道路两旁绿化效果，展示通城县的文化特色。



“多节点”：城区门户节点

■ 门户节点（五）——名人雕塑

该节点为县城西南部入口门户，位于规划的通城边贸物流产业园，建议在秀水河边绿地上布置一座文化雕塑、景观小品，建议放置汉伏波将军马援雕塑（相传其曾路过南部不远处的马港镇，马港镇名由此而来），展现当地文化。



节点（五）示意图



■ 门户节点（六）——茶文化雕塑

该节点为县城东南部的入口门户，建议结合附近锡山森林公园一起布置，可将锡山古镇、清代名将陈洪绶故居等文化遗产融入景观雕塑中，展现锡山景观人文特色，道路绿化可结合锡山丰富的银杏树种，打造银杏景观道。



节点（六）示意图



“多节点”：城区门户节点

■ 门户节点（七、八）——景观石、地标建筑

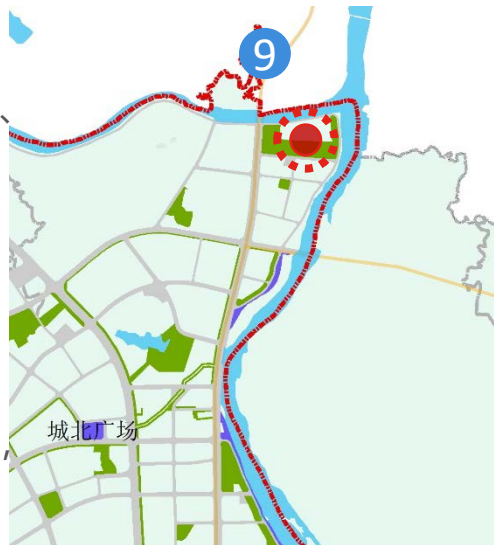
节点七为县城东部入口门户，可以与规划的李家塘公园、刘家塘公园结合，设置富有特色的公园入口景观节点，展示城区风貌特色。

节点八位于隽水河湿地公园，建议结合湿地生态公园进行统一打造，融入隽水人文景观元素，凸显门户区形象。



■ 门户节点（九）——地标建筑

该节点为通城县主要门户节点，向北通往咸宁市、武汉市，建议此处采用建筑地标的形式，凸显门户区形象，可以在玉立大道两侧或一侧地块内1—2栋地标建筑，融入当地瑶族文化元素，作为城区北部门户地标。



节点（七）示意图



节点（八）示意图



节点（九）示意图

根据通城县空间格局，将其分成三类不同景观风貌片区，分别是：

老城区

老城风貌核心区

——以地方民俗文化，风土人情的展示为主；

行政办公风貌

——以展示地方名人文化为主；

现代新城风貌

城西生态居住风貌区

——展示地方知名的自然资源和特色文化；

城北生态居住风貌区

——展示地方知名的自然资源和民俗文化；

城南生态居住风貌区

——展示当地贸易文化及特色资源；

现代产业园风貌

城北工业风貌区

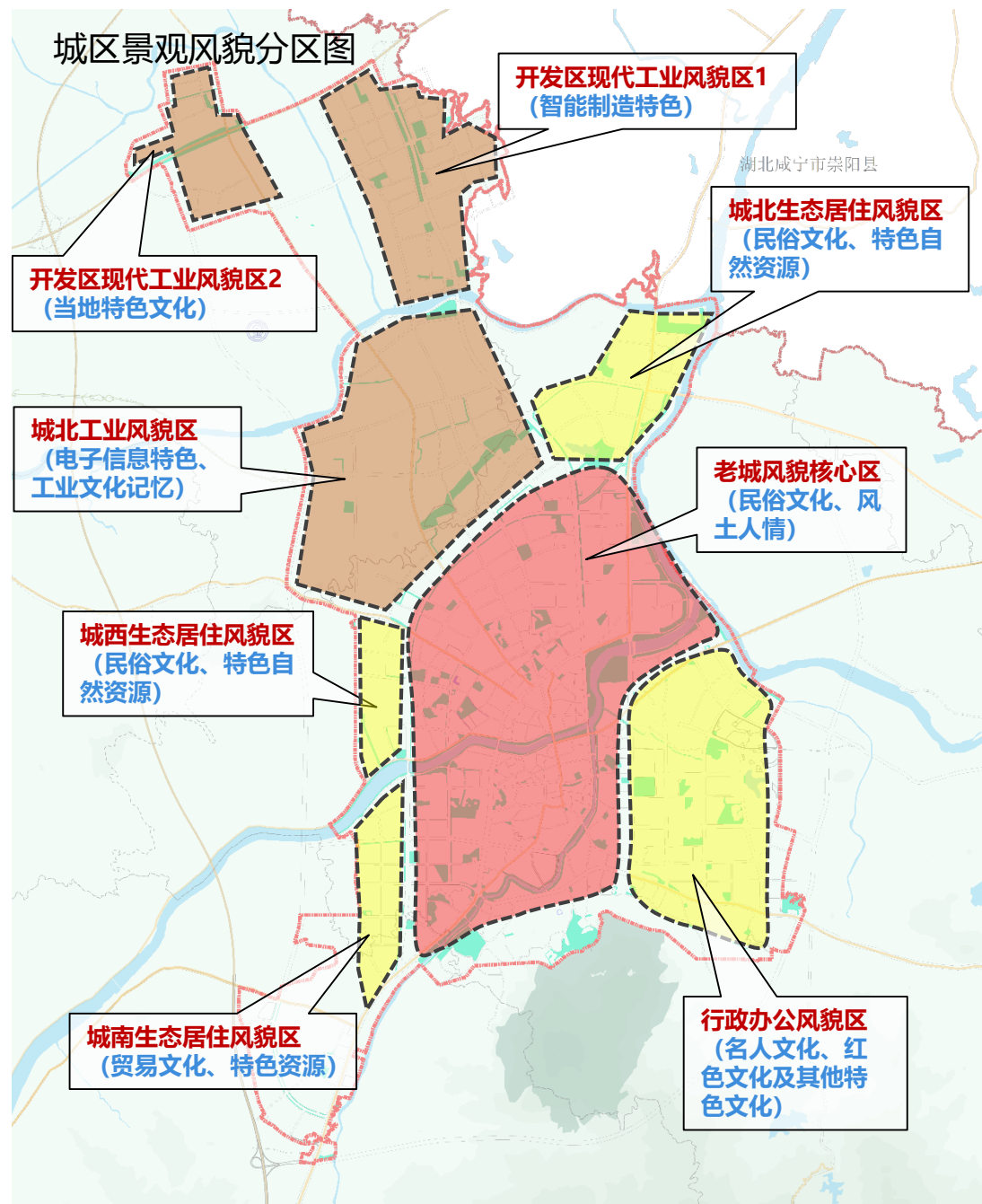
——展示工业文化历史记忆；

开发区现代工业风貌区1

——以智能制造为主题，凸显现代化景观特色；

开发区现代工业风貌区2

——展示通城县传统文化特色。



1、老城传统风貌区

现状保留

雁塔广场、秀水公园、隗水河湿地公园、钟家岭小游园、谯家桥小游园、秀水游乐园、柳堤滨河公园、老纸厂小游园已建成。

规划公园

规划新建1个专项公园（儿童公园），4个社区公园（城南老城公园、新街桥公园、城西公园和陆家冲路公园），若干个小游园（谯家桥小游园等绿地开敞空间）。

绿道网络

形成8条道路绿道和3条水系生态廊道。



老城片区——以展示地方民俗文化、红色文化为主，展现当地的风土人情

老城片区集中体现商业、贸易、宜居等重要功能，加强城市设计，形成序列空间和连续活动的场所。可结合片区功能融入当地特色文化——古瑶文化、民俗文化、红色文化、贸易文化及名人文化等，以景观小品、景观元素、建筑符号等形式展现出来，营造生态人文活力老区。

规划公园、广场主题策划

规划新建1个专项公园（儿童公园），4个社区公园（城南老城公园、新街桥公园、城西公园和陆家冲路公园），若干个小游园（谯家桥小游园等绿地开敞空间）。

规划社区公园以古瑶文化、民俗文化、红色文化等为主题；城南老城公园和谯家桥小游园建议重点凸显红色文化、古关隘文化、贸易文化。各个公园可凸显不同的主题，使用相应的景观、文化元素，为城区居民提供丰富、多元的生活环境；



2、行政办公风貌区

现状保留

现状月牙湖公园、菖蒲港滨水公园、银山广场、白沙小游园已建成。

规划公园

新建4个社区公园（文化公园、李家塘公园、幸福公园和茶厂公园），利用绿地开敞空间形成若干个小游园。

绿道网络

形成8条道路绿道和3条水系生态廊道。



行政办公风貌区——以当地名人文化展示为主，同时融入多种文化元素，打造人文新区

该片区要营造现代化行政办公新区，体现金融、贸易、经济、科技、文化等综合功能，**可结合片区功能融入当地的山水文化、名人文化、贸易文化及茶文化等，以景观小品、景观元素、建筑符号等形式展现出来**，营造自然、人文、和谐的城市生态环境。

规划公园主题策划

新建4个社区公园（文化公园、李家塘公园、幸福公园和茶厂公园），利用绿地开敞空间形成若干个小游园，建议各个公园策划不同的主题，配置相应的景观、文化元素。

- **文化公园：**建议加入当地历史文化名人元素，如一门三进士”“祖孙三尚书”（方迪、方琳、方琼）、汉名人张良、关羽、马援等；
- **李家塘公园：**可融入山水文化、古桥文化，可在公园内打造一些特色景观桥、特色水系廊道等；
- **幸福公园：**可重点展示当地的特色动植物资源，打造特色；
- **茶厂公园：**以茶文化为主题，可配置以茶为主题的景观小品、景观雕塑；



“祖孙三尚书”雕塑



“红军桥”



“茶文化”雕塑

3、城北工业风貌区

现状保留

铁柱港湿地公园；





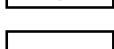
规划公园

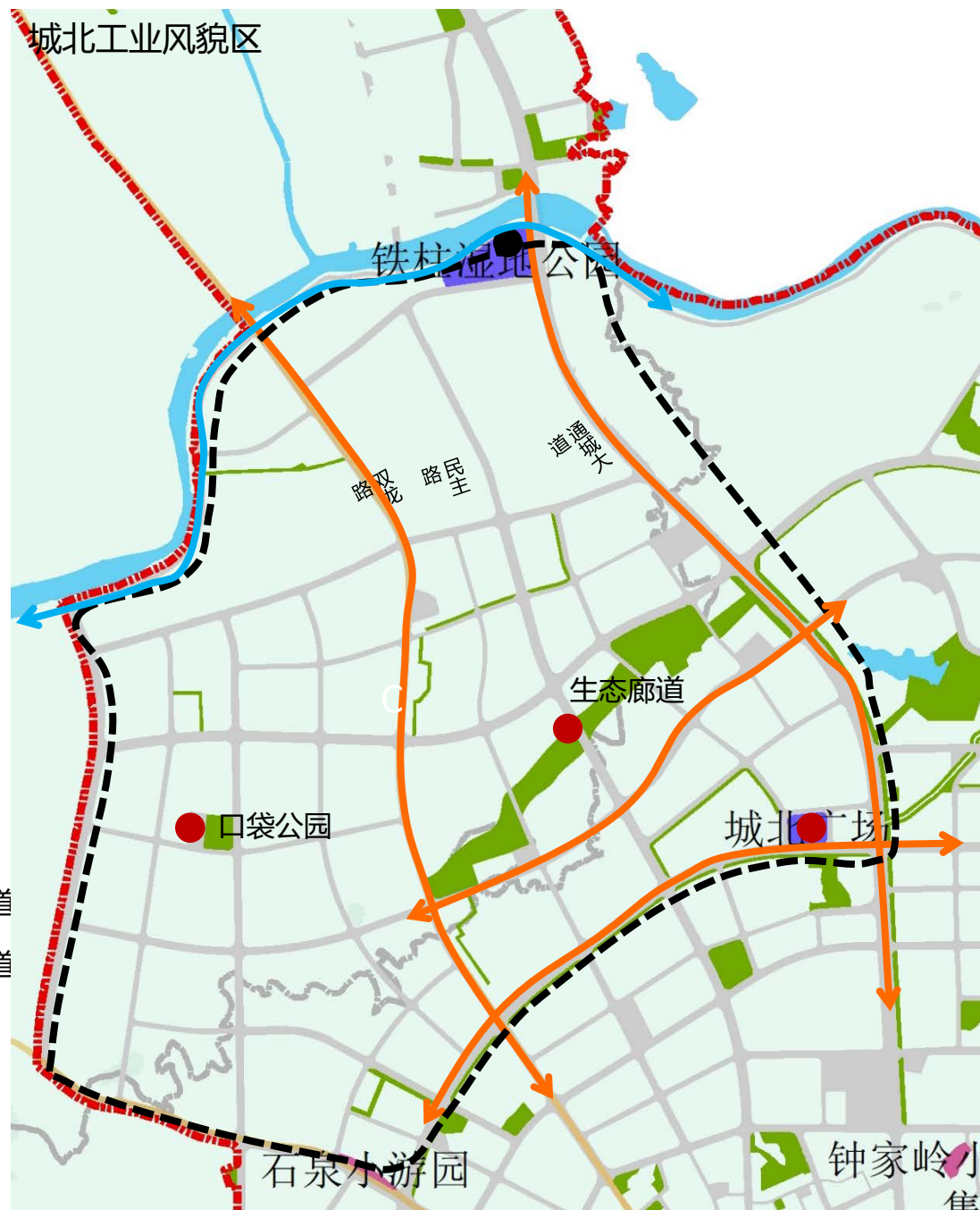
规划新建主题公园城北广场公园，1个口袋公园；1处生态廊道。

规划绿道

规划4条道路绿道、1条滨水绿道，1条生态廊道；

图例：

-  城市道路绿道
-  城市滨水绿道
-  规划公园
-  现状公园
-  规划范围

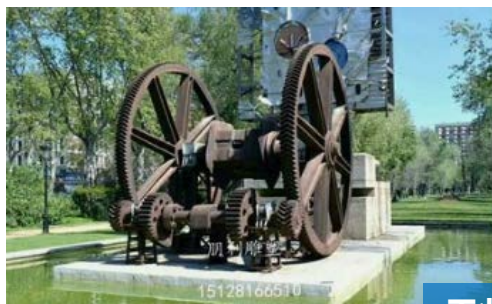


城北工业风貌区——充分利用工业废弃材料，展现当地工业文化历史记忆

营造有特色的现代化工业区形象，体现现代工业特征，强调空间有序，简洁明快，突出环境建设重点，展现工业文化。充分开发利用园区内废弃工业材料，**结合当地砂文化、中草药文化等，创造出既具有地域文化特色，又具有现代气息的工业区景观。**

规划公园主题策划

- **城北广场：**是综合公园，建议充分利用工业区内的废弃工业材料，变废为宝，打造后工业主题公园。布置一些后工业景观雕塑、景观小品，打造具有文化特色的工业区景观。



工业景观



现代景观雕塑



4、城西生态居住风貌区

现状保留

石泉小游园；





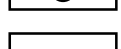
规划公园

规划一个综合公园，1个口袋公园；

规划绿道

规划2条道路绿道、1条滨水绿道；

图例：

-  城市道路绿道
-  城市滨水绿道
-  规划公园
-  现状公园
-  规划范围



城西生态居住风貌区——展示地方知名的自然资源和特色文化

该片区东接老城区，北连工业区，南抵隽水河，西部是自然丘陵区，周边生态环境良好，可引绿入城、引水入城，**打造与西部丘陵区相通的视觉通廊以及滨河绿廊，营造优美的生活环境；融入通城主要文化——民俗文化、中草药文化、酿酒文化等，体现在建筑、景观环境中，打造既自然生态又有文化特色的居住环境。**

规划综合公园主题策划

- **综合公园：**建议融入民俗文化、中草药文化、酿酒文化等多种文化，打造不同的功能片区；



花鼓



花鼓



酿酒



制药

文化景观小品



生态居住区

5、城北生态居住风貌区

现状保留

隽水河湿地公园现状建成；





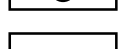
规划公园

规划1个湿地公园，1个社区公园，
1个口袋公园；

规划绿道

规划1条道路绿道、2条滨水绿道。

图例：

-  城市道路绿道
-  城市滨水绿道
-  规划公园
-  现状公园
-  规划范围



城北生态居住风貌区——展示地方特色自然资源和民俗文化

该片区是通城县的北大门，北接崇阳，地理位置优越，应充分利用菖蒲河与铁柱港河交汇处优良的生态环境，**引水入城，打造滨河通廊；融入通城主要文化——庄园文化、中草药文化、民俗文化等，体现在建筑、景观环境中；**打造有文化特色的地标节点，展现通城县的文化特色。

规划公园主题策划

湿地公园：打造天然的湿地生态景观，同时融入通城特色民俗文化，打造自然诗意的生态湿地景观。

社区公园：建议融入庄园文化、民俗文化、古桥文化等，打造公园特色。

口袋公园：融入地方文化，打造富有人情味道的街头口袋公园。



6、城南生态居住风貌区

规划公园

规划1个口袋公园；

绿道网络

2条道路绿道、1条滨水绿道和一条水系生态廊道。



城南生态居住风貌区——展示当地贸易文化及特色资源

该片区位于城区西南部，是城区西南方向的入口门户，建议在该片区的景观环境中融入商贸文化、云母文化、民俗文化等，打造景观特色。

规划公园主题策划

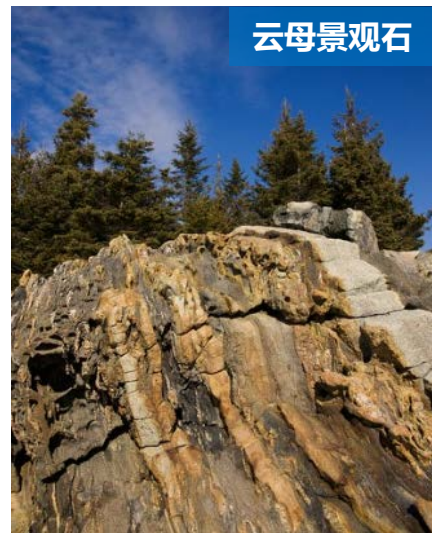
该片区主要规划一个小游园，小游园以“云母”为主题，可适当融入当地“花鼓”、“商贸”等文化元素，打造公园特色；



商贸主题雕塑



花鼓景观雕塑



云母景观石

7、开发区现代工业风貌区1

规划公园

规划1个游园，一条防护绿带；

绿道网络

规划1条道路绿道、1条道路生态廊道；



8、开发区现代工业风貌区2

规划公园

规划8个工业园小游园；

绿道网络

规划2条道路绿道、1条道路生态廊道。



开发区现代工业风貌区1——以智能制造为主题，凸显现代化景观特色

该片区是高新技术产业园所在地，可打造以高新技术、智能制造为主题的景观，打造现代化风格工业区。



规划公园主题策划

本区域的小游园以现代化工业风格为主，融入高新产业特色，凸显工业园区风貌特征。



开发区现代工业风貌区2——打造当地特色文化，打造城北新标志性门户

该片区是通城县北部的门户区，以陶瓷建材产业为主，重点发展建筑陶瓷、日用陶瓷、工艺陶瓷、高压电瓷、园陵陶瓷，片区风貌应融合产业特征，打造“华中瓷都”。

规划公园主题策划

建议本区小游园以陶瓷文化为主题，展示陶瓷产业文化特色。



2、公园之业

五大场景（康养+生态+文创+休闲+创业）

以“大健康”为抓手的近自然的绿色产业——大健康产业

通城——做大做强“医、药、养、健、游、护”为一体的大健康产业集群，强化公园城市内部支撑。

完善“医”、做强“药”、开发“养”、拓展“健”、升级“游”、聚力“护”

产业动力价值是指通过绿色生态投资推动生态建设直接相关产业和上下游产业发展，绿色生态投资增速每提升1%，GDP产出增速相应提升0.17%。



五 规划布局

公园之业—绿色产业发展

大健康、大文旅
电子信息
新材料



农业产业——构建“四区多基地”农业空间格局。

稳定和优化农业空间现状，引导农业产业发展向优势区集聚，构建“四区多基地”农业空间格局。

“四区”即**东部油茶特色种植区**，依托国家油茶产业示范园，结合观光农业，做大生态休闲农业；**西部药材特色种植区**，依托国家级中药材产业化生产基地，重点发展中药材种植；**南部生态农业功能区**，以特色农业发展为突破口，做大做强生态农业、绿色农业；**中部粮食种植功能区**，依托中部平原，发展优势粮食种植。

“多基地”主要围绕**油茶、茶叶、中药材、生猪**等特色农业板块，建设规模化种植基地，油茶基地主要集中在大坪乡、沙堆镇、四庄乡、塘湖镇等；茶叶基地主要集中在沙堆镇、隽水镇、马港镇、关刀镇、塘湖镇等；中药材基地主要集中在大坪乡、马港镇等；通城猪养殖基地主要集中在四庄乡、五里镇、马港镇和大坪乡等。



绿色产业发展正面清单和负面清单

实现产业转型升级，引导绿色产业准入

产业准入“正面清单”

县域产业发展正面清单
清洁能源基地、新能源产业、智能制造、光电子信息、绿色建筑、绿色物流、绿色低碳产业、绿色食品、循环产业经济、都市现代农业、森林康养、养老、休闲度假等。

产业准入“负面清单”

	县域产业发展负面清单
限制类	石材产业、建材产业、钒矿产业、煤炭产业、医药产业、机械制造、纺织
淘汰类	石化化工、钢铁、有色金属、建材、有色、制浆造纸

产业准入功能区分类



绿色产业发展正面清单和负面清单

中心城区公园城市产业准入要点与类型

分类	总体风貌	导引要点
城乡融合现代农业	以田园风光为主，强调生态环境的保护，体现山川湖泊、风光优美、乡韵浓郁、民风纯朴、悠闲恬淡的农业生产生活画卷。	彰显农业风貌的产业景观场景 蕴含依山傍水的生活景观场景 延续乡村记忆的体验景观场景 体现乡土特色的植物景观场景
绿色产业园区功能区	体现现代、简洁、秩序、绿色的景观风貌，强调产业形象的宣展与推广。	绿色低碳的产业景观场景 现代宜居的社区景观场景 简约秩序的园林景观场景 生态抗逆的植物景观场景
农文旅(运动)产业功能区	根据产业特色、资源特质、区位优势等确定文旅主题，围绕公园城市绿色康养度假，通过融合创新塑造主题特色，通过创意设计塑造文旅品牌，打造高品质景观。	展现绿水青山的生态景观场景 具有地域特色的人文景观场景 彰显鄂南特色的植物景观场景
现代服务业产业功能区	围绕安全有序的现代物流服务体系，结合城市有机更新，提升国际商务配套，重点强化高端商业街区和慢行网络的景观打造。	多元包容的文化景观场景 绿色智慧的建筑景观场景 精致现代的植物景观场景

公园(绿道)业态准入类型

一级业态	二级业态	城市公园(绿道)			自然公园(绿道)	郊野公园(绿道)
		综合公园(绿道)	社区公园(绿道)	专类公园(绿道)		
便民服务	基础服务类零售(包含便利店、糕点、果蔬、文具、体育等售卖)	√	√	√	○	○
	创新主题类零售(包含IP周边、文创产品等售卖)	√	○	√	√	√
住宿	民宿服务	×	×	×	○	√
	露营服务	○	×	×	○	√
餐饮	快餐服务	√	○	√	○	○
	茶馆服务	√	√	√	×	○
	咖啡服务	√	√	√	×	○
	小吃服务	√	√	√	○	√
租赁	文化设备和用品出租(包含休闲娱乐、体育、图书等)	○	○	√	×	○
	日用品出租	○	○	○	×	×
教育	体育培训	√	√	×	√	○
	文化艺术培训	√	○	○	○	○
	科普教育	√	√	√	√	○
文化艺术	文艺创作与表演	√	○	○	○	√
	艺术表演场馆	√	√	√	○	
	图书馆与档案室	√	○	○	×	○
	文物及非物质文化遗产保护	√	○	√	√	√
	博物馆	○	○	√	○	○
体育运动	群众文体活动	√	√	√	○	√
	体育竞赛	√	√	×	√	○
	体育场地设施管理	√	√	×	√	○
休闲娱乐	健身休闲活动	√	√	√	√	√
	室内娱乐活动	√	√	×	○	√
	游乐园	√	○	×	×	○
生态康养	休闲观光活动	√	×	×	√	√
	文化娱乐活动	√	√	√	√	√
	康体养生	×	×	×	√	○
	运动康复(体育健康服务)	√	√	×	√	○

注1：“√”表示宜，“○”表示在条件允许的前提下可营造该场景和植入业态，“×”表示不宜。
注2：表中未涉及业态类型，应经主管部门批准后方可引入。

■ 建立本土化公园城市场景库

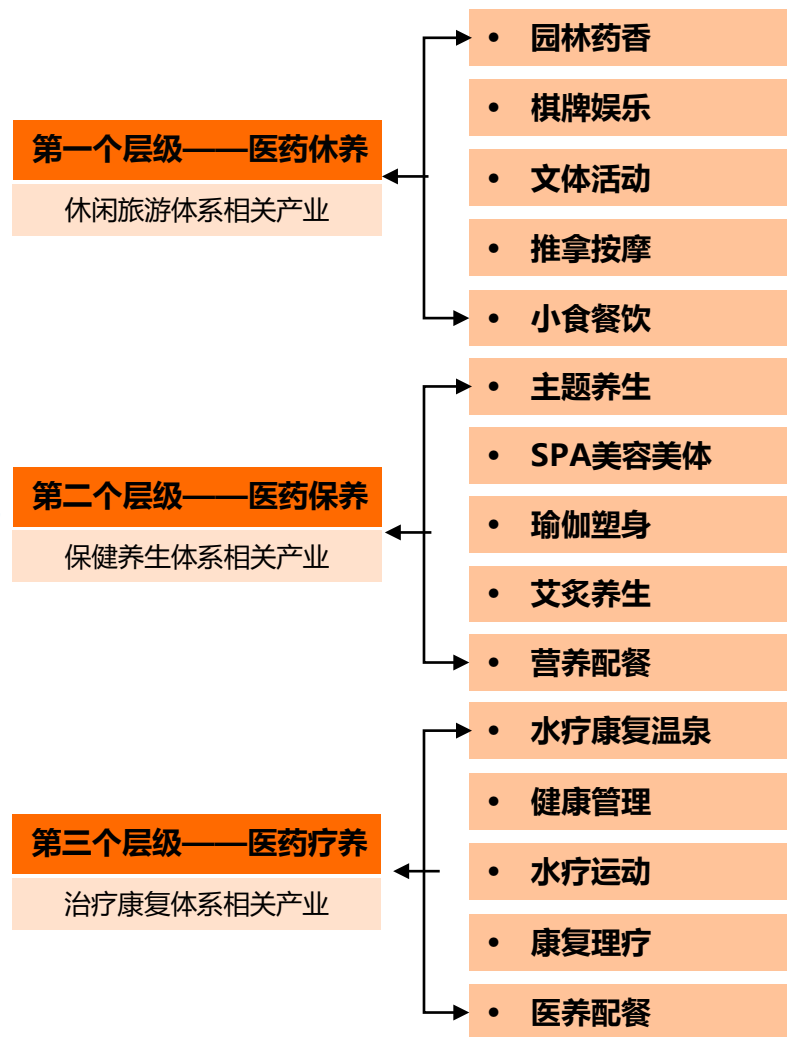
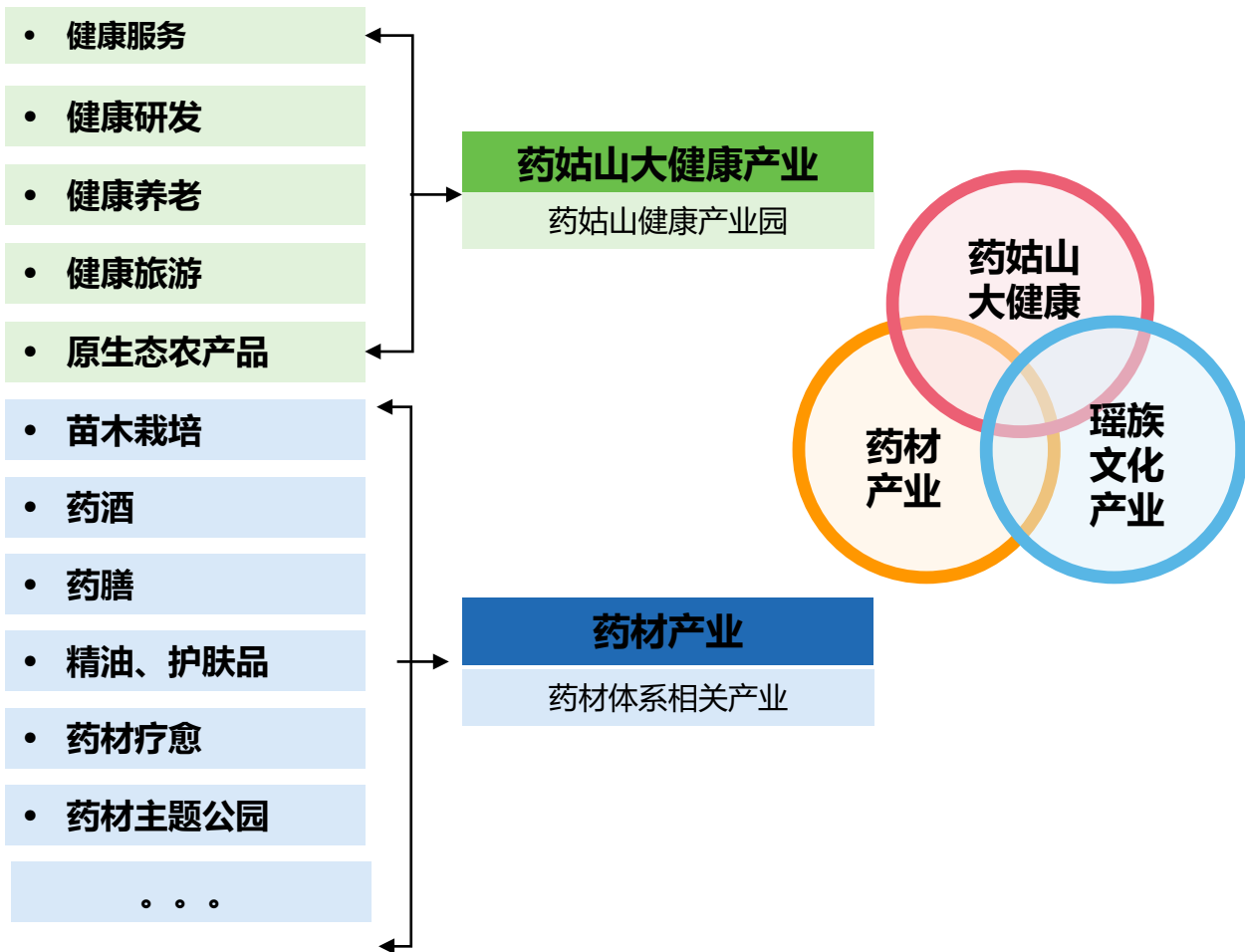
本土化生态公园城市五大未来发展场景



■ 打造“公园+”场景

康养场景(药姑山大健康+瑶族文化+药材)

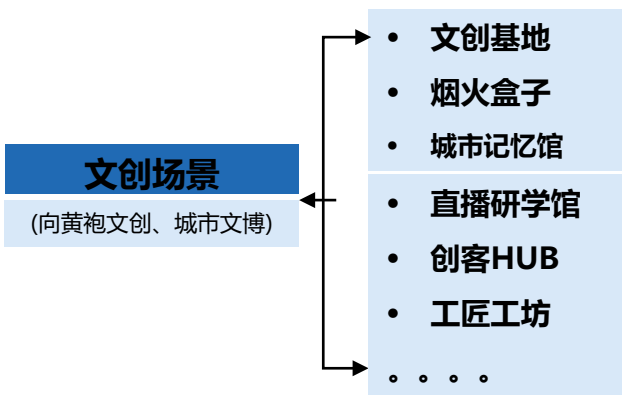
涉及到大健康、瑶族文化以及药材三大主要产业，彼此产业相互之间也具有一定的联动效应



■ 打造“公园+”场景

文创场景(九井峰茶文化生态园)

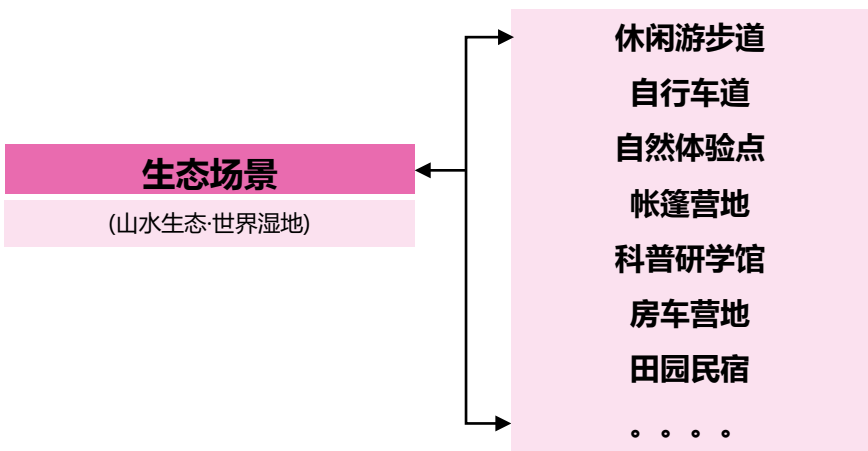
开发茶文化系列文创产品，开展具有茶文化特色的主题旅游活动



■ 打造“公园+”场景

生态文旅产业(大溪国家湿地公园)

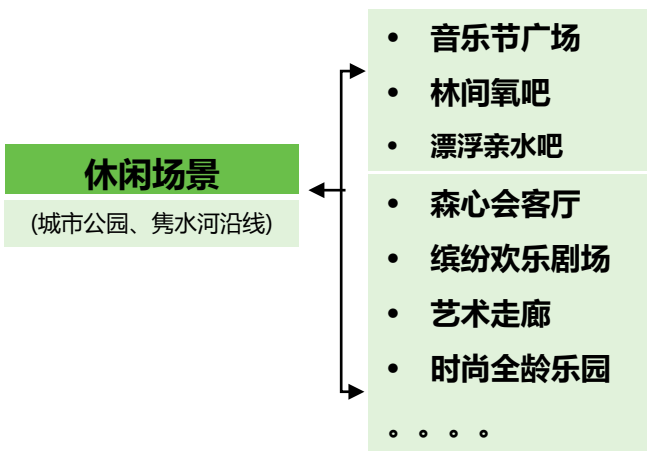
尊重地区原有风貌，避免破坏本土的原始风味



■ 打造“公园+”场景

休闲场景(城市公园、隽水河沿线)

实现滨水慢行空间的贯通，强化城市与滨水空间的连接，构建人与自然共融的空间场景



绿氧时尚全龄乐园
GREEN OXYGEN FASHION
PARADISE FULL AGE



水上漂艺术走廊
FLOATING ART CORRIDOR



漂浮森心会客厅
FLOATING MORI
RECEPTION ROOM



缤纷欢乐聚场
COLORFUL JOY
TOGETHER



漂浮亲水吧
FLOAT AND ENJOY
THE WATER



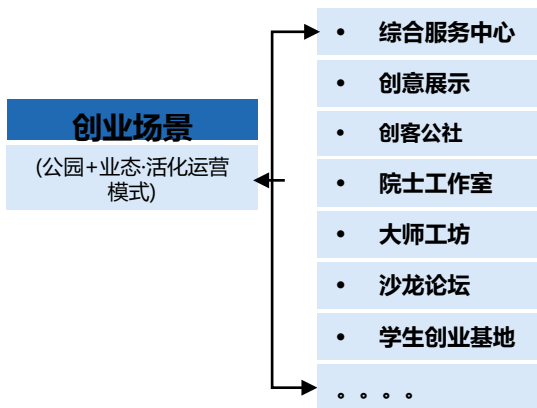
林间氧吧
OXYGEN IN THE FOREST



■ 打造“公园+”场景

创业场景(公园+业态, 活态运营模式)

重点打造综合服务、创意展示、创客公社、艺术工作室、沙龙论坛等



公园+新消费

「公园+商业」激活场景消费

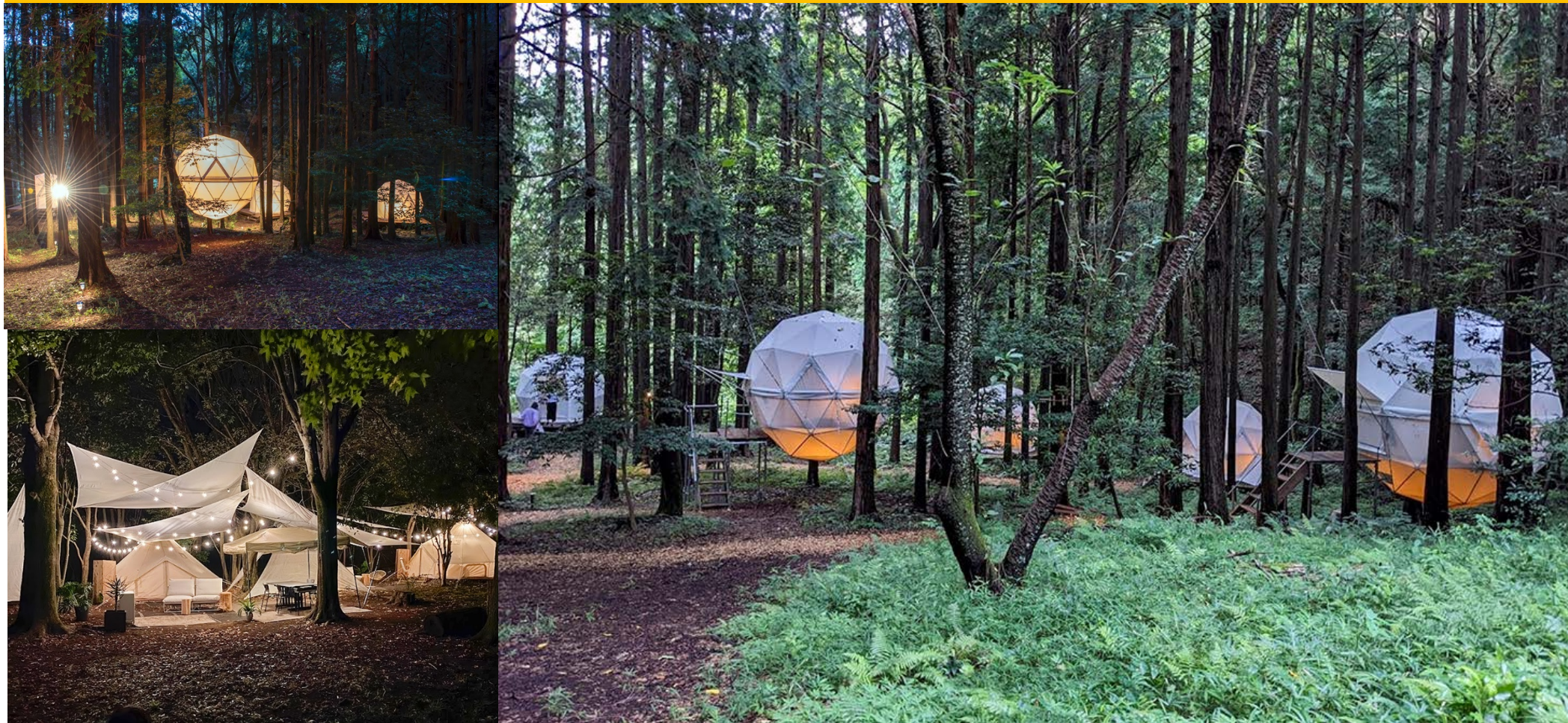
开在公园里的星巴克和肯德基——城市公园的绿色基底恰好就构成了绝佳消费配套场景



公园+新消费

「公园+宿泊」做热远郊度假

植入露天电影、音乐节、篝火晚会、移动咖啡厅、露营等网红活动吸引时尚达人的垂青



公园+新消费

「公园+咖啡」 重塑金角银边

由于咖啡店在调性上的活力和时尚，更能有效吸引年轻人群，延长驻留时间



公园+新消费

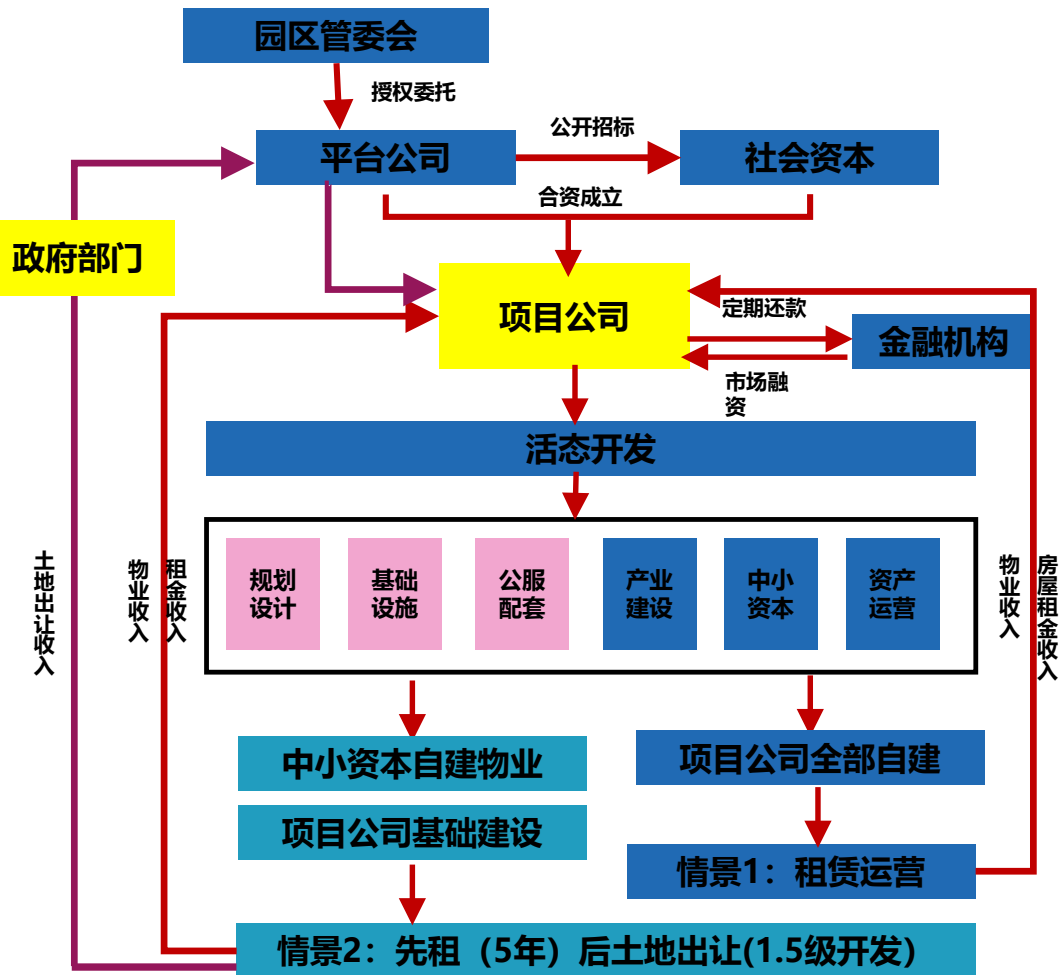
「公园+服务」改善居民生活

带有综合性社区服务的属性，结合步道，提供跑步用品销售，面向大学生提供创意集市



低成本可运营的绿色场景

公园“1.5级活态运营”



低成本可运营的绿色场景



政企民“先租后让”的生长模式

预热带动可持续开发模式

轻资产、精运营、场景模式

1.5级
开发

3、公园之城

街区·社区·园区·校区

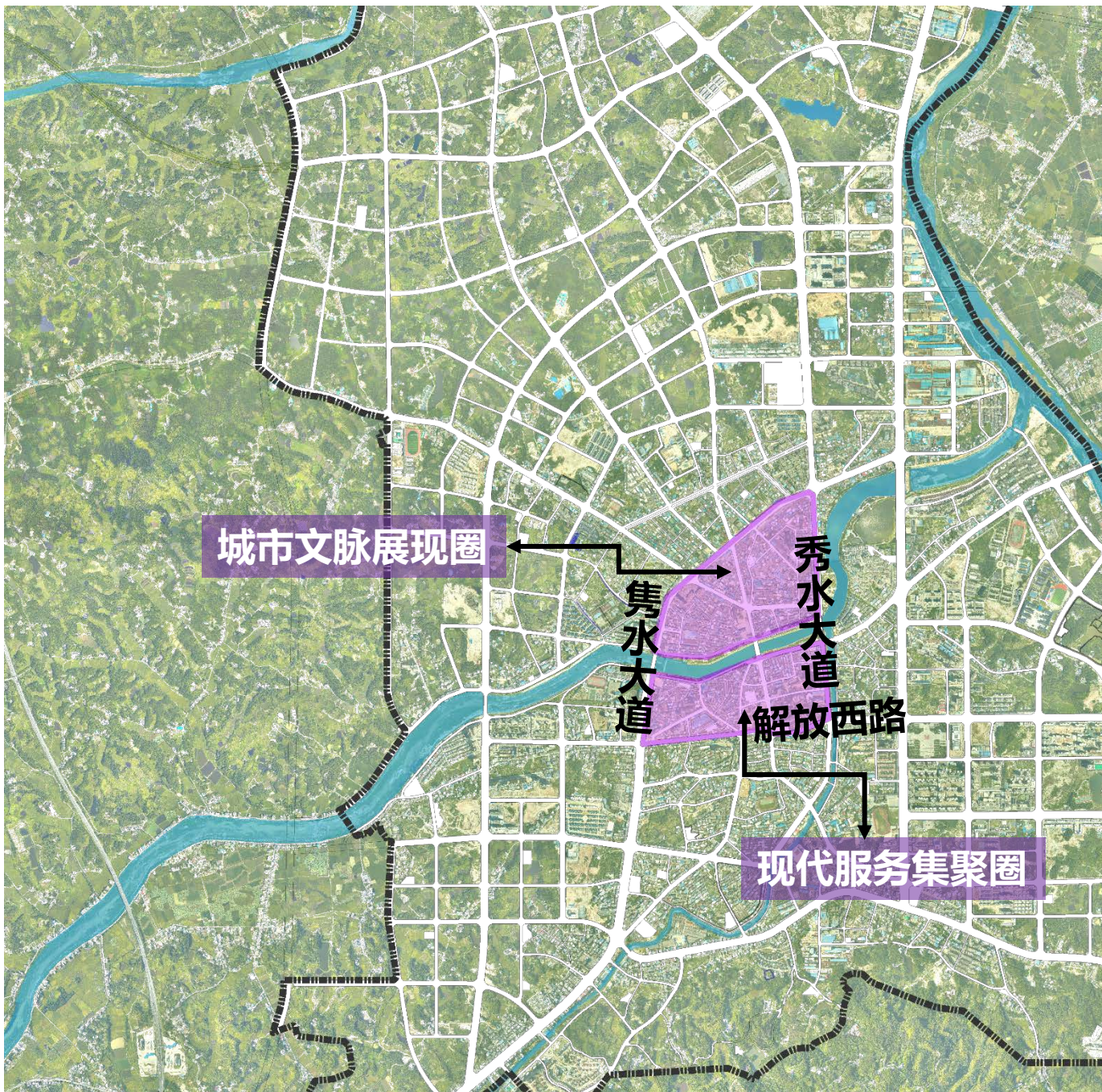
公园街区

- 分时段分场景，构建连通、宜人的公园化街区网络，打造舒适宜人的慢行系统

结合城市更新城市文脉展现重点更新片区、现代服务集聚重点更新片区等形成：

最人文 — 城市文脉展现圈

最活力 — 现代服务集聚圈



公园街区 最人文—城市文脉展现圈



三合中百广场

器斋

雁塔休闲广场

秀水大道

隽水大道

总面积约68.14公顷

公园街区 最活力 —以中星天街、家联购物广场、兴贤门街沿街商业集聚片区形成现代服务集聚圈

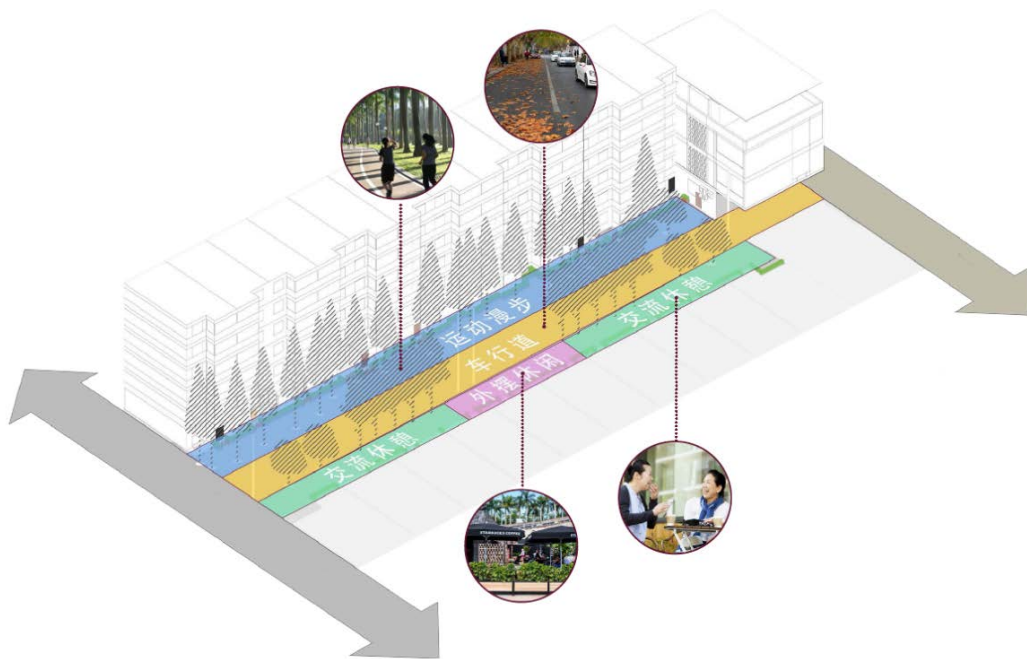


公园街区

分时段分场景，构建连通、宜人的公园化街区网络，打造舒适宜人的慢行系统

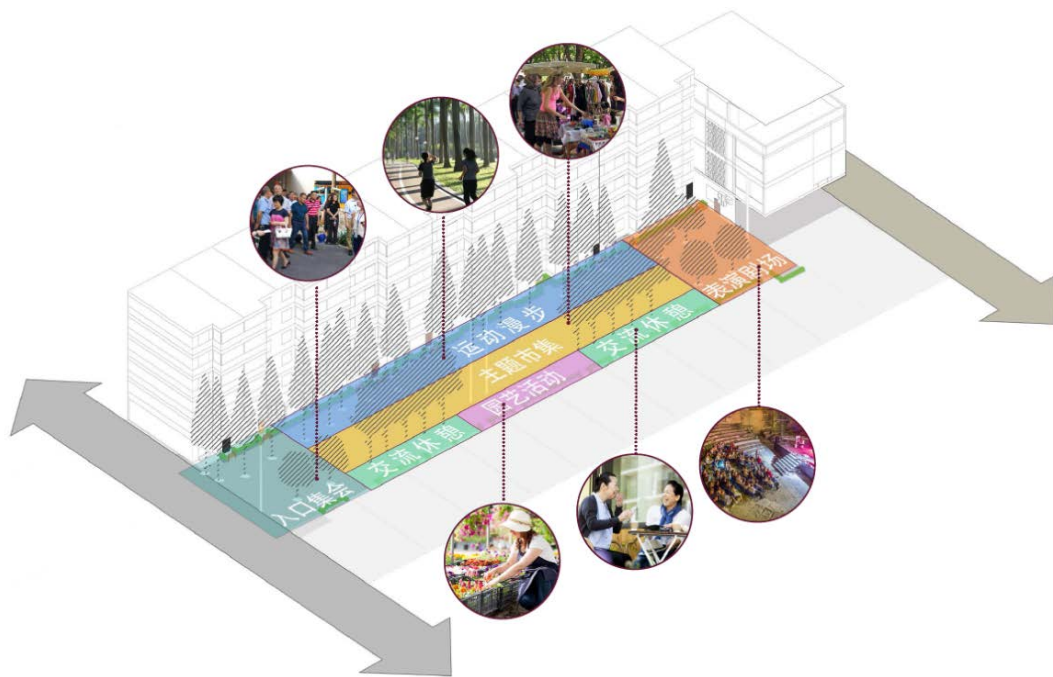
日常需求功能布局

日常时满足居民**运动漫步，汽车通行，休闲外摆，交流聊天**的需求。



活动需求功能布局

活动时满足居民**运动漫步，主题市集，入口集会，交流聊天，园艺活动**的需求。



公园街区

分时段分场景，构建连通、宜人的公园化街区网络，打造舒适宜人的慢行系统

在共享街道的活力塑造中，**工作时段**，注重人行道及建筑前区的活力塑造，通过可移动座椅、停车位改造公园、战术广场等方式强化公共性。**休闲时段**，注重全街道区域的活力塑造，机动车道将成为行人聚集活动的广场。

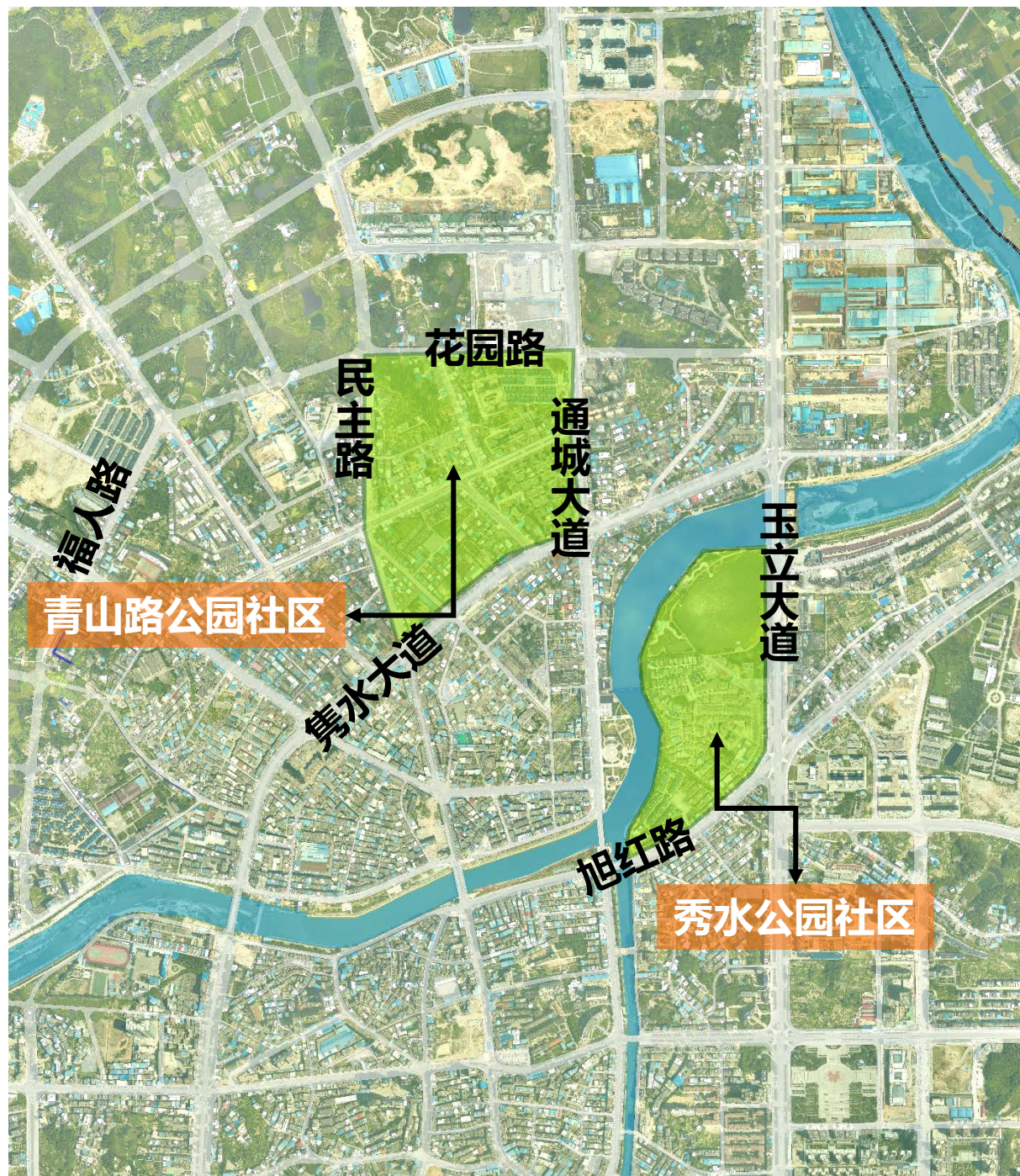


公园社区

- 布局共建共享的特色节点，打造舒适宜人的居住生活空间
- 结合全年龄人群配置游憩活动设施，预留多元灵活的活动场地，强化各类功能复合使用

秀水公园社区

青山路公园社区



公园社区——秀水公园社区



秀水公园

玉立大道

秀水花园小区

金居花园小区

秀水

总面积约25.24公顷

公园社区——青山路公园社区



花园路

通城客运中心

通城县人才家园

通城大道

隽水

可利用开敞空间

通城县第二小学

住宅小区

通城职高

青山路

住宅小区

隽水大道

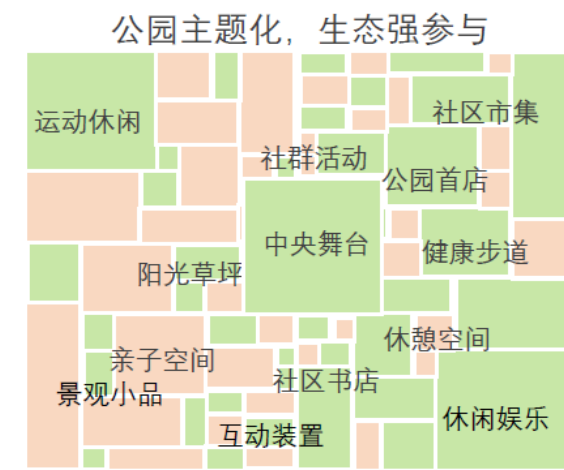
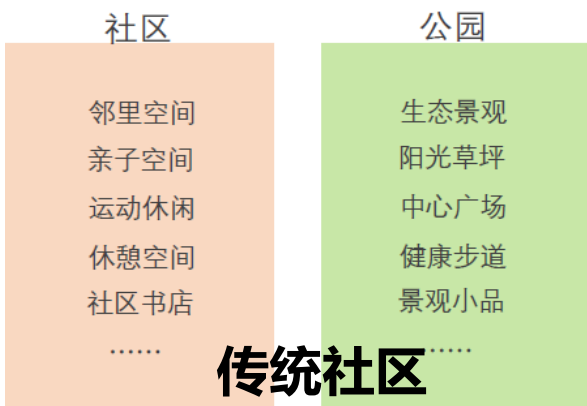
可利用开敞空间

总面积约41.58公顷

住宅小区

公园社区

布局共建共享的特色节点，打造舒适宜人的居住生活空间



公园社区



公园社区

结合全年龄人群配置游憩活动设施，预留多元灵活的活动场地，强化各类功能复合使用

幼儿和儿童活动场地

- 以安全性高的活动场地为主，铺装材质柔软，方便家长看护，空间相对围合;增加与家长共同参与的互动性设施，配置家长休憩设施。



沙坑



感知乐园



学步墙



藤萝帐篷



沙坑



藤萝通道



地形游乐



木桩



水游乐

青年活动场地

- 宜结合球类活动、轮滑场地等体育运动场地综合配置，应与幼儿和儿童、老年人活动场地分区设置。



休息区



按摩步道



太极广场

老年活动场地

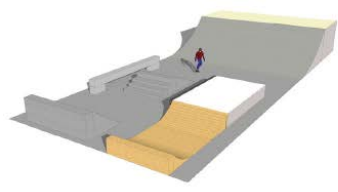
- 设计上体现适老性，满足无障碍需求，尽量减少高差、避免汀步、采用防滑铺装材料，合理设置休憩设施与卫生间密度。植物配置上应满足夏季遮阴，冬季采光的需求。



乒乓球桌



篮球场

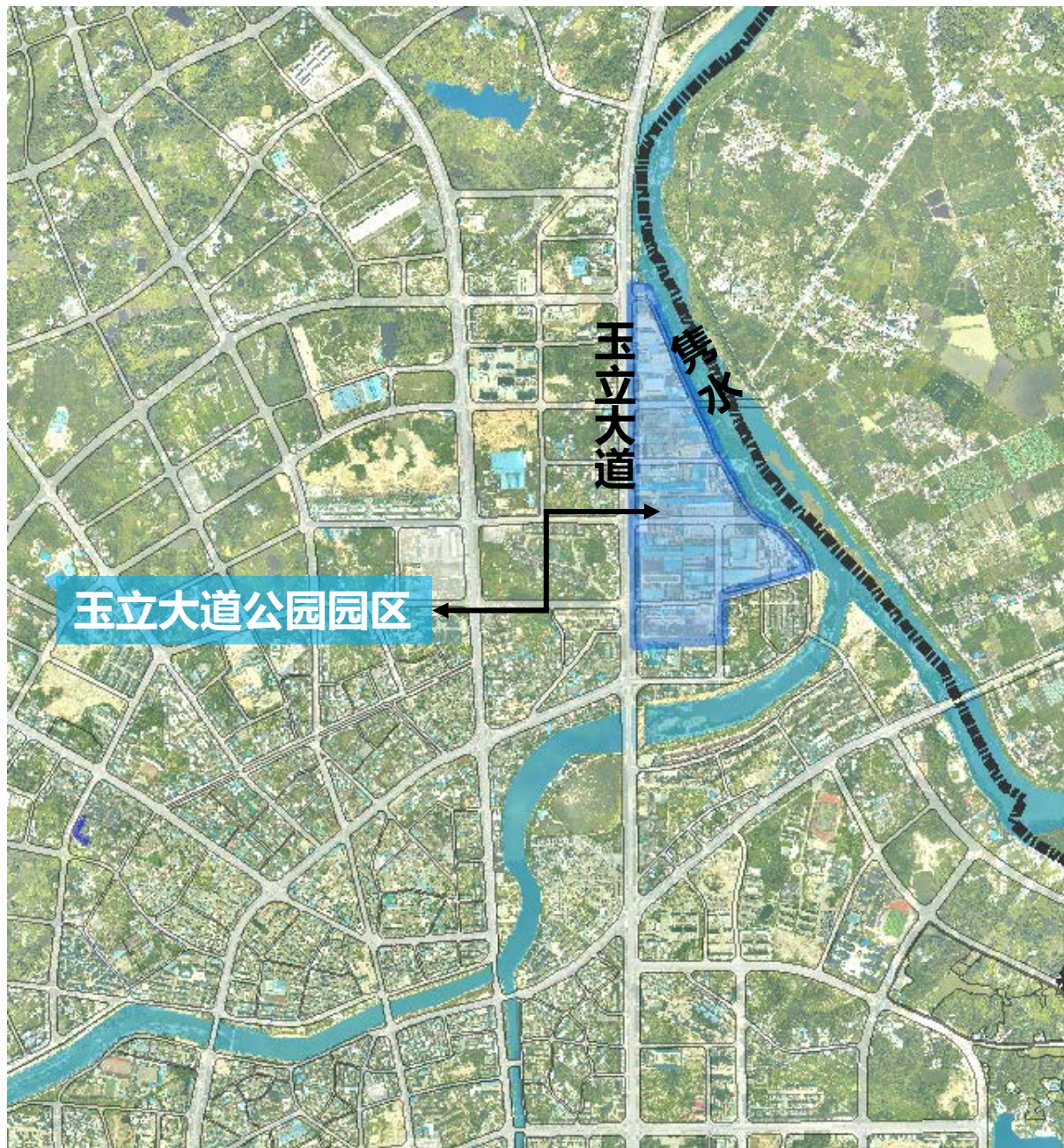


滑板场

公园园区

- 通过情境化办公创造社区、吸引人才、资源共享，打破休闲与工作的界限，激发创意灵感
- 强化绿道网络建设，增加综合运动功能，提升园区活力，打造园区绿色生活空间

玉立大道公园园区



公园园区——玉立大道公园园区



玉立大道

精创电子商务有限公司

新通钢材

丰普研磨科技有限公司

南山铝材

湖北平安电工材料有限公司

湖北海丰纸业有限公司

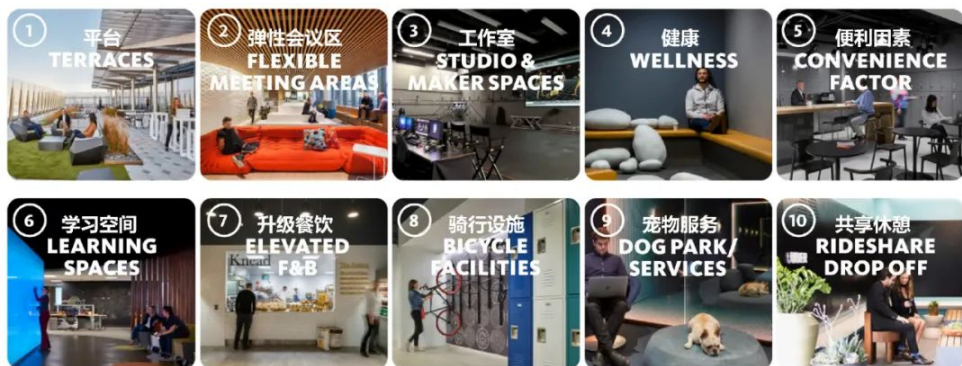
总面积约44.59公顷

隽水

隽水河湿地公园

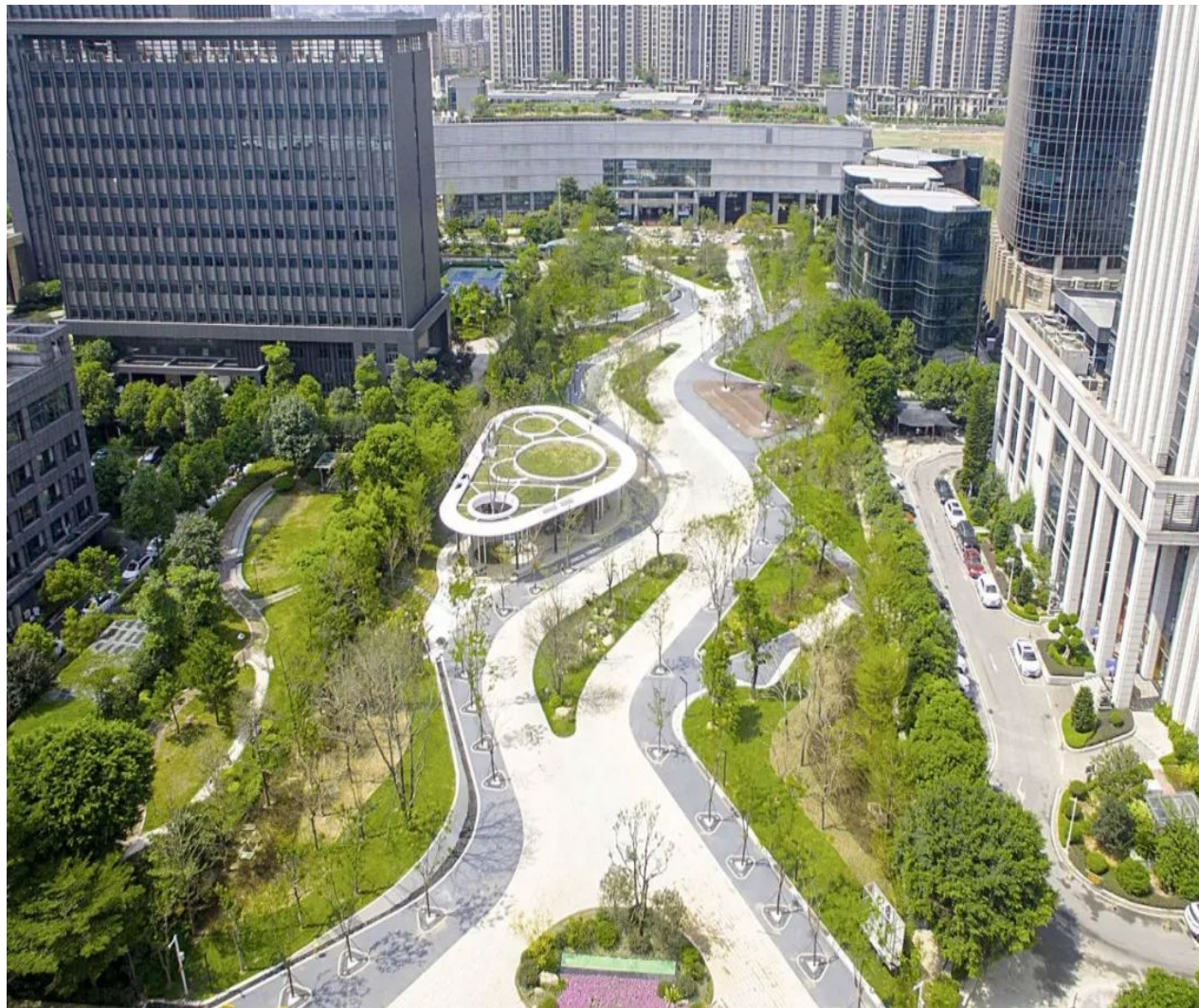
公园园区

通过情境化办公创造社区、吸引人才、资源共享，打破休闲与工作的界限，激发创意灵感



公园园区

强化绿道网络建设，增加综合运动功能，提升园区活力，打造园区绿色生活空间

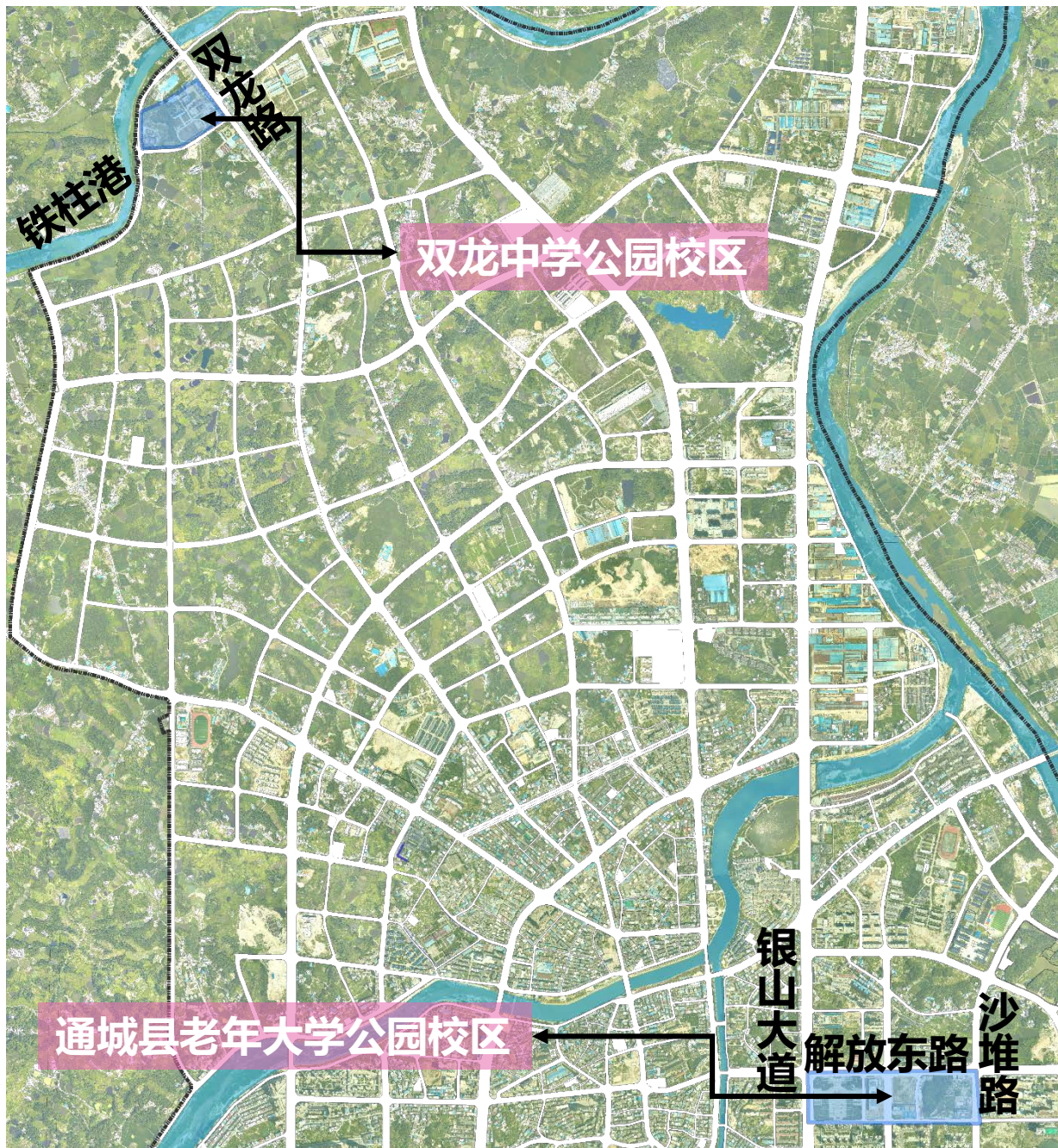


公园校区

- 提升校园绿化环境品质，逐步提学校校区绿化覆盖水平，营造优质的校园环境

双龙中学

通城县老年大学



公园校区——双龙中学



双龙中学

铁柱湿地公园

双龙路

总面积约9.54公顷

公园校区——通城县老年大学



沙堆路

通城县文化创意产业园 (拟建)

通城县老年大学

银山文化艺术中心

银山广场

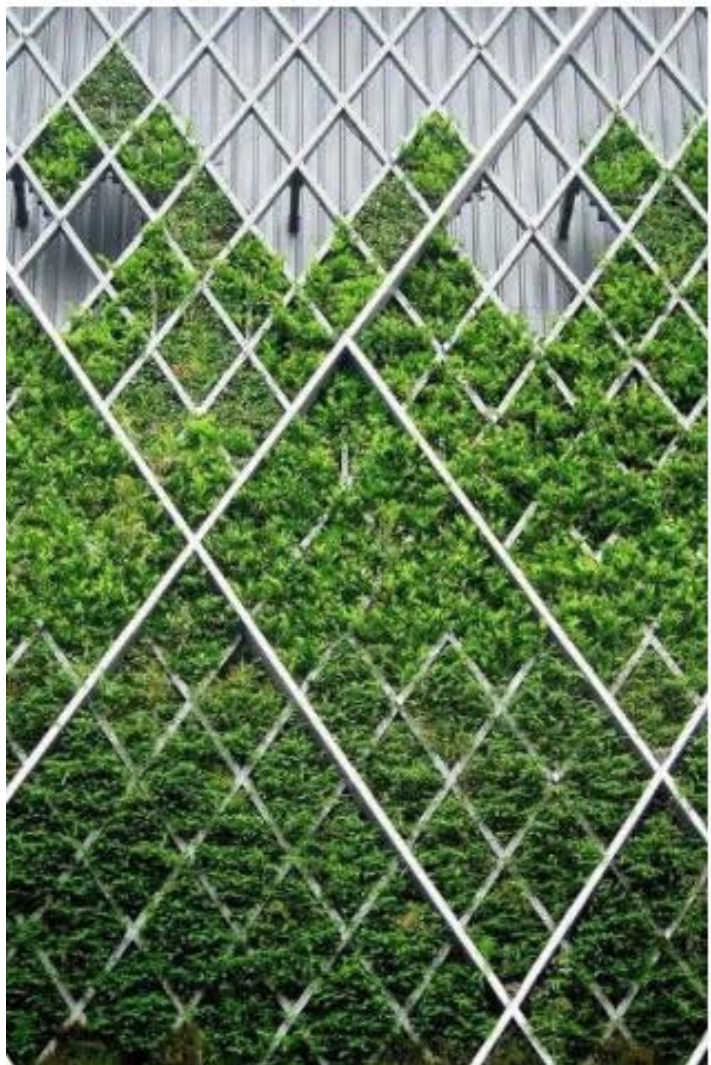
总面积约24.08公顷

解放东路

公园校区

学生、家长、老师流动的风景

提升校园绿化环境品质，逐步提学校校区绿化覆盖水平，营造优质的校园环境



第六部分 公园城市建设指引及实施保障

6.1 县域空间建设指引

6.1.1 自然生态本底保护要求

6.1.2 县域主要节点生态公园化

6.1.3 特色小镇、美丽乡村生态公园化

6.2 城区空间建设指引

6.2.1 山水公园化要求

6.2.2 道路公园化要求

6.2.3 门户区公园化要求

6.2.4 城市功能区公园化要求

6.2.5 城市公园体系要求

6.3 分期建设计划

6.3.1 近期建设项目

6.3.2 中远期建设项目

6.4 实施保障

通城县域层面：以乡村旅游公路和景点为依托，打造美丽乡村风光带和城乡融合发展示范片区

依托通城县丰富的自然和人文资源，结合乡村振兴和田园综合体建设，沿乡村旅游公路和旅游景点，景区，打造各具特色的美丽乡村风光带。结合城乡融合发展单元，打造城相融合发展示范区。



县域公园、景区节点：加强景观规划建设，完善配套设施，为人民提供休闲游憩空间

依托全域自然生态本底，逐步将国家级、省级自然保护区、风景名胜區、森林公园、湿地公园、地质公园等生态资源，按照公园化的要求，逐步转化为区域性公园。

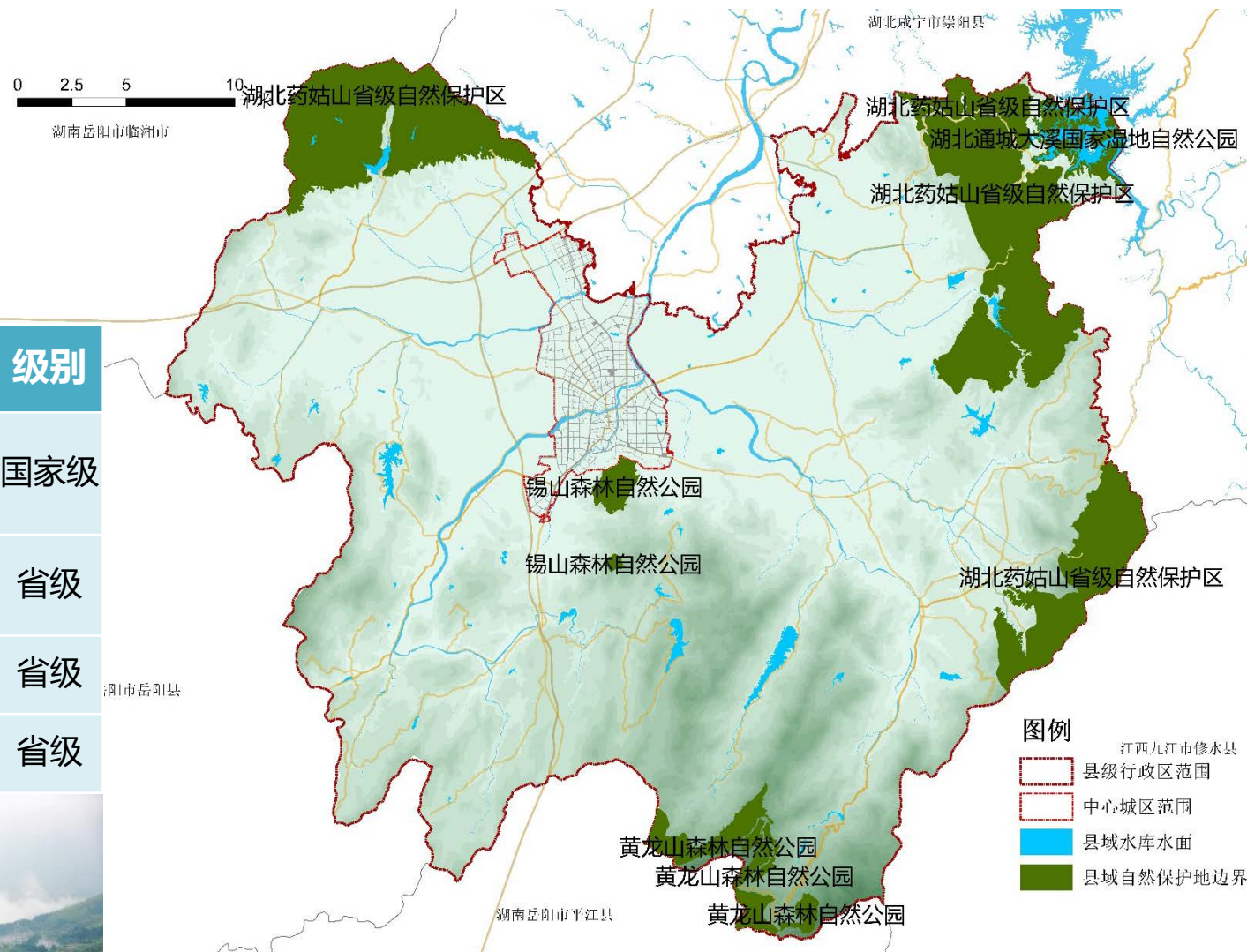
序号	名称	类型	级别
1	湖北通城大溪国家湿地自然公园	自然保护区	国家级
2	湖北药姑山省级自然保护区		省级
3	黄龙山森林自然公园		省级
4	锡山森林自然公园		省级



黄袍山



黄龙山



图例

- 江西九江市修水县
- 县级行政区范围
- 中心城区范围
- 县域水库水面
- 县域自然保护地边界

县域公园、景区节点：加强景观规划建设，完善配套设施，为人民提供休闲游憩空间

依托全域自然生态本底，逐步将国家级、省级自然保护区、风景名胜區、森林公园、湿地公园、地质公园等生态资源，按照公园化的要求，逐步转化为区域性公园。

国家级：

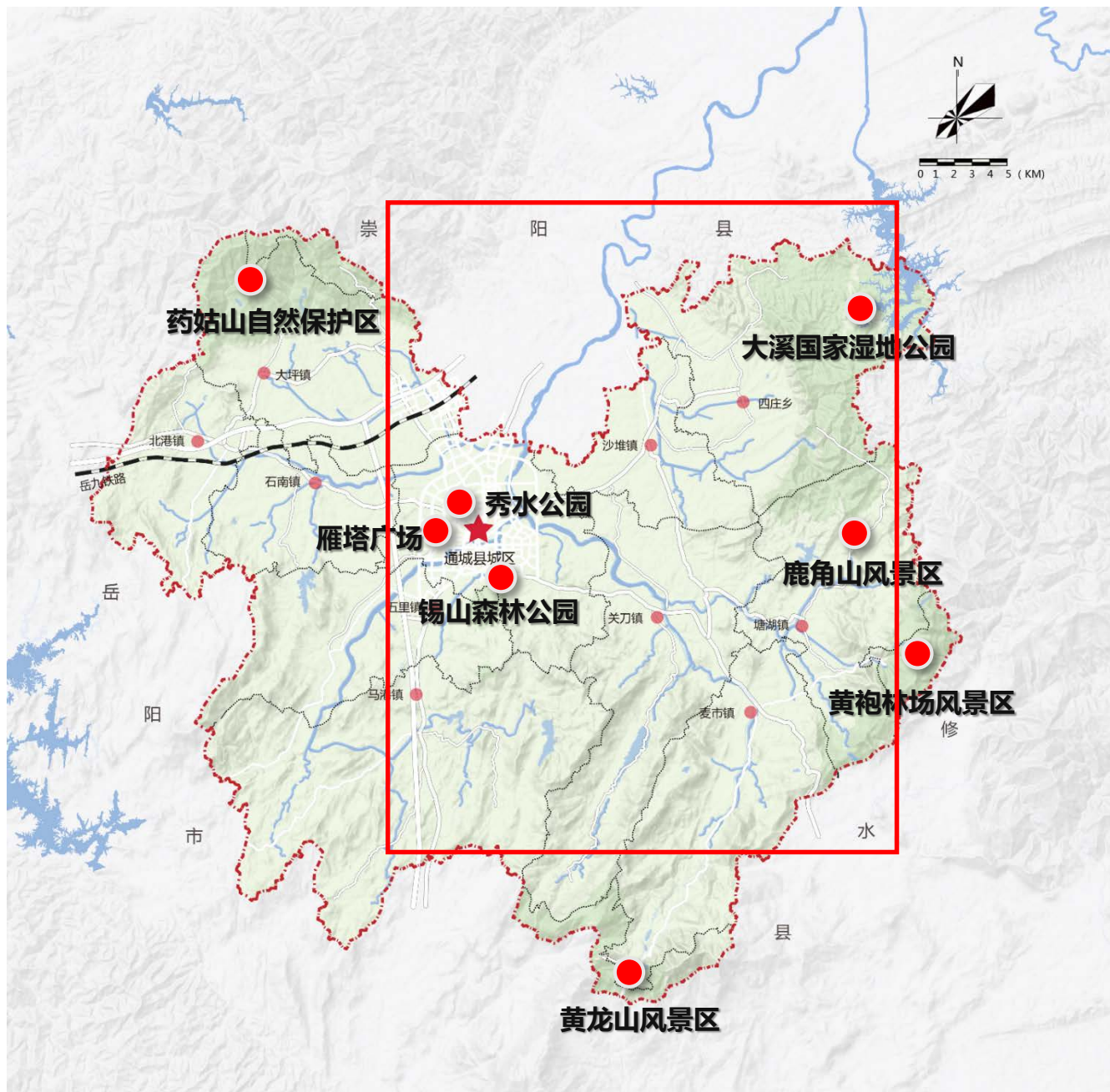
- ✓ 大溪国家湿地公园

省级：

- ✓ 药姑山省级自然保护区
- ✓ 锡山省级森林公园

风景名胜区：

- ✓ 鹿角山风景区
- ✓ 黄袍林场风景区
- ✓ 黄龙山风景区

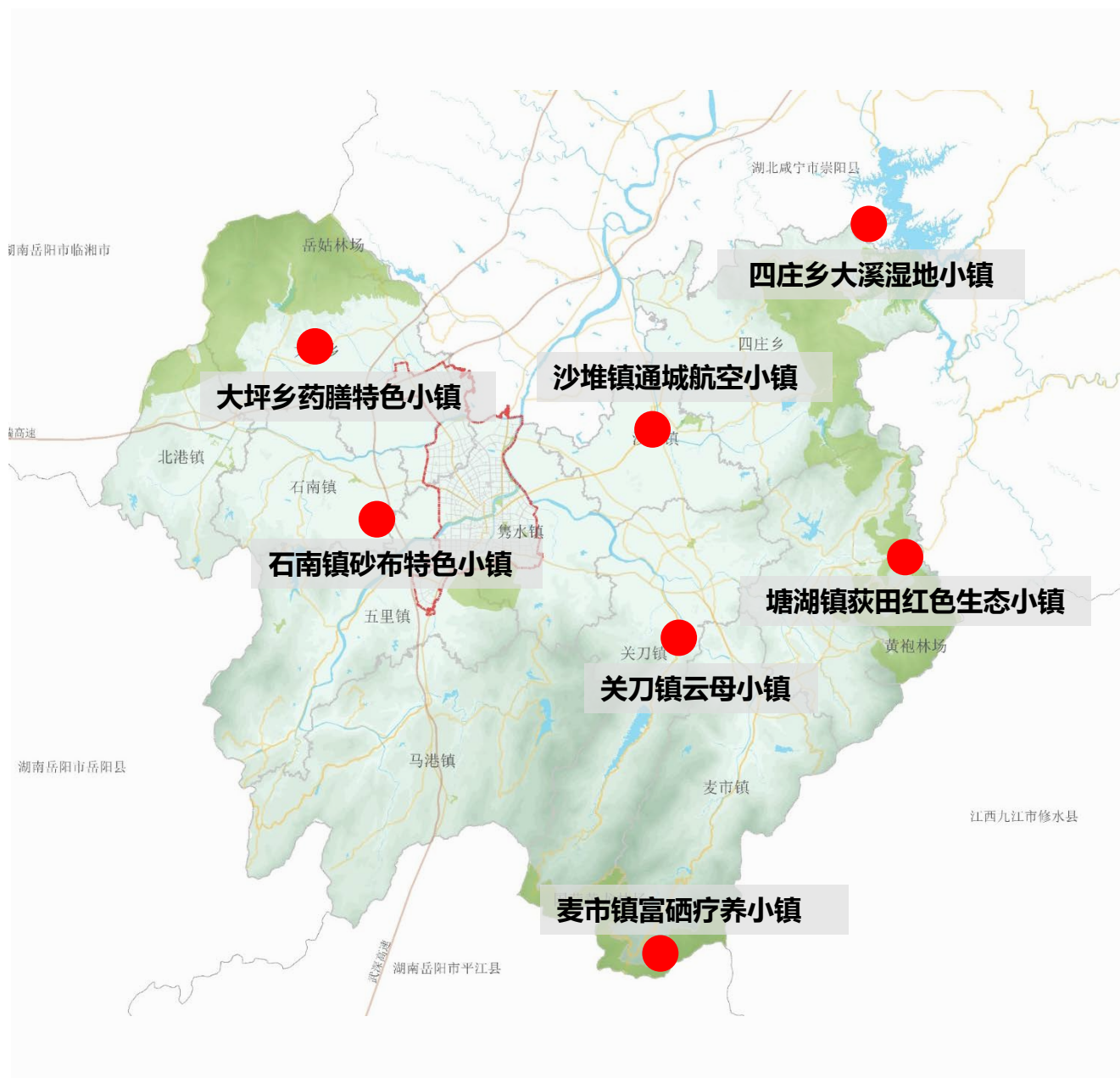


公园化特色小镇：一个镇级公园，一个绿化广场、一个入口景观节点、一条景观大道、一条景观河。

将首批公布的特色小镇按照“五个一”的要求进行公园化规划建设，即：**一个镇级公园，一个绿化广场、一个入口景观节点、一条景观大道、一条景观河。**

通城县特色小镇：

- ◆ 通城航空小镇
- ◆ 大坪乡药膳特色小镇
- ◆ 麦市镇富硒疗养小镇
- ◆ 塘湖镇红色生态小镇
- ◆ 四庄乡大溪湿地小镇
- ◆ 石南砂布小镇
- ◆ 关刀云母小镇



公园化美丽乡村：加强乡村振兴与田园综合体建设，完善配套设施，建设公园化乡村

村庄宅旁、水旁、村旁、路旁的四旁绿化及庭院绿化，鼓励采用药用植物进行绿化

结合乡村振兴战略，将全县15个美丽乡村示范点及田园综合体等按照公园化的要求进行规划建设。

大坪乡内冲村——瑶乡风情文化园

大坪乡坪山村——城乡产业共创示范园

北港镇横冲村——农村综合改革试验区

石南镇梅港村——赛锣赛亮民俗文化园

五里镇左港村——上善田园综合体

隽水镇油坊村——生态农业走廊走廊

沙堆镇沙堆村——茶文化品鉴园

四庄乡清水村——芙蓉荷花画廊

关刀镇高冲村——生态观光示范区

麦市镇七里村——七里山公园

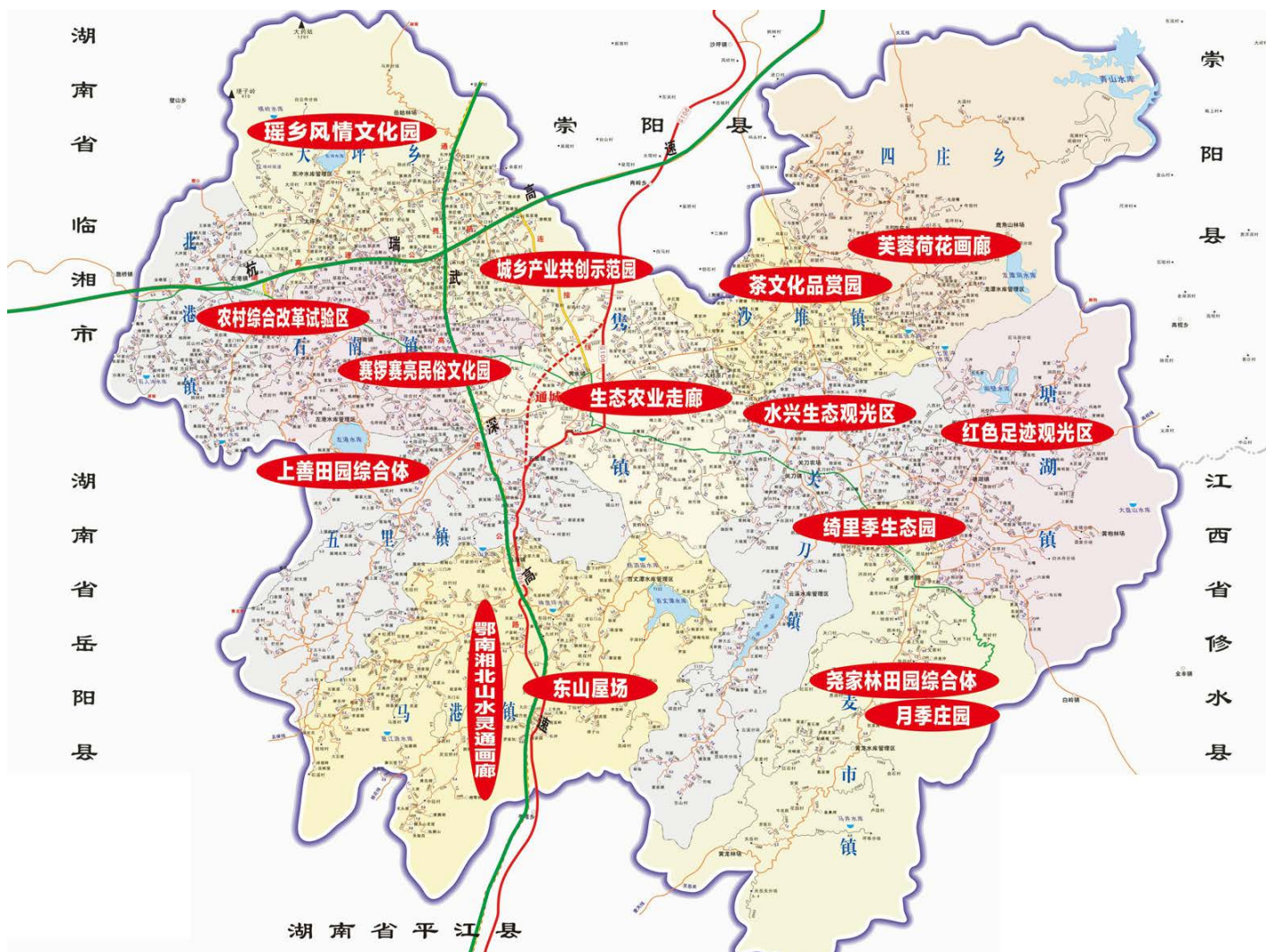
塘湖镇荻田村——红色足迹观光区

麦市镇陈墩村——尧家林田园综合体

麦市镇冷墩村——月季庄园

马港镇界上村——东山屋场

马港镇九岭村——鄂南山水灵通画廊



山体公园化：对城区周边山体进行生态修复和景观打造，建设山体公园，提供休闲游憩场地

将城市周边的荒山以及内部的小山体逐步打造成为山体公园和街头小游园。



滨水空间公园化：打造滨水景观廊道，增加各种休闲游乐设施，打造湿地公园

滨河空间通过划定蓝线、完善设施、补植绿化等措施，逐步将各类滨水空间打造滨河公园或湿地公园。



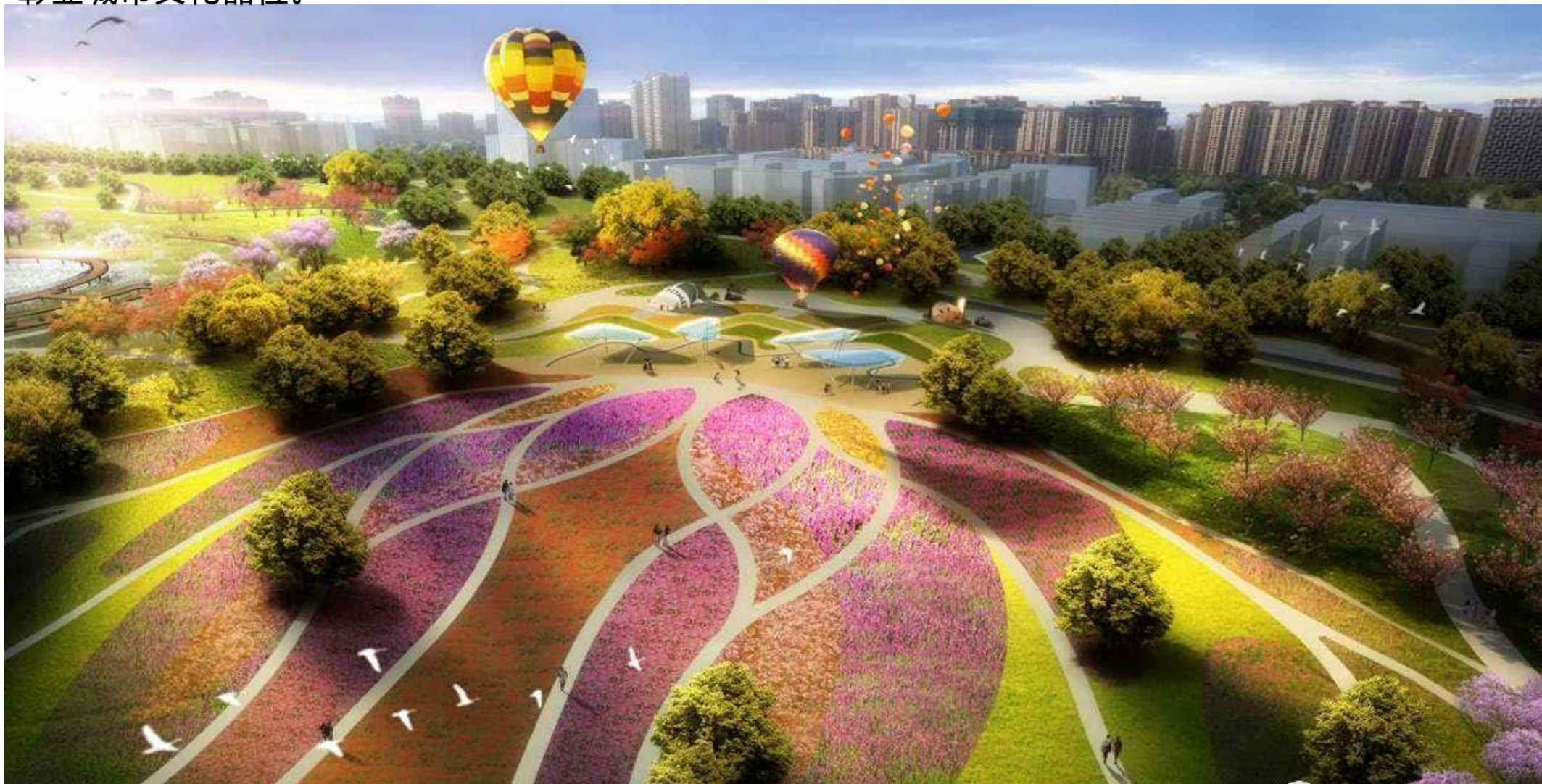
城市道路公园化：“一路一品、一路一景”，打造林荫景观大道

增加道路功能性绿化，完善道路设施，改造街景立面，县域内至少打造一条城市精品公园化交通线，并结合沿线交叉口、公共空间等节点，实现“一线串珠”的景观效果。道路绿地达标率 $\geq 85\%$ ；林荫路推广率 $\geq 85\%$ 。



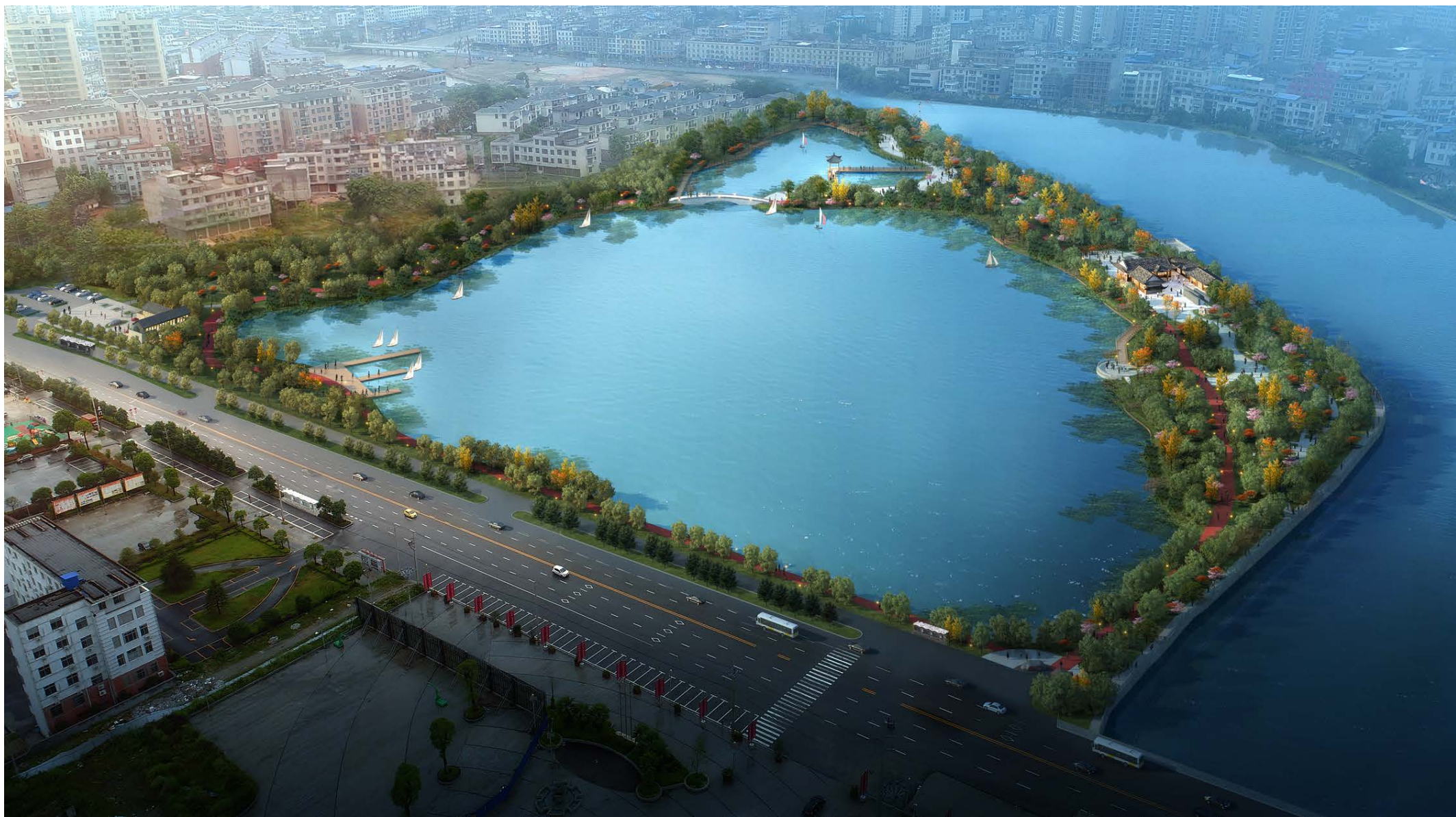
城市入口公园化:城市主要出入口景观进行改造,提升城市门户景观形象,彰显城市文化品位

对高速公路、普铁、城铁、高铁、汽车站、港口码头等城市主要出入口景观进行改造建设,配套公厕、停车场、座椅等服务设施,以公园化要求打造城市出入口景观,提升城市门户景观形象,彰显城市文化品位。



城市节点公园化：将城市重要景观节点进行公园化改造，打造小游园

将城市道路交叉口、桥头等节点进行公园化改造，打造街头游园、桥头游园等。



城市客厅公园化：在城市广场增加景观灯等公园配套设施，实施公园化改造

在城市广场（客厅）增加景观灯、公共厕所、垃圾桶、坐椅、标示牌、宣传栏、监控等公园配套设施，实施公园化改造。



城市阳台公园化：利用景观视廊，巧用借景、对景等手法，建设观景平台，打造城市阳台

城县南部锡山森林公园山顶建设城市观景平台，配套座椅、公厕、展示牌等设施。

特色节点



居住区（新区）：按照公园化理念进行规划，充分利用各类绿地、空地打造公园化景观

建小区一律按照“四化”进行规划设计与管理：①商业配套综合化；②临街建筑公建化；③公共服务集中化；④小区绿地公园化：包括临街空间和公共绿地。



居住区（老区）：开展“四小”工程建设，完善配套设施，改善小区生态环境

通过建设“四小”工程（小绿地、小游园、小球场、小广场）及棚户区改造，完善老城区内传统社区的生活环境和配套服务水平。



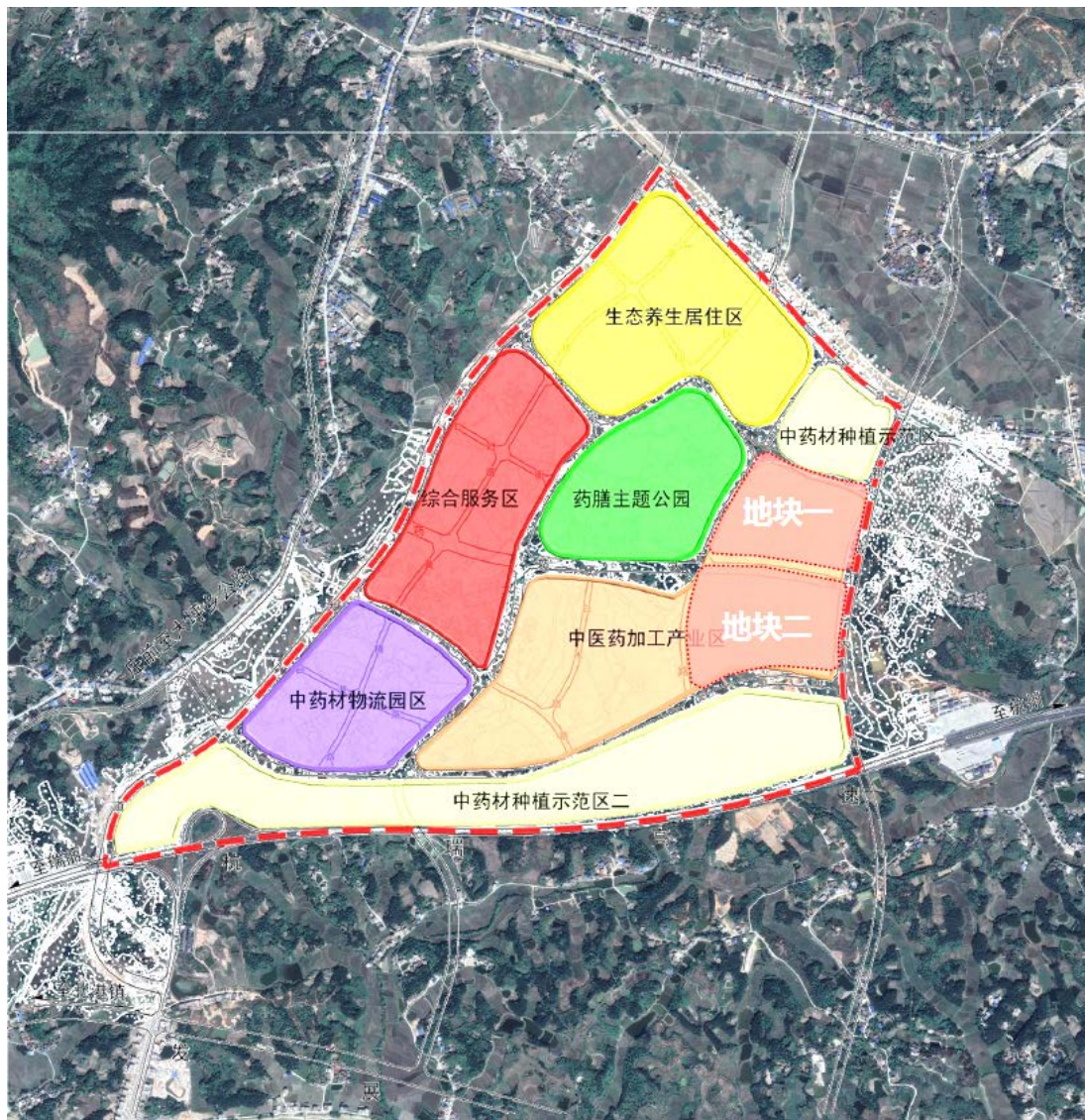
公共服务区：从人的需求出发，除绿地外，增加公共设施服务供给，构建多样化的休闲空间

增加城市公共文体设施服务供给，每50万人建有图书馆、博物馆、展览馆、文化馆、剧院的数量均不宜少1座。人均体育健身场地面积 $\geq 2\text{m}^2$ ；公共体育设施开放免费率100%。



产业发展区：保留现有山体、河流，依地就势合理进行功能分区，打造公园化产业区

以公园化的要求规划建设各类产业园区、按产城融合的要求，保留园区内山体、水体，确保工厂建在公园之中，探索工业园区的点状供地模式。



城市风貌区：充分保护历史文化资源，挖掘本地特色文化资源，强化传统文脉感知

充分挖掘通城县中草药文化、红色文化、瑶族文化等文化资源，将城市内的文物保护单位、历史建筑等建筑，规划建设历史纪念公园，将旧工厂改造为工业遗址公园。



城市公园体系：打造人、家、城、园共生共荣的公园城市形象与格局

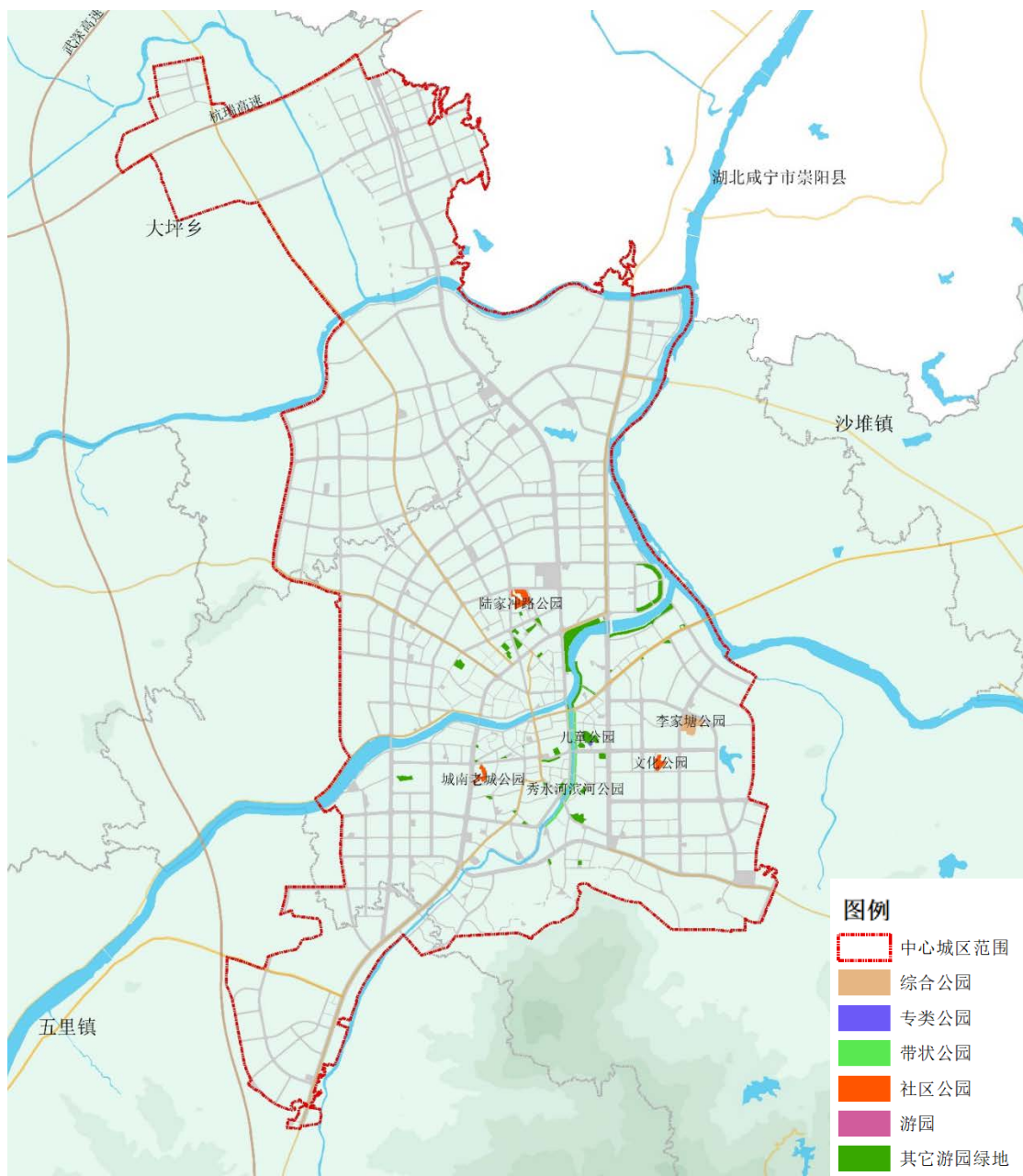
建设一批郊野公园、综合公园、专类公园、社区公园、小游园、口袋公园，形成多类型多层级的公园体系，完善城市功能。

分类	内涵
郊野公园	郊野公园是位于城市近郊、有良好的自然景观、郊野植被及田园风貌，并以休闲娱乐为目的的公园。
综合性公园	设施齐全，内容丰富，具有游览、休憩、可研、文体及健身活动等多动能，可为大多数入园人群提供服务的公园，包括是县域性综合公园和区域性综合公园。最低控制规模 ≥ 5 公顷，适宜规模 ≥ 10 公顷。
社区公园	社区公园指为一居住用地范围内的居民服务，具有一定活动内容和设施的集中绿地（不包括居住组团绿地）。设区城市至少有一个综合性公园。
专类公园	专类公园是以某种使用功能为主的公园绿地。如动物园、植物园、儿童公园、体育公园、文化公园、交通公园、陵园等。
小游园	小游园是供城市行人作短暂游憩的场地，是城市公共绿地的一种形式，又称小绿地、小广场、小花园。小游园面积从数十到上万平米不等。
口袋公园	口袋公园也称袖珍公园，指规模很小的城市开放空间，常呈斑块状散落或隐蔽在城市结构中，为当地居民服务。包括城市中的各种小型绿地、小公园、街心花园、社区小型运动场所等。

中心城区近期公园建设项目：以老城区、隽水河沿线规划的专类公园和带状公园为主

中心城区近期公园建设项目库

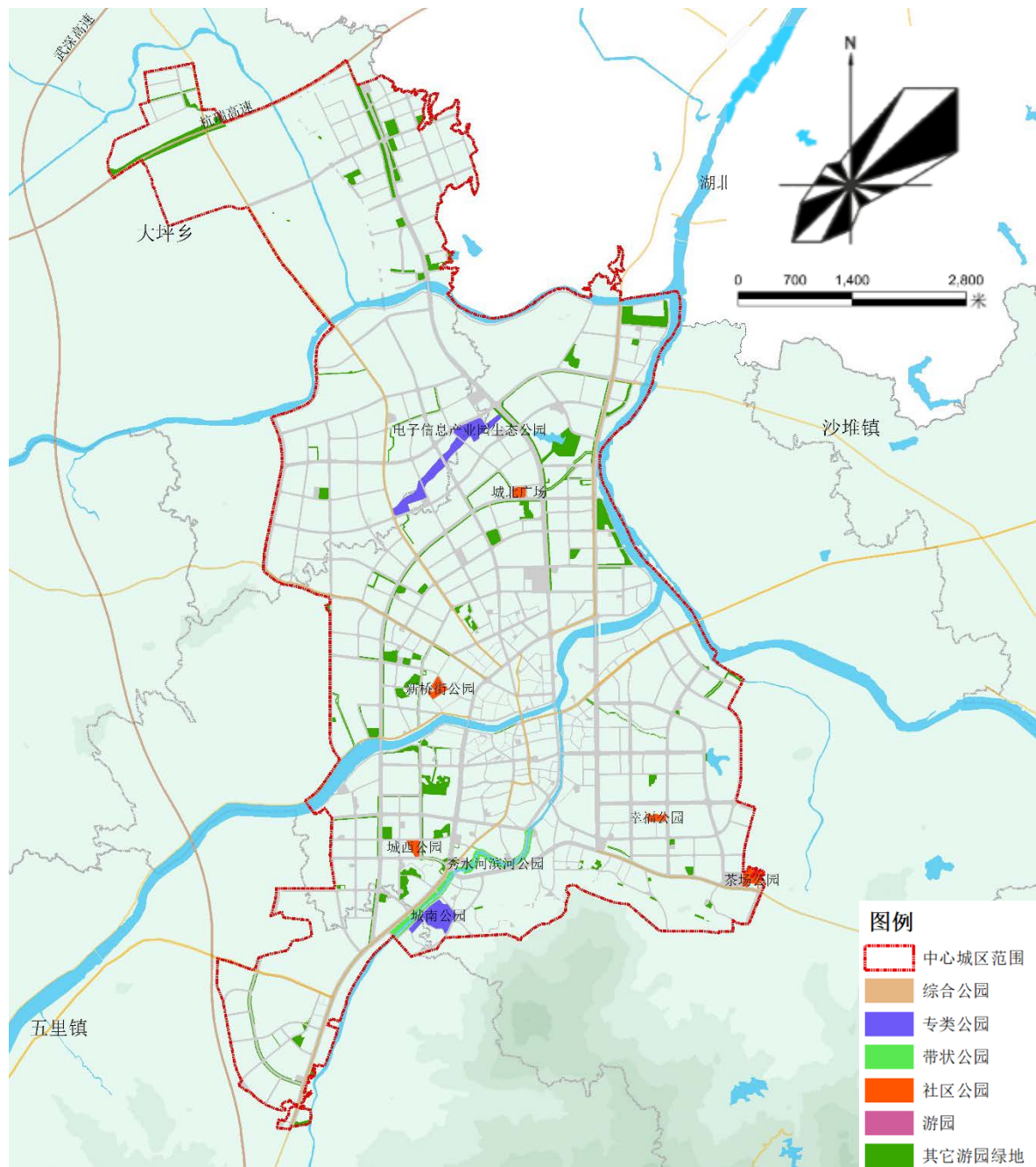
分类	公园名称	面积 (公顷)	分期
综合公园	李家塘公园	4.53	近期
专类公园	儿童公园	2.12	近期
带状公园	秀水河滨河公园	4.35	近期
社区公园	城南老城公园	1.65	近期
	陆家冲路公园	3.24	近期
	文化公园	1.61	近期
游园	其它游园绿地	27.47	近期
合计		44.98	



中心城区远期建设项目：主要以城西片区和北部工业片区的公园、小游园建设为主

中心城区远期建设项目库

分类	公园名称	公园面积(公顷)	建设分期
带状公园	秀水河滨河公园	13.27	远期
社区公园	茶场公园	4.35	远期
	城北广场	2.06	远期
	城西公园	2.31	远期
	新桥街公园	3.38	远期
	幸福公园	2.06	远期
专类公园	城南公园	11.75	远期
	电子信息产业园生态公园	21.49	远期
其它游园绿地		151.88	远期
合计		212.54	

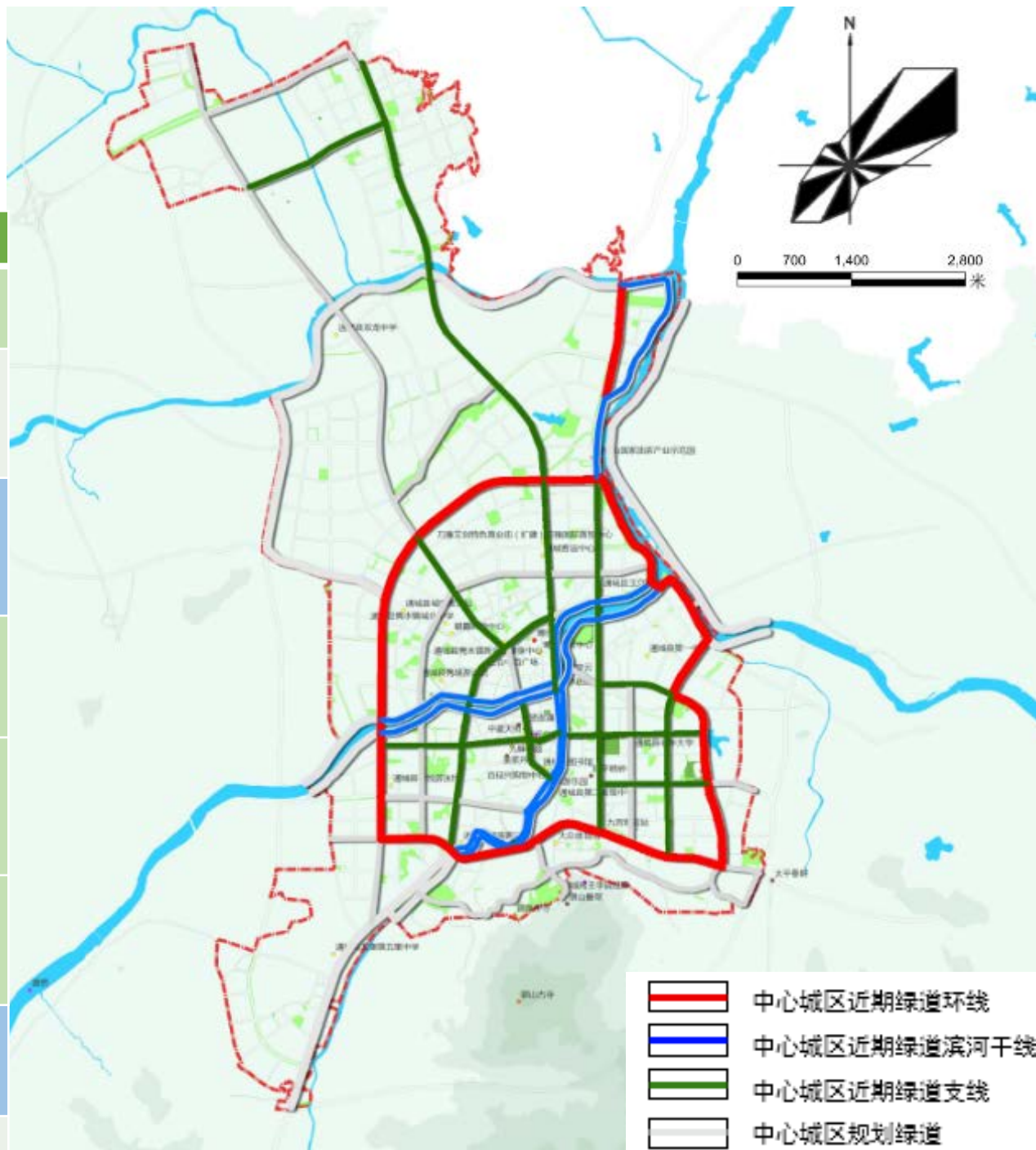


中心城区绿道建设项目

近期建设绿道长66.32公里

中心城区绿道建设项目库

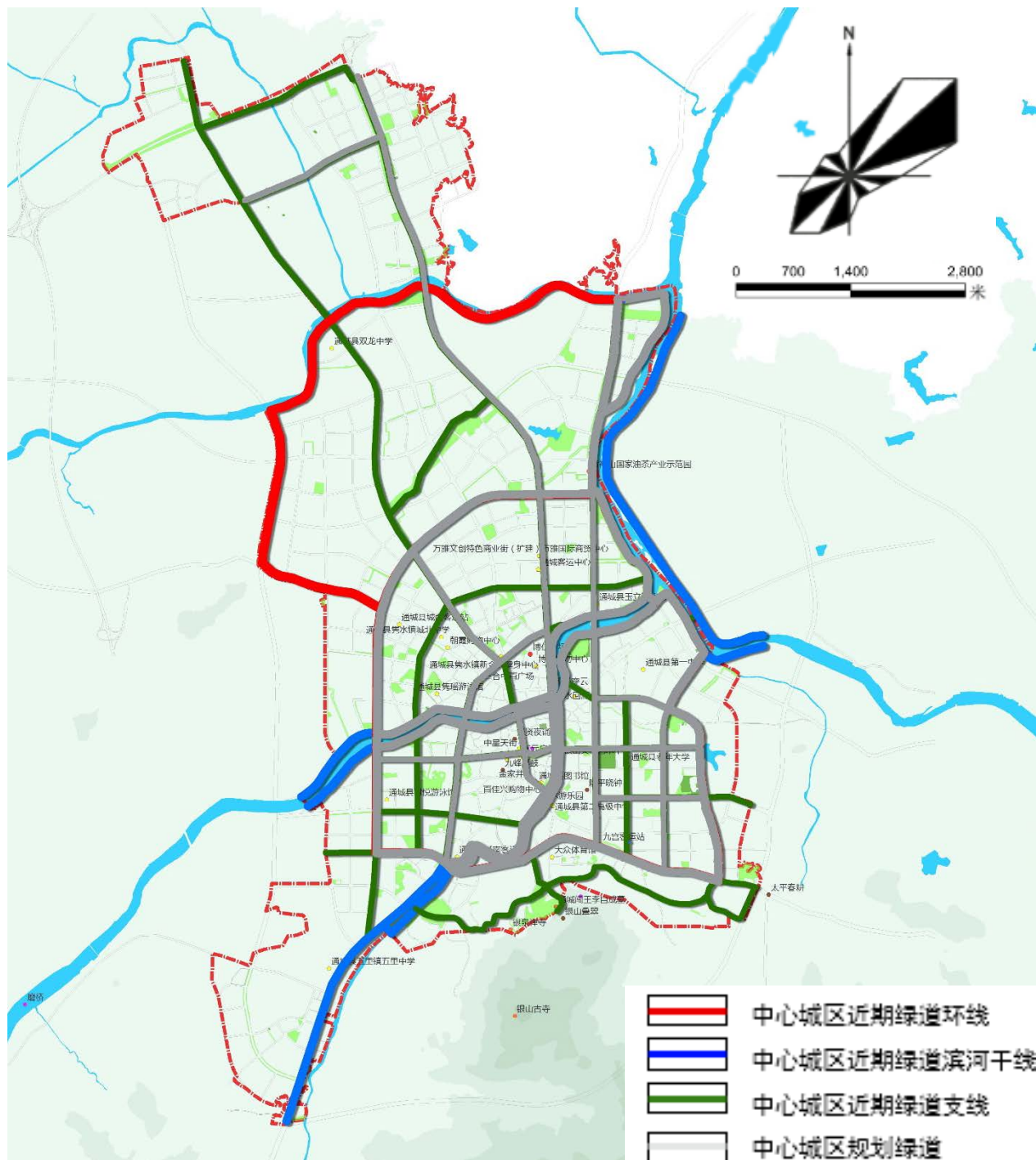
编号	绿道主题	绿道名称	主体功能定位	长度(公里)
CQ_1	生活休闲	环城区生活休闲主环线绿道	串联城市主干环线与冰河轴线打造中心城区绿道主环线。	16.95
CQ_2	滨河休闲	隽水河、秀水河滨河生态绿道	建设菖蒲港、隽水河、秀水河滨河生态绿道，利用滨水空间，建设城区滨河休闲绿道，构筑城市滨水休闲带，串联主城区绿道休闲体系。	15.07
CQ_3	产业联动	铁柱港河、隽水河、菖蒲港滨河生态绿道	联动城区之间的产业联动，北部产业园、东部城东新区，构建城区产业纽带，为城区融合提供便利生态绿道。	4.78
CQ_4	生活休闲	城东新区生活休闲绿道	利用城东新区绿地空间与城市道路，打造城东新区社区生活休闲绿道城东新区段。	8.92
CQ_6	生活休闲	老城区与隽水河、秀水河联动生活休闲绿道	加强老城区与隽水河及秀水河的联系，利用城市更新、道路改造、街头绿地、社区公园建立与隽水河、秀水河联动绿道，联动市民生活休闲。	5.26
CQ_7	生态休闲	城北康体生活休闲绿道	串联城北主要社区绿地、公园绿地、公共开放空间、文体活动中心与隽水河，为居民的健身休闲娱乐提供便利。	7.62
CQ_8	产业联动	北部三园产业联动绿道	利用绿道串联北部电子信息产业园、陶瓷产业园、高新技术孵化园，建设城北产业联动绿道，串联主城区绿道体系。	7.72
总长度				66.32



中心城区绿道建设项目

远期建设绿道长46.58公里

编号	绿道主题	绿道名称	主体功能定位	长度(公里)
CQ_9	生活休闲	环城区生活休闲主环线绿道	串联城市主干环线与冰河轴线打造中心城区绿道主环线北段。	8.93
CQ_10	滨河休闲	隽水河、秀水河滨河生态绿道	利用滨河空间，建设城区滨河休闲绿道，构筑城市滨水休闲带，串联主城区绿道休闲体系。	4.8
CQ_11	滨河休闲	菖蒲港滨河生态绿道东段	利用滨河空间，建设城区滨河休闲绿道，构筑城市滨水休闲带，串联主城区绿道休闲体系。	5.24
CQ_12	产业联动	城北产业绿道段	联为城区融合提供便利生态绿道。	10.6
CQ_13	生活休闲	城东新区生活休闲绿道	城东新区社区生活休闲绿道贯通。	2.06
CQ_14	生活休闲	老城区与隽水河、秀水河联动生活休闲绿道	联动市民生活休闲绿道全线贯通。	10.76
CQ_15	生态休闲	城南康体生活休闲绿道	串联锡山森林公园，为居民的健身休闲娱乐提供便利。	4.19
总长度				46.58



中心城区道路绿道干线建设项目：以主干道上非机动车道为主，增加绿化植被，建设林荫大道



中心城区绿道支线建设项目： 主要以主要支路为框架，建设彩虹自行车道，构建完善的慢行系统



中心城区绿道滨河干线建设项目：中心城区主要河流水系沿线打造滨水景观，构建完善的滨水绿道



县域中期建设项目：主要以县域已批准建设的特色小镇为主



县域中期建设项目：主要以县域已批准建设的美丽乡村为主

县域美丽乡村中期建设项目库

名称	位置	建设分期
瑶乡风情文化园	大坪乡内冲村	近期
城乡产业共创示范园	大坪乡坪山村	近期
农村综合改革试验区	北港镇横冲村	近期
赛锣赛亮民俗文化园	石南镇梅港村	近期
上善田园综合体	五里镇左港村	近期
生态农业走廊走廊	隽水镇油坊村	近期
茶文化品鉴园	沙堆镇沙堆村	近期
芙蓉荷花画廊	四庄乡清水村	近期
生态观光示范区	关刀镇高冲村	近期
七里山公园	麦市镇七里村	近期
红色足迹观光区	塘湖镇荻田村	近期
尧家林田园综合体	麦市镇陈墩村	近期
月季庄园	麦市镇冷锻村	近期
东山屋场	马港镇界上村	近期
鄂南山水灵通画廊	马港镇九岭村	近期
黄袍山农业示范园	塘湖镇	近期



县域中期建设项目：主要以县域已批准建设的美丽乡村为主



县域远期建设项目：主要以县域风景名胜区和旅游区公园化为主

县域远期建设项目库

名称	建设分期
湖北通城大溪国家湿地公园	远期（部分）
湖北药姑山省级自然保护区	远期
黄袍山风景区	远期
黄龙山森林自然公园	远期
相师山旅游度假区	远期
百丈潭生态旅游区	远期
云溪漂流	远期



县域远建设项目：主要以县域风景名胜区和旅游区公园化为主



政策支持

以湖北省“五个功能定位”战略及“五个以”行动方针为指导，出台相应的政策和法规，为公园城市的建设提供法律支持和政策指导。例如，制定相关的土地使用政策、环境保护政策、城市发展规划等。

资金投入

公园城市的建设需要大量的资金投入，包括基础设施建设、生态保护、公共服务等方面的支出。政府需要设立专项基金，并通过多种渠道筹集资金，以确保项目的顺利进行。

共同缔造

整个过程包括共同规划、共同建设、共同管理、共同评价、共同享受。通过共同缔造提升通城城市品质、实现公平共享、推动绿色发展、激发创新活力。

监督评估

需要建立健全的监督评估机制，对公园城市的建设过程进行全程监控，确保各项工作的顺利进行，并对成果进行定期评估，以便及时发现问题并进行改正。

通城县自然生态公园城市专项规划